



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
administration@primorsky.ru

ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

03.09.2019 № 11/8617

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского
края «О внесении изменений
в Закон Приморского края
«Об Арсеньевском городском
округе»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском округе»».

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае» в целях своевременного исполнения мероприятий дорожной карты «Земельные ресурсы и недвижимость» Программы «Повышение инвестиционной привлекательности Приморского края в формате внедрения лучших практик национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации» прошу рассмотреть данный проект закона одновременно в трех чтениях на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона

Приморского края
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 779-ПР
Дата: 03.09.2019 Время: 13:33

«О внесении изменений в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском округе»» - на 1 л. в 1 экз.

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском округе»» - на 7 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском округе»» - на 2 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском округе»» - на 1 л. в 1 экз.

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском округе»» - на 1 л. в 1 экз.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко


О.Н. Кожемяко



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 сентября 2019 года

г. Владивосток

№ 218-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
Приморского края «О внесении изменений
в Закон Приморского края «Об Арсеньевском
городском округе»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском округе».

2. Назначить Щербину Веру Георгиевну, первого вице-губернатора Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
«ОБ АРСЕНЬЕВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1

Внести в Закон Приморского края от 06 декабря 2004 года № 178-КЗ «Об Арсеньевском городском округе» (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2004, № 76, стр. 28) следующие изменения:

- 1) приложение 1 к Закону изложить в редакции приложения 1 к настоящему Закону;
- 2) приложение 2 к Закону изложить в редакции приложения 2 к настоящему Закону.

СТАТЬЯ 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

Приложение 1
к Закону Приморского края
от _____ № _____

«Приложение 1
к Закону Приморского края
от 06.12.2004 № 178-КЗ

**Описание местоположения
границ Арсеньевского городского округа**

| Номер точки | Координаты в системе координат МСК-25, зона 2 | | Координаты в системе координат WGS-84 | | Описание прохождения границ муниципального образования* |
|-------------|---|------------|---------------------------------------|---------------|---|
| | X | Y | Широта | Долгота | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 476440.00 | 2261210.00 | 44°10'16.85" | 133°13'58.06" | В северо-восточном направлении по правому берегу р. Арсеньевка. |
| 2 | 478145.70 | 2263314.99 | 44°11'12.50" | 133°15'32.38" | |
| 3 | 477225.39 | 2262994.60 | 44°10'42.62" | 133°15'18.19" | В южном направлении по полевой дороге, до пересечения с грунтовой дорогой, затем в западном направлении по юго-восточной стороне грунтовой дороги, поворачивает на юг по западной границе земельного участка с кадастровым номером 25:25:020802:611 |
| 4 | 478124.70 | 2265433.44 | 44°11'12.19" | 133°17'07.77" | В общем восточном направлении, огибая территорию гаражей, в районе ул. Станционная, далее следует по южной и западной границам отдельных контуров земельного участка с кадастровым номером 25:25:020802:611, далее следует в общем восточном направлении по южной границе земельного участка с кадастровым номером 25:25:020802:526, северной границе |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|-----------|------------|--------------|---------------|---|
| | | | | | <p>земельного участка с кадастровым номером 25:26:010201:9, южной границе земельного участка с кадастровым номером 25:25:020802:612, пересекает дорогу Арсеньев – Пухово, огибает территорию частных гаражей, расположенных в районе ул. Станционная, следует до пересечения с железной дорогой Сибирцево - Новочугуевка, далее идет по южной стороне железной дороги Сибирцево - Новочугуевка до окраины частного сектора, расположенного в районе ул. Приморская</p> |
| 5 | 477282.92 | 2265899.34 | 44°10'44.99" | 133°17'28.95" | <p>В общем юго-восточном направлении по восточной окраине частного сектора, расположенного в районе ул. Приморская, по границе земельного участка с кадастровым номером 25:25:000000:882, пересекает автомобильную дорогу Арсеньев – Старосысоевка, следует до поворота ул. Чапаева</p> |
| 6 | 476770.80 | 2265358.35 | 44°10'28.31" | 133°17'04.71" | <p>В западном направлении по юго- восточной окраине частного сектора, расположенного в районе ул. Чапаева, по северо-западной границе земельных участков с кадастровыми номерами 25:25:020802:470, 25:25:020802:400, 25:25:020802:405, 25:25:020802:406, 25:25:020802:401, 25:25:020802:403, 25:25:020802:402, далее на юго-восток до пересечения с северной границей земельного с кадастровым номером 25:25:020802:412, далее в общем западном направлении до пересечения с ручьем Суличевского</p> <p>В юго-восточном направлении по ручью Суличевского</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|-----------|------------|--------------|---------------|---|
| 7 | 476114.54 | 2266069.34 | 44°10'07.17" | 133°17'36.87" | |
| 8 | 473183.81 | 2267163.15 | 44°08'32.40" | 133°18'26.76" | В общем юго-восточном направлении по ручью Суличевского, пересекает автомобильную дорогу Осиновка – Рудная Пристань, пересекает ЛЭП, далее следует по восточной границе территории дачного массива. |
| 9 | 472797.53 | 2267286.20 | 44°08'19.90" | 133°18'32.38" | По восточной границе дачного массива, далее по просеке ЛЭП, поворачивает в западном направлении до пересечения с границей земельного участка с кадастровым номером 25:26:000000:1743 |
| 10 | 471671.34 | 2268118.09 | 44°07'43.55" | 133°19'10.05" | В юго-восточном направлении вдоль просеки в лесу, по северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 25:26:000000:1743 до пересечения с ЛЭП |
| 11 | 469968.08 | 2268353.77 | 44°06'48.40" | 133°19'21.02" | В южном направлении вдоль подножия г. Обзорная, по западной границе контура земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:90 |
| 12 | 469318.14 | 2268420.58 | 44°06'27.36" | 133°19'24.16" | В южном направлении по юго-западной границе контура земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:90, до пересечения ул. Советская с подъездной дорогой к радио телецентру, далее по дороге к водохранилищу. |
| 13 | 468557.20 | 2268732.34 | 44°06'02.75" | 133°19'38.34" | В общем юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:90, вдоль дороги на водохранилище до юго-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 25:26:030235:161 |
| 14 | 468343.60 | 2268250.10 | 44°05'55.76" | 133°19'16.71" | В юго-западном направлении по северной границе территории дачного массива, далее по лесистой местности вдоль южной границы территории |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|-----------|------------|--------------|---------------|--|
| | | | | | лагеря «Смена» |
| 15 | 470099.46 | 2267607.07 | 44°06'52.54" | 133°18'47.41" | В северо-западном направлении по хребту сопки до пересечения с границей земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:90, далее по границе указанного земельного участка |
| 16 | 469946.02 | 2264700.44 | 44°06'47.09" | 133°16'36.74" | В общем западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:90 |
| 17 | 469191.48 | 2265745.99 | 44°06'22.82" | 133°17'23.93" | В юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:90 |
| 18 | 468424.70 | 2265566.00 | 44°05'57.95" | 133°17'16.02" | В южном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:90 |
| 19 | 468523.53 | 2262997.68 | 44°06'00.70" | 133°15'20.53" | В общем западном направлении по горно-лесистой местности, пересекает ЛЭП |
| 20 | 469541.71 | 2260835.02 | 44°06'33.28" | 133°13'43.02" | В общем северо-западном направлении по горно-лесистой местности, пересекает ЛЭП, следует до автомобильной дороги Осиновка – Рудная Пристань |
| 21 | 472944.44 | 2262571.40 | 44°08'23.85" | 133°15'00.23" | По восточной стороне автомобильной дороги Осиновка – Рудная Пристань в северо-восточном направлении до перекрестка с автомобильной дорогой Арсеньев – Корниловка, далее по северо-западной стороне автомобильной дороги Осиновка – Рудная Пристань, огибает дачный массив, следует до южной окраины частного сектора, расположенного в районе ул. Заовражная |
| 22 | 474220.00 | 2261000.00 | 44°09'04.88" | 133°13'49.20" | По южной окраине частного сектора, расположенного в районе ул. Заовражная, далее в северо-западном направлении до пересечения с юго-восточной границей земельного участка |

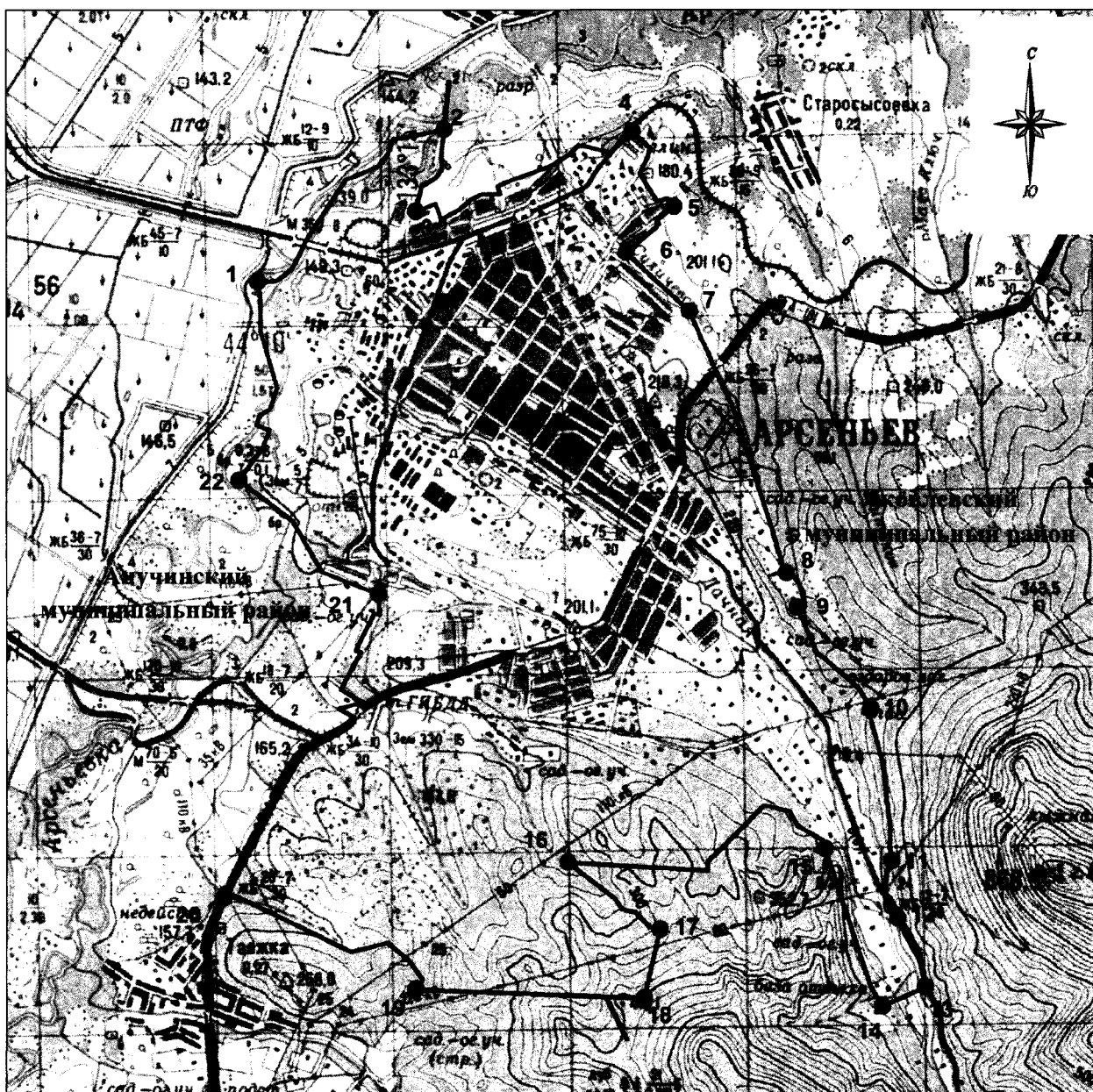
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|-----------|------------|--------------|---------------|--|
| | | | | | <p>с кадастровым номером 25:00:000000:242, далее в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:242 до пересечения с границей земельного участка с кадастровым номером 25:26:000000:112, огибая его с западной стороны пересекает реку Арсеньевка</p> <p>Граница проходит в северном направлении по р. Арсеньевка</p> |
| 1 | 476440.00 | 2261210.00 | 44°10'16.85" | 133°13'58.06" | |

* При описании границ Арсеньевского городского округа использовалась карта масштаба 1:100000 номенклатуры L-53-135 (изд. 2002 г.) и сведения, внесенные в Единый государственный кадастр недвижимости по состоянию на 01.08.2019 года.»

Приложение 2
к Закону
Приморского края
от _____ № _____





«Приложение 2
к Закону
Приморского края
от 06.12.2004 № 178-КЗ

Схема границ Арсеньевского городского округа



М 1:70000

Условные обозначения:

-  - границы Арсеньевского городского округа
-  - характерная точка границ Арсеньевского городского округа
-  - номер характерной точки границ Арсеньевского городского округа
-  - граница стыка смежных муниципальных образований

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон Приморского края
"Об Арсеньевском городском округе"

Проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об Арсеньевском городском округе" (далее – законопроект) подготовлен в соответствии с положениями ч. 3 ст. 85 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

В действующей редакции Закона Приморского края от 06.12.2004 № 178-КЗ "Об Арсеньевском городском округе" границы городского округа утверждены в виде картографического описания, что допускалось до 2005 года.

Законопроектом предлагается утвердить описание местоположения границ Арсеньевского городского округа в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства.

При утверждении документов территориального планирования Арсеньевского городского округа и смежных с ним муниципальных образований (Анучинский и Яковлевский муниципальные районы) выявлены технические неточности в описании местоположения границ Арсеньевского городского округа, содержащиеся в Законе Приморского края от 06.12.2004 № 178-КЗ "Об Арсеньевском городском округе". Данные неточности устранены при утверждении генерального плана Арсеньевского городского округа.

На основании утвержденного генерального плана Арсеньевского городского округа в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) внесены сведения о границах населенного пункта город Арсеньев.

В силу ч. 4 ст. 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации документы территориального планирования муниципальных образований могут являться основанием для установления или изменения границ муниципальных образований.

Статья 83 Земельного кодекса Российской Федерации, а также порядок описания местоположения границ объектов землеустройства, утвержденный

приказом Минэкономразвития России от 03.06.2011 № 267 "Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства", не допускают пересечения границ населенных пунктов с границами муниципальных образований, а также пересечения с границами земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН. Данные требования законопроектом учтены.

По результатам исполнения землеустроительных работ по установлению границ муниципальных образований Приморского края, проведенных КГКУ "Управление землями и имуществом Приморского края", на основании утвержденных документов территориального планирования, сведений ЕГРН, с учетом решения Думы города Арсеньева Приморского края от 16.10.2001 № 166 "Об утверждении границ города Арсеньева" подготовлено описание местоположения границ Арсеньевского городского округа, составленное в соответствии с действующим законодательством и включающее в себя как картографическое описание границ, так и координатное описание.

При описании границ Арсеньевского городского округа использовались карты следующих номенклатур: L-53-135 (состояние местности на 1996 г., изд. 2002 г.).

Уточняемые законопроектом границы Арсеньевского городского округа согласованы администрациями Арсеньевского городского округа, Анучинского и Яковлевского муниципальных районов.

Первый вице-губернатор
Приморского края



В.Г. Щербина

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений
в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском
округе»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений
в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском округе» не повлечет
расходов краевого бюджета.

Первый вице-губернатор
Приморского края



В.Г. Щербина

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском округе»»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «Об Арсеньевском городском округе» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Первый вице-губернатор
Приморского края



В.Г. Щербина