



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110  
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69  
E-mail: administration@primorsky.ru  
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168  
ИНН/КПП 2540037030/254001001

02.07.2019 № 11/6276

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Приморского края

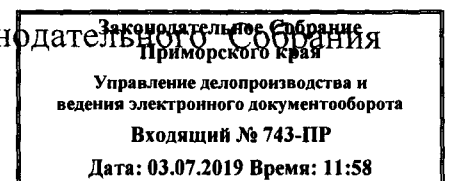
Ролику А.И.

О проекте закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» для рассмотрения.

Учитывая высокую социальную значимость данного законопроекта и необходимость создания равных условий по оплате услуг теплоснабжения для граждан, проживающих на территории Приморского края и получающих услуги от теплоснабжающих организаций различных организационно-правовых форм (в том числе государственных учреждений), в соответствии с частью 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае» прошу Вас рассмотреть данный проект закона на очередном заседании Законодательного Собрания



Приморского края одновременно в трех чтениях.

- Приложение:
1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» - на 1 л. в 1 экз.;
  2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» - на 2 л. в 1 экз.;
  3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» - на 2 л. в 1 экз.;
  4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» - на 1 л. в 1 экз.;
  5. Перечень законодательных актов, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» - на 1 л. в 1 экз.

И.о. губернатора края –  
Главы Администрации  
Приморского края



В.Г. Щербина

Пархоменко Елена Александровна  
(423) 222 25 23  
Parhomenko\_ea@primorsky.ru

30



# ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 июля 2019 года

г. Владивосток

№ 173-ДГ

**О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере»**

В соответствии со статьёй 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере».

2. Назначить Пархоменко Елену Александровну, врио вице-губернатора Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

И.о. Губернатора края



В.Г. Щербина

**ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**"О ЛЬГОТНОМ ТАРИФЕ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ)**  
**НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ И О ВНЕСЕНИИ**  
**ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ЗАЩИТЕ ПРАВ**  
**ГРАЖДАН В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ"**

Принят Законодательным Собранием Приморского края

**СТАТЬЯ 1.**

Внести в Закон Приморского края от 19 июня 2015 года № 640-КЗ "О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края "О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2015, № 127, стр. 39) следующие изменения:

1) пункт 3 части 1 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«3) население Приморского края – граждане, владеющие (пользующиеся) жилыми помещениями на законных основаниях и потребляющие коммунальные услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению, а также граждане, владеющие (пользующиеся) на законных основаниях жилыми помещениями в многоквартирных домах, в которых отсутствует централизованное теплоснабжение, и потребляющие коммунальную услугу по газоснабжению сжиженным газом в период отопительного сезона;»;

2) в статье 3:

а) пункт 1 дополнить словами ", за исключением лиц, указанных в статье 5<sup>1</sup> настоящего Закона.";

б) пункт 2 после слов "потребители, приравненные к населению Приморского края" дополнить словами ", за исключением заключивших договоры с теплоснабжающими организациями, являющимися государственными учреждениями, о приобретении тепловой энергии (мощности) в целях предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) горячему водоснабжению.";

3) часть 4 статьи 4 после слов "Теплоснабжающие организации" дополнить словами "(кроме государственных учреждений)";

4) часть 1 статьи 5 после слов "теплоснабжающих организаций" дополнить словами "(кроме государственных учреждений)";

5) дополнить статьей 5<sup>1</sup> следующего содержания:

"СТАТЬЯ 5<sup>1</sup>.

Собственникам или нанимателям жилых помещений, указанным плательщиками в платежном документе на оплату коммунальных услуг по

отоплению и (или) горячему водоснабжению, осуществляющим оплату коммунальных услуг по отоплению и (или) горячему водоснабжению, полученных от теплоснабжающих организаций, являющихся федеральными государственными учреждениями, или от потребителей, приравненных к населению Приморского края, заключивших договоры с теплоснабжающими организациями, являющимися федеральными государственными учреждениями, о приобретении тепловой энергии (мощности) в целях предоставления коммунальных услуг по отоплению и (или) горячему водоснабжению по экономически обоснованным тарифам на тепловую энергию (мощность), превышающим льготный тариф на тепловую энергию (мощность), предоставляется социальная выплата на оплату коммунальных услуг по отоплению и (или) горячему водоснабжению в соответствии с Законом Приморского края от 11 июня 2002 года № 241-КЗ "О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере".

Предоставление социальной выплаты осуществляется в отношении расходов, возникших и понесенных на оплату коммунальных услуг по отоплению и (или) горячему водоснабжению, понесенных гражданами с 1 октября 2019 года по 31 декабря 2021 года.

## СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения по выплате компенсации расходов на оплату коммунальных услуг по отоплению и (или) горячему водоснабжению, возникших и понесенных лицами, указанными в пункте 4 статьи 1 настоящего Закона, с 1 октября 2019 года.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере»

Настоящий законопроект подготовлен в целях совершенствования отдельных положений действующего Закона Приморского края от 19 июня 2015 года № 640-КЗ «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» (далее – Закон Приморского края).

Принятие в 2015 году Закона Приморского края позволило перейти от ранее существовавшего порядка предоставления гражданам социальной выплаты на оплату коммунальных услуг по отоплению и (или) горячему водоснабжению в соответствии с Законом Приморского края от 11 июня 2002 года № 241-КЗ «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» к субсидированию теплоснабжающих организаций, получивших право на компенсацию выпадающих доходов от применения льготного тарифа, что значительно упростило процедуру оплаты коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению для населения Приморского края.

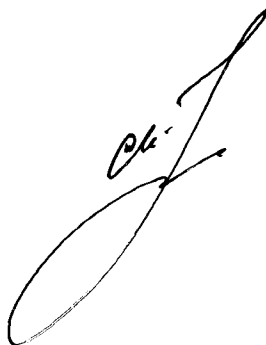
Однако, как показала правоприменительная практика, в Приморском крае теплоснабжающими организациями является ряд государственных учреждений (УФСБ России по Приморскому краю, ФКУЗ Санаторий «Приморье», ФГБОУ «Всероссийский центр «Океан» и др.), которым согласно статьям 78 и 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации субсидии не могут предоставляться.

В целях устранения пробела правового регулирования законопроектом предлагается внести изменения в статью 3, в часть 4 статьи 4 и часть 1 статьи 5 Закона Приморского края, а также Закон дополнить новой статьей 5<sup>1</sup>, определяющей условия, при которых граждане получают социальную выплату.

Для социальной защиты граждан, проживающих в жилых домах, подключенных к теплоисточникам, находящимся в управлении федеральных государственных учреждений, одновременно вносятся изменения в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере».

В части краевых государственных учреждений руководством Администрации Приморского края принято решение о передаче котельных КГУП «Примтеплоэнерго».

Врио вице-губернатора  
Приморского края



Е.А. Пархоменко

## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» не потребует дополнительных расходов за счет средств краевого бюджета.

Врио вице-губернатора  
Приморского края



Е.А. Пархоменко



## ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере»

В связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) на территории Приморского края и о внесении изменений в Закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» потребуется изменение Закона Приморского края от 11 июня 2002 года № 241-КЗ «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере» и Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 418-КЗ «О краевом бюджете на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов».

Врио вице-губернатора  
Приморского края



Е.А. Пархоменко