

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 22.07.2019 № 207
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 22 " июля 2019 г.

101. О проекте федерального закона № 742581-7 "О внесении изменений в статьи 8 и 15 Федерального закона "О теплоснабжении" (в части устранения правовой неопределенности относительно определения органом местного самоуправления единой теплоснабжающей организации в отношении бесхозяйных источников тепловой энергии) - вносит Тюменская областная Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по энергетике, соисполнителем – Комитет Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по энергетике до 21 августа 2019 года.

2. Комитету Государственной Думы по энергетике с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2019 года (ноябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин



ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2019

№ 2140

О внесении в Государственную Думу
Федерального Собрания Российской
Федерации проекта федерального закона
«О внесении изменений в статьи 8 и 15
Федерального закона «О теплоснабжении»

Рассмотрев доработанный с учетом заключения Правительства Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 8 и 15 Федерального закона «О теплоснабжении», решение комитета Тюменской областной Думы по экономической политике и природопользованию, в целях реализации пункта 16 задач, закрепленных Стратегией деятельности Тюменской областной Думы шестого созыва, в соответствии с частями 1 и 2 статьи 104 Конституции Российской Федерации, пунктом 18 части первой статьи 28, статьями 31 и 33 Устава Тюменской области областная Дума ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в качестве законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации доработанный с учетом заключения Правительства Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 8 и 15 Федерального закона «О теплоснабжении».

2. Направить настоящее постановление и указанный проект федерального закона в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на комитет Тюменской областной Думы по экономической политике и природопользованию (Лосева И.В.).

Председатель областной Думы



С.Е. Корепанов

Вносится
Тюменской областной Думой

Проект

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

№ 42581-7

**О внесении изменений в статьи 8 и 15
Федерального закона «О теплоснабжении»**

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 31, ст. 4159; 2011, № 50, ст. 7359; 2012, № 53, ст. 7643; 2014, № 49, ст. 6913; 2015, № 45, ст. 6208; № 48, ст. 6723; 2016, № 18, ст. 2508; 2017, № 31, ст. 4822, 4828) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«4. В случае, если организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, осуществляют эксплуатацию бесхозяйных тепловых сетей, бесхозяйных источников тепловой энергии, затраты на содержание, ремонт, эксплуатацию таких тепловых сетей и источников тепловой энергии учитываются при установлении тарифов в отношении указанных организаций в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.»;

2) часть 6 статьи 15 изложить в следующей редакции:

«6. В случае выявления бесхозных тепловых сетей, бесхозных источников тепловой энергии орган местного самоуправления до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети, бесхозные источники тепловой энергии в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей, и (или) единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные источники тепловой энергии и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных источников тепловой энергии.

В случае, если бесхозный источник тепловой энергии входит в систему теплоснабжения, в которой не определена единая теплоснабжающая организация, содержание и обслуживание указанного бесхозного источника тепловой энергии осуществляется теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью на территории поселения, городского округа, города федерального значения, где расположен бесхозный источник тепловой энергии.

Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей, бесхозяйных источников тепловой энергии в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.».

Статья 2

~~Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его~~
официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статьи 8 и 15 Федерального закона «О теплоснабжении»

Законопроектом предусматривается внесение изменений в статьи 8 и 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в части устранения правовой неопределенности относительно определения органом местного самоуправления единой теплоснабжающей организации в отношении бесхозяйных источников тепловой энергии.

Статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации определен общий порядок приобретения права собственности на объекты недвижимости, которые не имеют собственника или собственник которых не известен (бесхозяйные объекты недвижимости). Так, согласно части 3 указанной статьи бесхозяйные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого они находятся. По истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

Частью 6 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в отношении бесхозяйных тепловых сетей определен исключительный порядок определения теплосетевой организации, которая осуществляет содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей до признания права собственности на них.

Однако предусмотренный частью 6 статьи 15 указанного закона исключительный порядок определения теплосетевой организации, которая осуществляет содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей до признания права собственности на них, в отношении источников тепловой энергии не применяется.

Подобное правовое регулирование не позволяет возложить на теплосетевую организацию обязанность по эксплуатации выявленного бесхозяйного источника тепловой энергии. При этом источник тепловой энергии, в отличие от тепловых

сетей, не может функционировать без эксплуатирующего персонала.

Кроме того, для эксплуатации источников тепловой энергии обязательны затраты на топливно-энергетические ресурсы, которые должны быть учтены в составе тарифа организации, которая эксплуатирует котельную. В Тюменской области функционируют 26 бесхозных котельных. При этом количество муниципальных котельных составляет 1238 единиц.

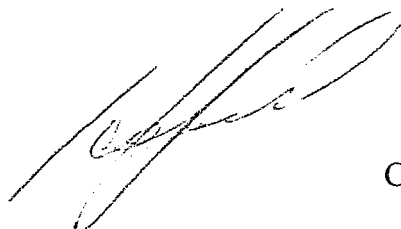
С целью предотвращения аварийных ситуаций, связанных с прекращением функционирования бесхозных объектов теплоснабжения, необходимо распространить исключительный порядок определения теплосетевой организации, предусмотренный частью 6 статьи 15 Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в том числе и на источники тепловой энергии.

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений
в статьи 8 и 15 Федерального закона
«О теплоснабжении»

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменений
в статьи 8 и 15 Федерального закона «О теплоснабжении»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 8 и 15 Федерального закона «О теплоснабжении» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

Председатель областной Думы



С.Е. Корепанов

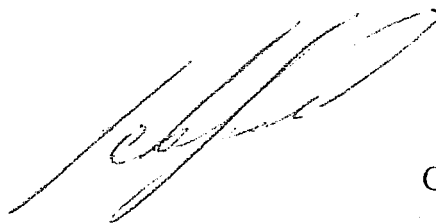
Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений
в статьи 8 и 15 Федерального закона
«О теплоснабжении»

ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 8 и 15 Федерального закона «О теплоснабжении»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 8 и 15 Федерального закона «О теплоснабжении» не повлечет признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства.

Председатель областной Думы



С.Е. Корепанов



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

✓ Тюменская областная Дума

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

« 14 » мая 2019 г.

№ 4160п-П9

МОСКВА

На № 04-01-580/18 от 1 октября 2018 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

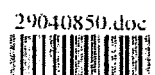
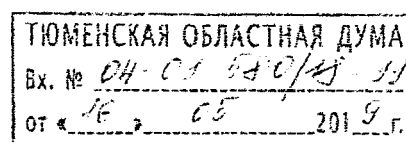
**на проект федерального закона "О внесении изменения
в статью 15 Федерального закона "О теплоснабжении",
вносимый в Государственную Думу Тюменской областной Думой**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предлагается внести изменение в Федеральный закон "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон), в соответствии с которым в случае выявления бесхозных источников тепловой энергии орган местного самоуправления определяет теплоснабжающую организацию в качестве эксплуатирующей организации.

Исходя из пояснительной записки к законопроекту, актуальность внесения указанных изменений обусловлена тем, что в городах и поселениях активно развиваются системы локального теплоснабжения в виде малых и средних котельных на несколько многоквартирных домов, малоэтажных жилых помещений.

При этом данные о количестве выявленных бесхозных источников тепловой энергии, позволяющие однозначно сделать вывод о наличии проблемы, на решение которой направлен законопроект, в пояснительной записке отсутствуют.



В соответствии с пунктом 1 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации бесхозяйной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен, либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности на которую собственник отказался.

Учитывая изложенное, в предлагаемой законопроектом редакции части 6 статьи 15 Федерального закона необходимо исключить слова "(тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации)" и "(источников тепловой энергии, не имеющих эксплуатирующей организации)".

Кроме того, законопроектом не предусмотрен порядок определения организации, которая будет обслуживать и содержать бесхозяйные источники тепловой энергии в случае, при котором в системе теплоснабжения единая теплоснабжающая организация не определена.

В соответствии с частью 4 статьи 8 Федерального закона в случае если организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, осуществляют эксплуатацию тепловых сетей, собственник или иной законный владелец которых не установлен (бесхозяйные тепловые сети), затраты на содержание, ремонт, эксплуатацию таких тепловых сетей учитываются при установлении тарифов в отношении указанных организаций в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Представляется необходимым действие указанной нормы распространить на бесхозяйные источники тепловой энергии.

Учитывая изложенное, Правительство Российской Федерации поддерживает законопроект при условии его доработки до рассмотрения Государственной Думой в первом чтении.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



К.Чуйченко

