

УТВЕРЖДАЮ
И.о. председателя
Контрольно-счетной палаты
Приморского края


В.В. Волкова
"24" июля 2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
Контрольно-счетной палаты Приморского края

на пояснения и замечания
Директора департамента градостроительства
Приморского края Маран В.Л.

(фамилия и инициалы руководителя, наименование объекта контрольного мероприятия)

к акту контрольного мероприятия "Проверка обоснованности и результативности использования бюджетных средств, направленных на подпрограмму № 1 "Обращение с твердыми бытовыми и промышленными отходами в Приморском крае", государственной программы Приморского края "Охрана окружающей среды Приморского края" на 2013 - 2021 годы". Анализ результативности реализации полномочий отдельными органами исполнительной власти Приморского края в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами" за 2017 - 2018 годы и текущий период 2019 года.

№ п/п	Текст в акте по результатам контрольного мероприятия	Текст замечаний (пояснений)	Решение, принятое по итогам рассмотрения замечаний (пояснений)
1.	абзац 8 стр. 4 и абзац 3 стр. 5 акта Законом о краевом бюджете на 2018 год на проектно-изыскательские работы по рекультивации нарушенных земель на земельном участке на территории проектируемой второй карты в границах комплекса по переработке и утилизации твердых бытовых отходов в г. Владивостоке в районе б. Десантная (ул. Холмистая)	В настоящее время по объекту получено положительное заключение государственной экологической экспертизы, утвержденное приказом Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Приморскому краю от 22.03.2019 № 92. 8 апреля 2019 года проект направлен на государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий в Хабаровский филиал ФАУ «Главгосэкспертиза России». Планируемый срок получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации - июль 2019 г. Оплата проектно-изыскательских работ возможна только после	Замечание носит пояснительный характер.

<p>было предусмотрено 13349,45 тыс. рублей, из них использовано 1265,24 тыс. рублей, или 9,5 % от утвержденных бюджетных назначений. Неисполненные бюджетных назначений составило 12084,21 тыс. рублей.</p> <p>На момент проведения контрольного мероприятия кассовое исполнение за 2019 год не осуществлялось.</p>	<p>получения положительного заключения государственной экспертизы. На основании изложенного освоение денежных средств в 2018 году не представлялось возможным.</p>	
<p>2</p> <p>абзацы 2, 5-8 стр. 10 акта</p> <p>Из них земельный участок с кадастровым номером 25:28:000000:12344 в количестве 535495 кв. м., или 53,5495 га, передан департаменту градостроительства только в количестве 349535 кв. м., или 34,9535 га, что на 185960 кв. м., или на 18,5960 га меньше площади земельных участков, предназначенных под размещение комплекса.</p> <p>Согласно подпункту 3.4.5. пункта 3.4. раздела 3 договора от 08.10.2018, после окончания срока действия указанного договора, департамент градостроительства обязан передать земельные участки МУП "Спецзавод № 1" по акту приема-передачи в том состоянии, в котором он их получил.</p> <p>Следует отметить, что кроме того земельный участок с кадастровым номером 25:28:000000:12345, общей площадью 4484 кв. м., или 0,4484 га, департаменту градостроительства в безвозмездное пользование не передан. Таким образом, вместо земельных участков, предназначенных</p>	<p>Земельный участок с кадастровым номером 25:28:000000:12344 передан департаменту градостроительства Приморского края частично, а именно площадью 349 535 кв.м., в виду того, что на оставшейся части площадью 185 960 кв.м расположены объекты недвижимости, которые не подлежат реконструкции и которые эксплуатирует МУП г. Владивостока «Спецзавод № 1».</p> <p>Кроме того, вовлечение земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:12345, в рамках выполнения проектных работ не планируется.</p> <p>Учитывая изложенное, необходимость и возможность предоставления департаменту градостроительства Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:12345 и части земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:12344, площадью 185 960 кв.м. отсутствует.</p>	<p>Замечание не принято по следующим основаниям.</p> <p>Согласно заключению экспертной комиссии государственной экологической экспертизы проектной документации "Проектно-изыскательские работы по рекультивации нарушенных земель на земельном участке на территории проектируемой второй карты в границах комплекса по переработке и утилизации твердых бытовых отходов в г. Владивостоке в районе б. Десантная (ул. Холмистая, 1)", утвержденной приказом Управления Росприроднадзора по Приморскому краю от 22.03.2019 № 92, выполнение работ по рекультивации нарушенных земель будет осуществляться на территории 3 земельных участков, в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. На земельном участке с кадастровым номером: 25:28:000000:12345. Адрес: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная. Площадь участка: 4484 кв.м. 2. На земельном участке с кадастровым номером: 25:28:000000:66268 Адрес: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная. Площадь участка: 43501 кв.м.

	<p>под размещение комплекса в количестве 583480 кв. м. или 58,348 га, департаменту градостроительства переданы во временное пользование (до 30.09.2019), земельные участки общей площадью в количестве 393036 кв. м., или 39,3036 га, то есть на 190444 кв. м., или 19,0444 га меньше.</p> <p>На момент проведения проверки земельные участки площадью 190444 кв. м., или 19,0444 га в пользование департаменту градостроительства не переданы.</p>		<p>3. На земельном участке с кадастровым номером: 25:28:000000:12344 Адрес: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная. Площадь участка: 535495 кв.м. Общая площадь участка размещения комплекса в проектных границах земельного отвода составляет 583480 кв. м., или 58,348 га. Место земельных участков, предназначенных под размещение комплекса в количестве 583480 кв. м. или 58,348 га, департаменту градостроительства переданы во временное пользование (до 30.09.2019), земельные участки общей площадью в количестве 393036 кв. м., или 39,3036 га, то есть на 190444 кв. м., или 19,0444 га меньше.</p>
3	<p>абзац 6 стр. 11 акта По результатам проведенной проверки представленных документов в Хабаровский филиал ФАУ "Главгосэкспертиза России", выявлены недостатки являющиеся основанием для отказа в их принятии. Согласно письму от 25.04.2019 № 01620-19/ХГЭ-18984/07, Хабаровский филиал ФАУ "Главгосэкспертиза России" предложил ООО "Стройконсалтпроект" устранить 21 замечание и представить документы, необходимые для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости, повторно.</p>	<p>При направлении пакета проектной документации, в том числе сметной части, специалистами ФАУ «Главгосэкспертиза России» были выявлены недостатки. В настоящее время замечания устранены, срок повторного предъявления 20.06.2019.</p>	<p>Замечание носит пояснительный характер.</p>
4	<p>абзац 3 стр. 14. акта Так как, на момент проведения проверки передача земельных участков, находящихся на территории Владивостокского городского округа произведена департаменту</p>	<p>В целях получения субсидии за счет средств федерального бюджета на достройку объекта, необходимо наличие положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. Планируемый срок получения положительного заключения июль 2019 года.</p>	<p>Замечание носит пояснительный характер.</p>

	<p>градостроительства временно (до 30.09.2019) и не полностью (на 190444 кв. м., или 19,0444 га меньше), а также в результате отсутствия проектно-сметной документации по объекту капитального строительства "Проектно-изыскательские работы по рекультивации нарушенных земель на земельном участке на территории проектируемой второй карты в границах комплекса по переработке и утилизации твердых бытовых отходов в г. Владивосток в районе б. Десантная (ул. Холмистая, 1)", отбор Приморского края и заключение Соглашения для получения субсидии из федерального бюджета в 2019 году, станвится не возможным.</p>		
--	---	--	--

Руководитель контрольного мероприятия
Аудитор Контрольно-счетной палаты Приморского края



Н.А. Гунченко

«24» июня 2019 года