

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 08.07.2019 № 201
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 08 " июля 2019 г.

64. О проекте федерального закона № 735817-7 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в части предоставления информации о потребителях жилищно-коммунальных услуг) - вносят депутаты Государственной Думы С.А.Пахомов, П.Р.Качкаев, С.В.Чижов, М.М.Бариев, И.В.Осипов, Е.Б.Шулепов, В.И.Афонский, З.Д.Геккиев, В.Е.Булавинов, М.С.Гаджиев, М.В.Гулевский, М.А.Чернышев, А.В.Маграмов, А.Н.Ищенко, А.Н.Красноштанов, Г.А.Карлов, А.И.Петров, И.М.Гусева, Л.Н.Тугова, А.Б.Выборный, М.С.Шеремет, А.П.Марков, Ю.Н.Швыткин

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

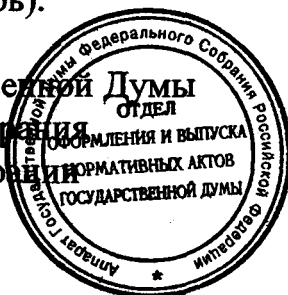
Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 7 августа 2019 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2019 года (сентябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ Б/к-


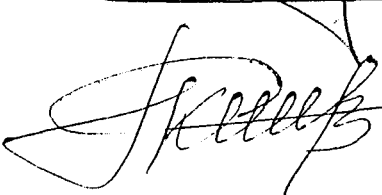
Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приложение:

1. текст законопроекта – 5 л.;
2. пояснительная записка – 2 л.;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта – 1 л.;
4. финансово-экономическое обоснование – 1 л.;
5. текст законопроекта и материалы к нему на магнитном носителе – 1 шт.

 С.А. Пахомов
 И.Р. Качкаев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ _____

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В. В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу считать меня соавтором законопроекта № 735817-7

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации».

С субъектами законодательной инициативы согласовано.

С уважением,

Депутат Государственной Думы



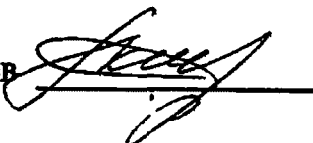
С. В. ЧИЖОВ

Согласовано:

С.А.Пахомов



П.Р.Качкаев



Исп.: Чернозёмная А.О. 692 62 41; + 7 933 777 88 22



146770 665203
Государственная Дума ФС РФ
Дата 20.06.2019 13:46
№735903-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июля 2019 г.

№ Б/н

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в соавторы проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С уважением,

депутат Государственной Думы



М.М.Бариев

Согласовано:

депутаты Государственной Думы



П.Р.Качкаев



С.А.Пахомов



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ _____

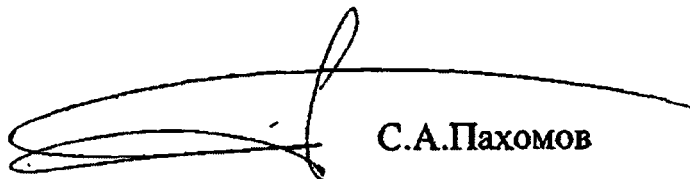
Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.Володину

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с пунктом 1¹ статьи 107 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов:




С.А.Пахомов



П.Р.Качкаев

С уважением,



И.В.Осипов



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

№ 20 июня 2019 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. Володину

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов законопроекта имеется.

Депутат ГД ФС РФ

Е.Б. Шулепов

Согласовано:

Депутат ГД ФС РФ

С.А. Пахомов

Депутат ГД ФС РФ

П.Р. Качкаев

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. Володину

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов законопроекта имеется.

Депутат ГД ФС РФ

В.И. Афонский

Согласовано:

Депутат ГД ФС РФ

С.А. Пахомов

Депутат ГД ФС РФ

П.Р. Качкаев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ _____

**Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В.ВОЛОДИНУ**

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 735817-7 « О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов имеется.

Депутат Государственной Думы


З.Д.Геккиев

Согласовано:

Депутат Государственной Думы:


С.А.Пахомов

Депутат Государственной Думы:


П.Р.Качкаев

Исп. Бабаева Л.Б.
8-928-722-2400



Государственная Дума ФС РФ
Дата 20.06.2019 15:51
№736032-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ _____

Председателю Государственной Думы

Федерального Собрания РФ

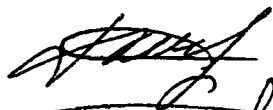
В.В.Володину

Уважаемый Вячеслав Викторович!

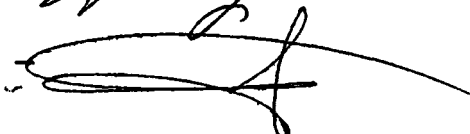
В соответствии со статьёй 104 Конституции Российской Федерации прошу Вас включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов законопроекта имеется.

П.Р.Качкаев –



С.А.Пахомов –



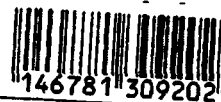
Депутат Государственной Думы



В.Е.Булавинов

Исполнитель: Кошёлкин С.Ю.

8-495-692-37-44



146781 309202

Государственная Дума ФС РФ

Дата 20.06.2019 15:54

№736037-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

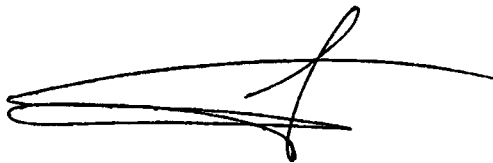
В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации прошу включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».



М.С.Гаджиев

Согласовано:

С.А.Пахомов



П.Р.Качкаев



Исп. Кирыкина Е.В.
8(495)692-62-22



146787 606206
Государственная Дума ФС РФ
Дата 20.06.2019 16:50
№736196-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ б/н

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С авторами законодательной инициативы согласовано.

Согласовано:

С.А.Пахомов

П.Р.Качкаев

М.В.Гулевский



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ б/н

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С авторами законодательной инициативы согласовано.

Согласовано:

С.А.Пахомов

П.Р.Качкаев

М.А. Чернышев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации прошу включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».



А.В.Маграмов

Согласовано:

П.Р.Качкаев



С.А.Пахомов



Исп. Рамазанов С.А.
8(495)692-71-66



146788 362200
Государственная Дума ФС РФ
Дата 20.06.2019 16:58
№736209-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 06 2019 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

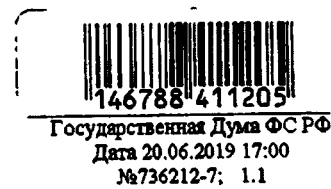
В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в число авторов проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов законопроекта имеется.

С уважением,



А.Н.Ищенко

СОГЛАСОВАНО

С.А.Пахомов

П.Р.Качкаев

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

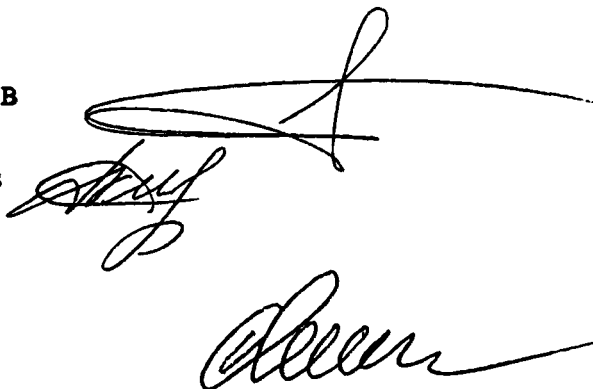
Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов законопроекта:

С.А. Пахомов

П.Р. Качкаев

Депутат



А.Н. Красноштанов

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019г.

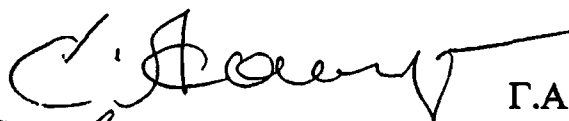
№ _____

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

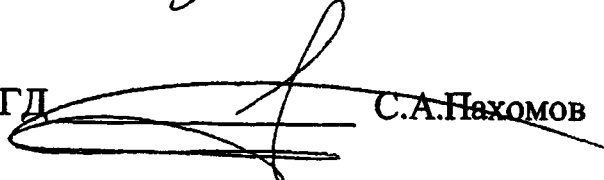
Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» – внесен депутатами Государственной Думы: П.Р.Качкаевым, С.А.Пахомовым, 20 июня 2019 года.



Г.А. Карлов

«Согласовано»: Депутат ГД  П.Р.Качкаев

Депутат ГД  С.А.Пахомов



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 июня 2019 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В.Володину

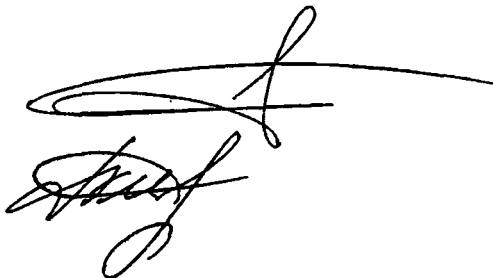
Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Согласие авторов законодательной инициативы имеется.

Согласовано:

С.А.Пахомов

П.Р.Качкаев



Исп. Акимова Л.П.
84956921732
89160711901



А.И.Петров



146794 475208
Государственная Дума ФС РФ
Дата 20.06.2019 18:11
№736263-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

М ИЮНЯ 2019 г.

№ _____

Председателю Государственной Думы
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов законопроекта № 735817-7
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской
Федерации».

С субъектами права законодательной инициативы согласовано.

С уважением,
Депутат Государственной Думы



И.М. Гусева

Согласовано:

П.Р. Качкаев



С.А. Пахомов



исп.: Шуляпина Светлана Владимировна, тел.: 692-64-29, 8-985-6151414



146822945208
Государственная Дума ФС РФ
Дата 21.06.2019 12:44
№736784-7: 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

24 ИЮН 2019

20__ г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта Федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласовано:



С.А.Пахомов



П.Р.Качкаев

С уважением,



Л.Н. Тутова



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

24 июня 2019г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ


Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов законопроекта № 735817-7
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской
Федерации».

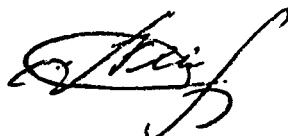
Согласие авторов законопроекта получено.


А.Б. Выборный

С.А. Пахомов



П.Р. Качкаев





146894 319204
Государственная Дума ФС РФ
Дата 24.06.2019 13:49
№737855-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

24 06 2019 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в число авторов проекта федерального закона
№ 735817-7 О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации.

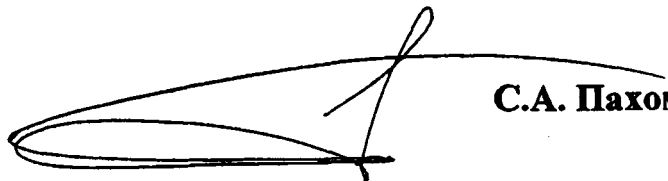
С уважением,



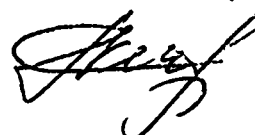
М.С. Шерemet

А.П. Марков

Согласовано:



С.А. Пахомов



П.Р. Качкаев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

24 06 2019 г.

№ _____

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации прошу включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы проекта федерального закона № 735817-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Согласие авторов имеется.

С Уважением,

Ю.Н. Швыткин

Согласовано:

С.А. Пахомов

П.Р. Качкаев

Внесен депутатами Государственной Думы
С.А.Пахомовым, П.Р.Качкаевым, С.В.Чижовым,
М.М.Бариевым, И.В.Осиповым, Е.Б.Шулеповым,
В.И.Афонским, З.Д.Геккиевым, В.Е.Булавиновым,
М.С.Гаджиевым, М.В.Гулевским, М.А.Чернышевым,
А.В.Маграмовым, А.Н.Ищенко, А.Н.Красноштановым,
Г.А.Карловым, А.И.Петровым, И.М.Гусевой,
Л.Н.Тутовой, А.Б.Выборным, М.С.Шереметом,
А.П.Марковым, Ю.Н.Швыткиным

Проект № 435817-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

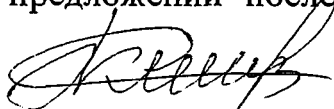
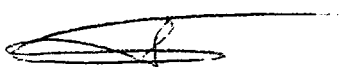
Статья 1

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации следующие изменения:

1) в части 3.1 статьи 45:

в первом предложении после слов «отчество (при наличии)» дополнить словами «, дата и место рождения (при наличии), серию и номер документа, удостоверяющего личность (при наличии)», после слов «собственником которого является физическое или юридическое лицо» дополнить словами «,реквизиты документов, подтверждающих дату возникновения у них права собственности на указанные помещения (при наличии), сведения о форме собственности в отношении каждого из указанных помещений, сведения о площади каждого помещения в многоквартирном доме)»;

во втором предложении после слов «предоставить собственнику или



иному лицу, указанному в настоящей статье, этот реестр» дополнить словами «, за исключением сведений о дате, месте рождения, серии и номере документов, удостоверяющих личность собственников помещений в многоквартирном доме, реквизитах документов, подтверждающих дату возникновения у них права собственности на помещения в многоквартирном доме.»;

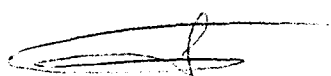
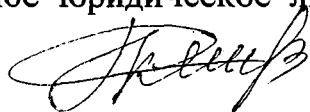
2) в статье 155:

а) часть 15 изложить в следующей редакции:

«15. Наймодатель жилого помещения, ресурсоснабжающая организация, региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональный оператор капитального ремонта, иное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, которым в соответствии с настоящим Кодексом вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, вправе по запросу безвозмездно получить от лиц, обязанных вести реестр собственников помещений в многоквартирном доме, имеющиеся в указанном реестре сведения о собственниках помещений, которые необходимы для целей расчета платы за жилое помещение и коммунальные услуги, исполнения договоров о предоставлении коммунальных услуг, реализации права на обращение в суд (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, серия и номер документа, удостоверяющего личность, реквизиты документов, подтверждающих дату возникновения права собственности на помещения, сведения о площади помещений). Предоставление указанных сведений не требует согласия субъекта персональных данных на передачу персональных данных.»;

б) часть 16 изложить в следующей редакции:

«Управляющая организация, ресурсоснабжающая организация, региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональный оператор капитального ремонта, наймодатель жилого помещения, иное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель,

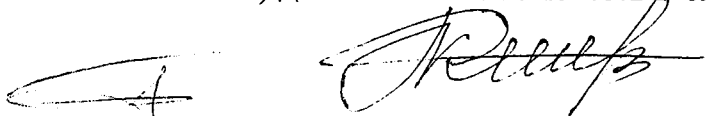


которым в соответствии с настоящим Кодексом вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, а также их представитель вправе получить от органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных внебюджетных фондов, организаций находящуюся в их распоряжении информацию (в том числе персональные данные) о лицах, обязанных в соответствии со статьей 153 настоящего кодекса вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, которая необходима для целей расчета такой платы, исполнения договоров о предоставлении коммунальных услуг, реализации права на обращение в суд.

К числу информации, предоставляемой указанными органами власти и организациями, относится фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, серия и номер документа, удостоверяющего личность, граждан, обязанных вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, сведения об основаниях и дате возникновения у них обязанности по внесению такой платы, сведения о количестве зарегистрированных в жилом помещении лиц. Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными Правительством Российской Федерации, устанавливается порядок предоставления указанной информации, а также могут быть предусмотрены иные сведения, обязательное предоставление которых органами власти и организациями необходимо для целей расчета платы за жилое помещение и коммунальные услуги, исполнения договоров о предоставлении коммунальных услуг, реализации права на обращение в суд.

Предоставление органами власти и организациями информации, предусмотренной настоящей частью, осуществляется безвозмездно в срок не более пяти дней со дня поступления соответствующего запроса и не требует согласия субъекта персональных данных на передачу его персональных данных.

б) дополнить частью 16.1 в следующей редакции:



«16.1. Управляющая организация, ресурсоснабжающая организация, региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональный оператор капитального ремонта, наймодатель жилого помещения, иное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, которым в соответствии с настоящим Кодексом вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, их представитель вправе привлекать третьих лиц для расчета размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги, сбора сведений, необходимых для указанного расчета, формирования, печати и доставки платежных документов, оказания иных услуг в порядке и на условиях, предусмотренных заключаемыми с такими лицами договорами, а также осуществлять расчеты при участии платежных агентов, осуществляющих деятельность по приему платежей физических лиц, и банковских платежных агентов, осуществляющих деятельность в соответствии с законодательством о банках и банковской деятельности. При привлечении указанных лиц согласие субъектов персональных данных на передачу их персональных данных таким лицам не требуется.».

Статья 2.

Дополнить статью 3 Закона Российской Федерации от 25.06.1993 N 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» абзацем 17 следующего содержания:

«Информация, содержащаяся в базе данных (в том числе персональные данные), также предоставляется в составе и порядке, определяемом жилищным законодательством, безвозмездно по запросам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которым в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, их представителям для целей осуществления ими расчета такой платы, исполнения договоров предоставления коммунальных услуг, реализации права на обращение в суд. Для предоставления указанной



информации не требуется согласие лица, в отношении которого запрашивается информация.».

Статья 3

Дополнить статью 62 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, которым в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, их представителям предоставляются содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости сведения (в том числе персональные данные физических лиц), необходимые в соответствии с жилищным законодательством для целей расчета платы за жилое помещение и коммунальные услуги, исполнения договоров о предоставлении коммунальных услуг, реализации права на обращение в суд. Для предоставления указанной информации не требуется согласие лица, в отношении которого запрашивается информация.»

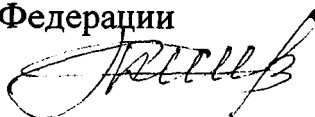
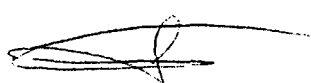
Статья 4

Дополнить часть 3 статьи 44.1 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» словами следующего содержания:

«, а также лиц, которым в соответствии с жилищным законодательством вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, и их представителей, в рамках осуществления ими полномочий, предусмотренных жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о водоснабжении, водоотведении, теплоснабжении, газоснабжении, об электроэнергетике.»

Президент

Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации»

В целях надлежащего расчета платы за жилое помещение и коммунальные услуги, исполнения требований налогового законодательства, реализации права на обращение в суд наймодателям жилого помещения, управляющим организациям, ресурсоснабжающим организациям и другим лицам, которым в соответствии с Жилищным кодексом РФ вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, необходим развернутый перечень сведений о потребителях жилищно-коммунальных услуг, в том числе персональные данные физических лиц.

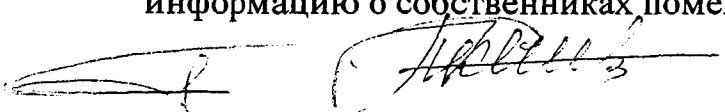
Кроме того, в соответствии с изменениями процессуального законодательства (Федеральный закон от 28 ноября 2018 года № 451-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») при обращении в суд для взыскания задолженности за жилищно-коммунальные услуги организации ЖКХ будут обязаны указывать один из идентификаторов ответчика – потребителя жилищно-коммунальных услуг (страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, серия и номер водительского удостоверения, серия и номер свидетельства о регистрации транспортного средства).

Необходимо отметить, что в большинстве случаев у лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, ресурсоснабжающих организаций, региональных операторов отсутствуют персональные данные потребителей жилищно-коммунальных услуг. Это обусловлено рядом факторов, среди которых отсутствие обязанности граждан предоставлять свои персональные данные, заключать в письменной форме договоры предоставления коммунальных услуг, а также отсутствие права перечисленных организаций получать такие данные в органах исполнительной власти и организациях.

Отсутствие необходимых сведений о потребителях жилищно-коммунальных услуг у лиц, оказывающих данные услуги, создает риски некорректного расчета платы за жилое помещение и коммунальные услуги, необоснованные претензии со стороны контрольно-надзорных органов, а также риски невозможности обращения в суд в целях взыскания задолженности за жилищно-коммунальные услуги.

В целях предотвращения наступления указанных негативных последствий предлагается внести в законодательство изменения, устанавливающие следующий порядок получения организациями ЖКХ необходимых сведений о потребителях жилищно-коммунальных услуг:

1) установить право организаций ЖКХ запрашивать у лиц, обязанных вести реестр собственников помещений в многоквартирном доме (управляющей организации, ТСЖ, ЖСК), имеющуюся в данном реестре информацию о собственниках помещений;



2) установить право организаций ЖКХ запрашивать у органов власти (МВД, Росреестр) и организаций следующую находящуюся в их распоряжении информацию о гражданах, обязанных вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги (собственники помещений, наниматели):

- ФИО, дату и место рождения, серию и номер документа, удостоверяющего личность,

- сведения о количестве зарегистрированных в жилом помещении лиц;

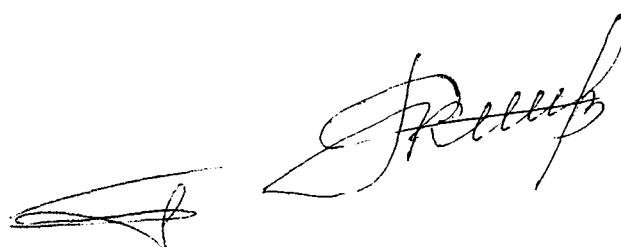
- сведения об основаниях и дате возникновения обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги (дата возникновения права собственности на помещение, дата заключения договора социального найма, договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договора аренды жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда и др.).

Предоставление необходимой информации о потребителях жилищно-коммунальных услуг не требует согласия субъекта персональных данных, в отношении которого запрашивается информация.

3) Указанный порядок предоставления информации о потребителях жилищно-коммунальных услуг предлагается установить, в частности, в отношении:

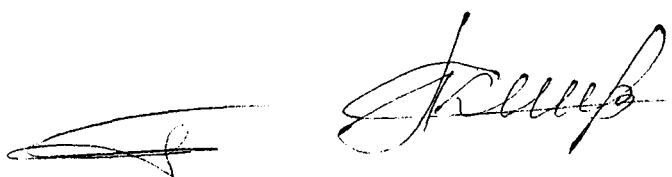
- Федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел – в части предоставления сведений из Государственного информационного ресурса регистрационного учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ;

- Федерального органа исполнительной власти (его территориальных органов), осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости - в части предоставления сведений из Единого государственного реестра недвижимости.

The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is a stylized, cursive mark. The signature on the right is more legible, appearing to be 'Александр' (Alexander) written in a cursive script.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской
Федерации»

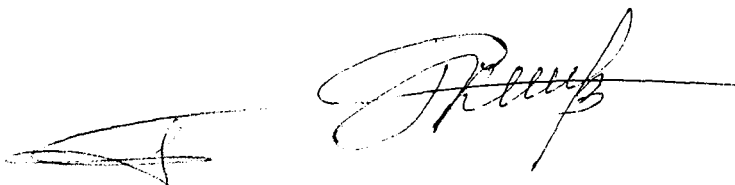
Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не повлечет дополнительных расходов средств федерального бюджета.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script. The signature is located at the bottom left of the page.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized initial 'А' followed by a cursive name that appears to be 'Александр'.