

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 15.07.2019 № 205  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

---

---

15 июля 20 19 г.

**136. О проекте федерального закона № 728399-7 "О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части дополнительной социальной гарантии жилищных прав лиц предпенсионного возраста) - вносят депутаты Государственной Думы С.А.Пахомов, В.Б.Кидяев, П.Р.Качкаев, А.Г.Эмиргамзаев, М.М.Бариев, А.З.Фаррахов, В.М.Шишкоедов, Р.Б.Боташев, С.В.Чижов, В.И.Синяговский, В.В.Бузилов, А.Е.Загребин, Н.В.Говорин, А.Н.Изотов, М.А.Гадыльшин, Г.И.Данчикова, М.П.Беспалова, И.М.Гусева, З.Д.Геккиев, В.И.Афонский, Е.Б.Шулепов, В.Е.Булавинов, А.Н.Ищенко**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 26 августа 2019 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2019 года (октябрь).

Председатель Государственной  
Федеральной Думы  
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

11 июня 2019 г.

№ 6/н

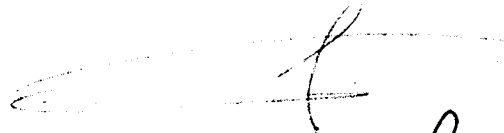
Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
**В.В. ВОЛОДИНУ**

Уважаемый Вячеслав Викторович!

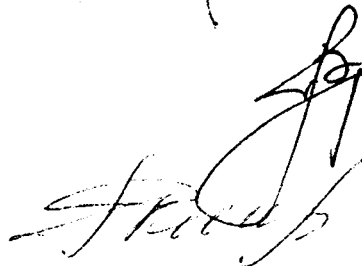
На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Приложение:

1. текст законопроекта – 1 л.;
2. пояснительная записка – 1 л.;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта – 1 л.;
4. финансово-экономическое обоснование – 1 л.;
5. текст законопроекта и материалы к нему на магнитном носителе – 1 шт.



С.А. Пахомов



В.Б. Кидяев



П.Р. Качкаев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

14 июня 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы

Федерального Собрания РФ

**В.В.Володину**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

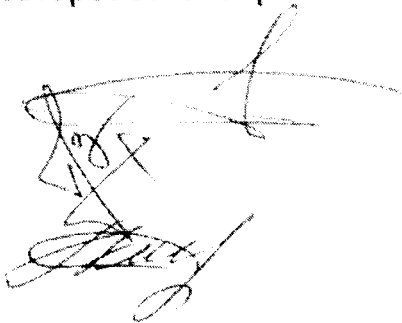
В соответствии со статьёй 104 Конституции Российской Федерации прошу Вас включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы проекта федерального закона № 728399-7 «О внесении изменений в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Согласие авторов законопроекта имеется.

С.А.Пахомов -


В.Б.Кидяев -

П.Р.Качкаев -



Депутат Государственной Думы

**В.Е.Булавинов**



Исполнитель: Кошёлкин С.Ю.

8-495-692-37-44



146504 832208

Государственная Дума ФС РФ  
Дата 14.06.2019 12:54  
№730662-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

14 06 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу Вас включить меня в число авторов проекта федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Согласие авторов законопроекта имеется.

С уважением,

А.Н.Ищенко

СОГЛАСОВАНО

С.А.Пахомов

В.Б.Кидяев

П.Р.Качкаев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 июня 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу Вас включить Данчикову Г.И. и Беспалову М.П. в состав авторов проекта федерального закона № 728399-7 О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

С авторами законопроекта данный вопрос согласован.

*С уважением,*

*С уважением,*

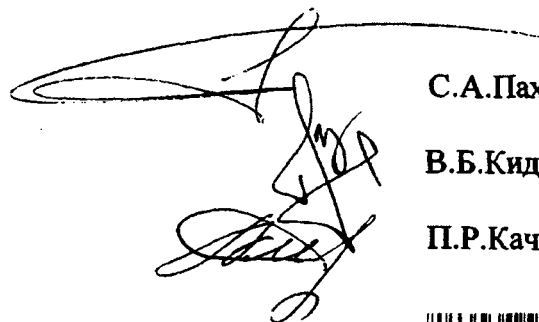
*Г.И. Данч.*

*Беспалова*

Г.И. Данчикова

М.П. Беспалова

Согласовано:



С.А. Пахомов

В.Б. Кидяев

П.Р. Качкаев

Гушин Д.В. 8 (495) 692-15-77

*Решение 826104068*



146467 927201  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 16:31  
№729621-7, 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 июня 2019.

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы  
Российской Федерации

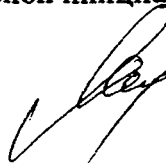
**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу включить меня в состав авторов законопроекта № 728399-7  
«О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской  
Федерации».

С субъектами права законодательной инициативы согласовано.

С уважением,  
Депутат Государственной Думы



И.М. Гусева

Согласовано:

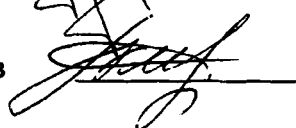
С.А. Пахомов



В.Б. Кидяев



П.Р. Качкаев



146469 900202  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 16:55  
№ 29657-7: 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 июня 2019г.

№ \_\_\_\_\_


Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
**В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Согласие авторов имеется.

Депутат Государственной Думы РФ

  
З.Д.Геккиев

Согласовано:

  
В.Б.Кидяев

  
С.А.Пахомов

  
П.Р.Качкаев

Исп. Бабаева Л.Б.  
(495)692-98-38



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13 06 2019 17:10  
№729675-7; 1.1



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 июня 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

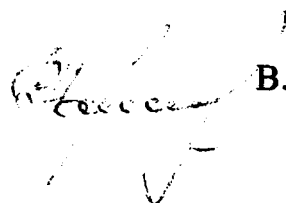
**Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Согласие авторов имеется.

Депутат Государственной Думы РФ

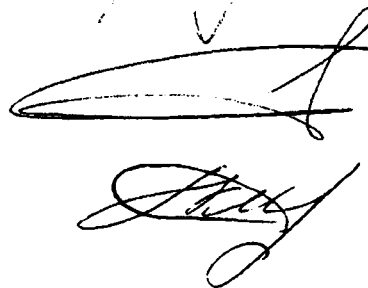


**В.И.Афонский**

Согласовано:



**В.Б.Кидяев**



**С.А.Пахомов**

**П.Р.Качкаев**

Исп. Костеева М.А.  
(495)692-88-17



146471 255208  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 17:11  
№729681-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 июня 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

**Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Согласие авторов имеется.

Депутат Государственной Думы РФ

  
Е.Б.Шулепов

Согласовано:

  
В.Б.Кидяев

  
С.А.Пахомов

  
П.Р.Качкаев

Исп. Юлина С.С.  
т. 8-903169-6548



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 17:13  
№729685-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 06 20 19 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной  
Думы Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 728399-7 О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации, внесенного в Государственную Думу 11 июня 2019 года.

Согласие авторов имеется.

С уважением,

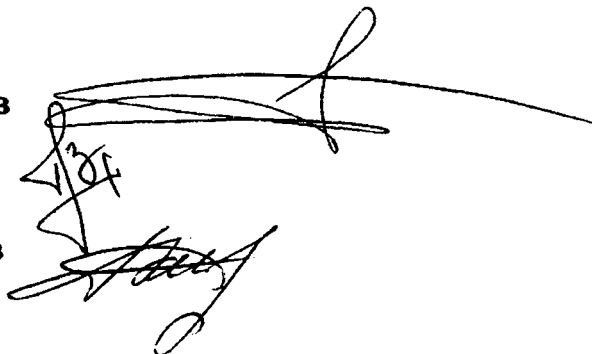


**А.Г.Эмиргамзаев**

**С.А.Пахомов**

**В.Б.Кидяев**

**П.Р.Качкаев**



Исп.: Марченко В.В.  
Тел.: 8 (903) 870-70-40



146453 397209  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 13:10  
№729327-7, 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 июня 2019г.

№ 5/к

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу включить меня в соавторы проекта федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

**С уважением,**


депутат Государственной Думы



М.М.Бариев

**Согласовано:**

депутаты Государственной Думы



С.А.Нахомов



В.Б.Кидяев



П.Р.Качкаев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

13 июня 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу включить меня в состав соавторов проекта федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации», внесенного депутатами Государственной Думы С.А.Пахомовым, В.Б.Кидяевым, П.Р.Качкаевым.

С уважением,

Согласие авторов законопроекта имеется.

С.А.Пахомов



**А.З.Фаррахов**

В.Б.Кидяев



П.Р.Качкаев



146454 025200  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 13:19  
№ 728349-7: 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

13 июня 2019г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

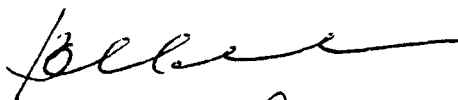
**В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу включить меня в состав соавторов по проекту федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Согласие авторов имеется.

В.М.Шишкоедов



С.А.Пахомов



В.Б.Кидяев



П.Р.Качкаев



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 13:21  
№729353-7: 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 июня 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации прошу Вас включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы проекта Федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации», внесенного депутатами Государственной Думы С.А.Пахомовым, В.Б.Кидяевым, П.Р.Качкаевым.

Согласие авторов законопроекта имеется.



**Р.Б. Боташев**

Согласовано:

С.А.Пахомов



В.Б.Кидяев



П.Р.Качкаев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

15 июня 2018 г.


№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу считать меня соавтором законопроекта № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации», внесенного депутатами Государственной Думы С.А.Пахомовым, П.Р.Качкаевым, В.Б.Кидяевым.

С уважением,  
Депутат Государственной Думы

 С.В. Чижов

Согласовано:

С.А.Пахомов 

П.Р.Качкаев 

В.Б.Кидяев 



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 13:36  
№729388-7: 1.1



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 июня 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

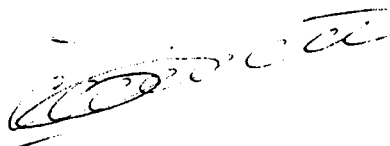
**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу включить меня в состав субъектов законодательной инициативы по проекту Федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

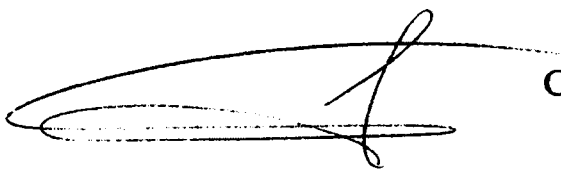
Согласие авторов имеется.

С уважением,



**В.И.Синяговский**

Согласовано:



**С.А.Пахомов,**



**В.Б.Кидяев,**



**П.Р.Качкаев**

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 ноя 2019г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Просим включить нас в число субъектов права законодательной инициативы по № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации»

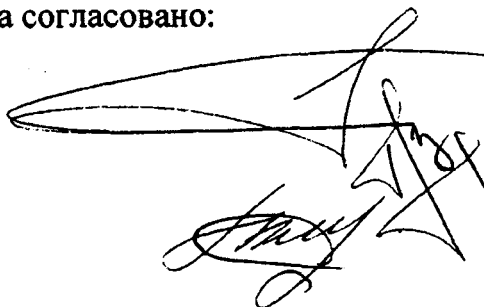
С уважением,



В.В.Бузилов

А.Е.Загребин

С авторами законопроекта согласовано:




С.А.Пахомов

В.Б.Кидяев

П.Р.Качкаев

Исполнитель:  
Николаевская Н.В.  
Тел. 8 495 692 16 73  
+7 915 094 91 14

  
146455 991207  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 13:40  
№729398-7; 11

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 06 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В. ВОЛОДИНУ**

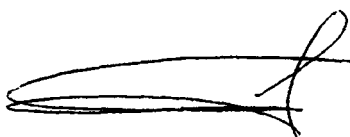
**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации прошу включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы проекта федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».



**Н.В. Говорин**

Согласовано:



**С.А.Пахомов**



**В.Б.Кидяев**



**П.Р.Качкаев**

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 июня 2019г.

№ \_\_\_\_\_

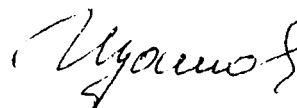
Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
**В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Согласие авторов имеется.

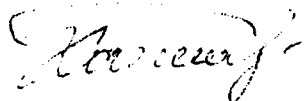
Депутат Государственной Думы РФ

 А.Н.Изотов

Согласовано:

 С.А.Пахомов

 В.Б.Кидяев

 П.Р.Качкаев

8-916 141 11 82



146459 430207  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 14:35  
№729462-7: 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 06 2019г.

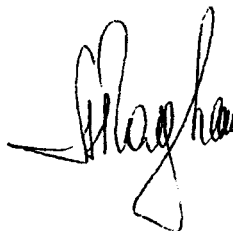
№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

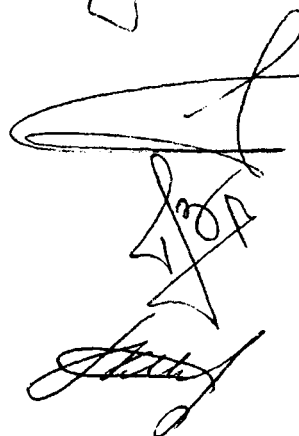
Прошу включить меня в соавторы проекта федерального закона № 728399-7 «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации».

С уважением,  
депутат Государственной Думы



М.А. Гадьлышин

Согласовано:  
депутаты Государственной Думы



С.А.Пахомов

В.Б.Кидяев

П.Р.Качкаев



146464 694205  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 13.06.2019 15:42  
№729536-7: 1.1

Вносятся депутатами Государственной Думы  
С.А. Пахомовым, В.Б. Кидяевым, П.Р. Качкаевым,  
А.Г.Эмиргамзаевым, М.М.Бариевым, А.З.Фарраховым,  
В.М.Шишкоедовым, Р.Б.Боташевым, С.В.Чижовым,  
В.И.Синяговским, В.В.Бузиловым, А.Е.Загребиним,  
Н.В.Говориным, А.Н.Изотовым, М.А.Гадьльшиним,  
Г.И.Данчиковой, М.П.Беспаловой, И.М.Гусевой, З.Д.Геккиевым,  
В.И.Афонским, Е.Б.Шулеповым, В.Е.Булавиновым, А.Н.Ищенко

Проект № 28399-7

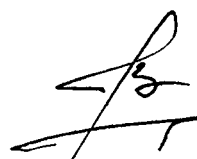
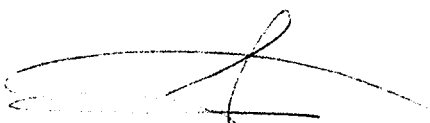
## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

### О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации

#### Статья 1

Внести в пункт 2 части 2 статьи 103 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2012, № 10, ст. 1163; 2018, № 1, ст. 72, № 31, ст. 4856) изменение, дополнив его словами « а также женщины, достигшие пятидесяти пятилетнего возраста, и мужчины, достигшие шестидесятилетнего возраста;».

Президент  
Российской Федерации

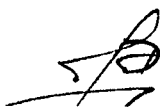
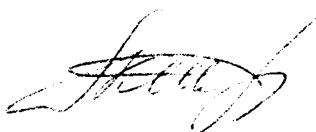


**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменения**  
**в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Согласно действующей редакции пункта 2 статьи 103 Жилищного кодекса Российской Федерации, пенсионеры по старости, не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, не могут быть выселены из служебных жилых помещений и жилых помещений в общежитиях без предоставления других жилых помещений, которые должны находиться в черте соответствующего населенного пункта.

В целях обеспечения дополнительной социальной гарантии жилищных прав лиц предпенсионного возраста, предлагается дополнить указанный пункт новой категорией, установив, что запрет на выселение из специализированных жилых помещений распространяется также на женщин, достигших 55-летнего возраста, и мужчин, достигших 60-летнего возраста.

Ранее для аналогичной категории лиц в Гражданском кодексе Российской Федерации было сохранено право на получение обязательной доли в наследстве, вне зависимости от повышения возраста приобретения права на трудовую пенсию. В Налоговом кодексе Российской Федерации было предусмотрено сохранение права на льготы по земельному налогу в виде налогового вычета на величину кадастровой стоимости 6 соток, и по налогу на имущество физических лиц в виде освобождения от уплаты по одному объекту определенного вида.



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**проекта федерального закона**  
**«О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской**  
**Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации» не повлечет дополнительных расходов средств федерального бюджета.

*Handwritten signatures:*



## ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие федерального закона «О внесении изменения в статью 103 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

