



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

**КОМИТЕТ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ
И СОБСТВЕННОСТИ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел. (423) 220-94-28, факс (423) 220-86-11
econom@zspk.gov.ru, www.zspk.gov.ru

Председателю Законодательного
Собрания Приморского края

Ролику А.И.

18.06.2019 № 11-17/304
На № _____ от _____

О законодательной инициативе

Уважаемый Александр Иванович!

На основании статьи 3 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ "О законодательной деятельности в Приморском крае" в качестве законодательной инициативы комитет Законодательного Собрания по экономической политике и собственности вносит проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма".

Приложение: текст законопроекта на 1 л. в 1 экз.;
пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;
перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона на 1 л. в 1 экз.;
финансово-экономическое обоснование проекта закона на 1 л. в 1 экз.;
решение комитета Законодательного Собрания по экономической политике и собственности от 18.06.2019 № 472 на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета

С.А. Ищенко

Шмелёва
Валентина Александровна
2205492

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 726-ПР
Дата: 18.06.2019 Время: 16:00

Проект внесен комитетом
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
"О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ УЧЕТА ГРАЖДАН
В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 11 ноября 2005 года № 297-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2005, № 110, стр. 31; 2006, № 135, стр. 13; 2010, № 157, стр. 50; 2011, № 180, стр. 12; 2014, № 86, стр. 22; 2016, № 154, стр. 11, № 166, стр. 60, № 12, стр. 224; 2018, № 70, стр. 45; 2019, № 91, стр. 46) следующие изменения:

- 1) подпункт "в" пункта 3 части 3 статьи 4 признать утратившим силу;
- 2) часть 4 статьи 7 признать утратившей силу.

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма"

Законопроект подготовлен с целью совершенствования и уточнения норм действующего Закона Приморского края от 11 ноября 2005 года № 297-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" (далее – Закон № 297-КЗ) по результатам мониторинга его правоприменения, проведенного Законодательным Собранием в 2018 году.

В части 3 статьи 4 Закона № 297-КЗ из перечня документов, необходимых для постановки на учет, исключается выписка из финансового лицевого счета на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, выданная уполномоченной организацией, так как эти сведения не влияют на определение нуждаемости граждан в улучшении жилищных условий в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Следующая поправка подготовлена в целях устранения правовой неопределенности в отношении даты постановки граждан на учет и включения их в книгу учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма (далее - книга учета) ввиду несогласованности норм статей 5 и 7 Закона № 297-КЗ.

Частью 1 статьи 5 установлено, что заявление гражданина о постановке на учет регистрируется в книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма. Частью 5 этой же статьи определено, что гражданин и совместно проживающие с ним члены семьи считаются принятыми на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении со дня принятия соответствующего решения органом местного самоуправления.

Согласно части 1 статьи 7 принятые на учет граждане регистрируются в книге учета. В части 4 этой же статьи сказано, что при регистрации граждан в книге учета их очередность определяется в зависимости от даты подачи заявления и присвоенного ему регистрационного номера в книге регистрации.

Чтобы избежать разночтения и закрепить основную норму, что гражданин и совместно проживающие с ним члены семьи считаются принятыми на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении со дня принятия соответствующего решения органом местного самоуправления, часть 4 статьи 7 предлагается признать утратившей силу.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности



С.А. Ищенко

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности



С.А. Ищенко

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" не потребует дополнительных расходов за счет средств краевого бюджета.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности



С.А. Ищенко



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Комитет по экономической политике и собственности

РЕШЕНИЕ

18.06.2019

г. Владивосток

№ 472

О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" (внесение законопроекта в качестве законодательной инициативы)

Рассмотрев и обсудив проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", подготовленный комитетом по результатам мониторинга право применения действующего закона, руководствуясь частью 2 статьи 7 Закона Приморского края "О законодательной деятельности в Приморском крае", комитет

РЕШИЛ:

Внести проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" в Законодательное Собрание в качестве законодательной инициативы.

Председатель комитета

С.А. Ищенко