



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

20.09.2019 № 11/9213

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского
края «О внесении изменений
в Закон Приморского края
«О городском округе Большой
Камень»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень».

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае» в целях своевременного исполнения мероприятий дорожной карты «Земельные ресурсы и недвижимость» Программы «Повышение инвестиционной привлекательности Приморского края в формате внедрения лучших практик национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации» прошу рассмотреть данный проект закона одновременно в трех чтениях на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края

Приморского края
Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 805-ПР
Дата: 20.09.2019 Время: 12:19

«О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень» - на 1 л. в 1 экз.

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень» - на 5 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень»» - на 2 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень»» - на 1 л. в 1 экз.

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень» - на 1 л. в 1 экз.

с ув. секретарь


Губернатор края

О.Н. Кожемяко

30



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 сентября 2019 года

г. Владивосток

№ 249-рг

О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень»

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень».

2. Назначить Щербину Веру Георгиевну, первого вице-губернатора Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ «О ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1

Внести в Закон Приморского края от 26 декабря 2014 года № 538-КЗ «О городском округе Большой Камень» (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2014, № 103, стр. 98) следующие изменения:

- 1) приложение 1 к Закону изложить в редакции приложения 1 к настоящему Закону;
- 2) приложение 2 к Закону изложить в редакции приложения 2 к настоящему Закону.

СТАТЬЯ 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

Приложение 1
к Закону Приморского края
от _____ № _____

«Приложение 1
к Закону Приморского края
от 26.12.2014 № 538-КЗ

**Описание местоположения границ
городского округа Большой Камень**

Номер точки	Координаты в системе координат МСК-25, зона 2		Координаты в системе координат WGS-84		Описание прохождения границ муниципального образования*
	X	Y	Широта	Долгота	
1	2	3	4	5	6
1	368908,48	2192104,95	43°11'48.65"	132°23'25.31"	<p>В восточном направлении вдоль правого берега реки Петровка, по южной границе земельных участков с кадастровыми номерами: 25:24:000000:2847 (контур 7), 25:24:000000:2634 (контур 3), 25:24:000000:2583 (контур 7), 25:24:000000:2606 (контур 7), 25:24:000000:2583 (контур 1), 25:24:000000:2847 (контур 32)</p> <p>В юго-западном направлении по западной стороне полосы отвода железнодорожной ветки Смоляниново-Дунай, по западной границе земельных участков с кадастровыми номерами: 25:36:020201:4, 25:36:050101:46</p> <p>В юго-восточном направлении пересекает железнодорожную ветку Смоляниново - Дунай,</p> <p>В северо-восточном направлении по восточной стороне полосы отвода железнодорожной ветки Смоляниново-Дунай, по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 25:36:050101:46</p>
2	367249,01	2193782,94	43°10'55.75"	132°24'40.76"	
3	364926,46	2192417,23	43°09'39.81"	132°23'41.92"	
4	364837,49	2192469,10	43°09'36.96"	132°23'44.28"	
5	364932,37	2192511,75	43°09'40.05"	132°23'46.10"	

6	364406,23	2193358,74	43°09'23.44"	132°24'23.95"	В юго - восточном направлении по правому берегу ручья в пади Чернюкова вверх по течению условного пересечения ручья и западной стороны полосы отвода автомобильной дороги А-188 Артем-Находка-порт Восточный
7	358814,25	2192132,07	43°06'21.66"	132°23'33.58"	В общем южном направлении вдоль западной стороны полосы отвода автомобильной дороги А-188 Артем-Находка-порт Восточный
8	355706,35	2191777,83	43°04'40.79"	132°23'20.09"	В южном направлении вдоль полосы отвода автомобильной дороги А-188 Артем-Находка-порт Восточный по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 25:36:030101:2
9	354207,98	2194947,94	43°03'53.85"	132°25'41.21"	В общем юго-восточном направлении вдоль южной стороны полосы отвода автомобильной дороги А-188 Артем-Находка-порт Восточный, по южной границе земельного участка с кадастровым номером 25:24:040201:44
10	352223,20	2195608,78	43°02'49.88"	132°26'11.75"	В юго-восточном направлении вдоль западной полосы отвода автомобильной дороги А-188 Артем-Находка-порт Восточный, по западной границе земельного участка с кадастровым номером 25:24:040201:45
11	348728,26	2189251,53	43°00'53.42"	132°21'33.44"	В юго-западном направлении по водоразделу между бассейнами рек Бессарабка с северо-запада и Промысловка с юго-востока, через высоту с отметкой 348,8 (сопка Промысловка), пересекая ЛЭП 220 кВ и 110 кВ до высоты с отметкой 320,1 – вершина горы Голый Мыс
12	348439,99	2189259,02	43°00'44.08"	132°21'33.97"	В южном направлении 287 метров
13	348441,40	2188282,19	43°00'43.61"	132°20'50.85"	В западном направлении 977 метров
14	348595,71	2188205,96	43°00'48.57"	132°20'47.37"	В общем северо-западном направлении пересекая железнодорожную ветку Смоляниново – Дунай, по смежеству между участками с кадастровыми номерами 25:36:030101:2, 25:24:060101:18
15	350202,91	2186560,08	43°01'39.76"	132°19'33.54"	В северном направлении по западной стороне отвода железнодорожной ветки Смоляниново – Дунай до пересечения

					<p>границ земельных участков с кадастровыми номерами 25:36:030101:2, 25:24:000000:395, далее в северо-западном направлении по границе земельных участков с кадастровыми номерами 25:24:000000:395, 25:24:060101:164 (контур 2), 25:24:000000:469, 25:24:060101:164 (контур 1), 25:36:010206:62</p>
16	351396,71	2184830,73	43°02'17.50"	132°18'16.29"	<p>В общем северо-западном направлении пересекая автомобильную дорогу Большой Камень – Подъяпольское, по северной стороне проселочной дороги, далее по север-восточной стороне земельного участка с кадастровым номером 25:24:060101:361</p>
					<p>В юго-западном направлении 5 метров</p>
17	351391,59	2184829,73	43°02'17.33"	132°18'16.25"	<p>По прямой в северо-западном направлении до мыса Ильмовый</p>
18	351424,12	2184767,05	43°02'18.35"	132°18'13.46"	<p>В общем северном направлении вдоль восточного берега Уссурийского залива, включая мыс Седловидный, мыс Палец, мыс Максимова, мыс Красный, мыс Шевелева до устья реки Петровка.</p>
1	368908,48	2192104,95	43°11'48.65"	132°23'25.31"	

*При описании границы городского округа Большой Камень использовалась карта масштаба 1:100000 номенклатуры К-53-25 (состояние местности на 1989 г., изд. 2005 г.)».

Приложение 2
к Закону
Приморского края
от _____ № _____





«Приложение 2
к Закону
Приморского края
от 26.12.2014 № 538-КЗ

Схема границ городского округа Большой Камень



М 1:130000

Условные обозначения:

-  - границы городского округа Большой Камень
-  - характерная точка границ городского округа Большой Камень
-  - номер характерной точки границ городского округа Большой Камень
-  - граница стыка смежных муниципальных образований

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон Приморского края
«О городском округе Большой Камень»»

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень»» (далее – законопроект) подготовлен в соответствии с положениями ч. 3 ст. 85 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Законопроектом предлагается утвердить описание местоположения границ городского округа Большой Камень в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства.

В настоящее время в соответствии с действующим законодательством в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) внесены границы ЗАТО г. Фокино и Шкотовского муниципального района Приморского края, являющихся смежными муниципальными образованиями по отношению к городскому округу Большой Камень.

При проведении мероприятий по внесению в ЕГРН сведений о границах вышеуказанных муниципальных образованиях выявлены технические неточности в описании местоположения границ городского округа Большой Камень, изложенном в Законе Приморского края от 26.12.2014 № 538-КЗ «О городском округе Большой Камень» (далее – действующий Закон).

Так, действующим Законом нечетко определены южные границы городского округа Большой Камень. Данные неточности законопроектом устранены.

На основании утвержденного генерального плана решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 25.07.2013 № 164 (ред. от 24.11.2016) «Об утверждении изменений в генеральный план городского округа ЗАТО Большой Камень, утвержденный решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 28 июня 2007 года № 37» утвержден генеральный план городского округа Большой Камень.

В силу ч. 4 ст. 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации документы территориального планирования муниципальных образований могут являться основанием для установления или изменения границ муниципальных образований.

По результатам исполнения землеустроительных работ по установлению границ муниципальных образований Приморского края, проведенных КГКУ "Управление землями и имуществом Приморского края", на основании утвержденных документов территориального планирования, сведений ЕГРН подготовлено описание местоположения границ городского округа Большой Камень, составленное в соответствии с действующим законодательством и включающее в себя картографическое и координатное описание границ.

При описании границ городского округа Большой Камень использовались карты следующих номенклатур: К-53-25 (состояние местности на 1989 г., изд. 2005 г.).

Уточняемые законопроектом границы городского округа Большой Камень согласованы администрацией городского округа Большой Камень.

Первый вице-губернатор
Приморского края



В.Г. Щербина

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений
в Закон Приморского края «О городском округе Большой
Камень»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений
в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень» не повлечет
расходов краевого бюджета.

Первый вице-губернатор
Приморского края



В.Г. Щербина

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О городском округе Большой Камень» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Первый вице-губернатор
Приморского края



В.Г. Щербина