



**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон (факс): (423)220-83-95
E-mail: archkom@primorsky.ru
ОКПО 00089690 ОГРН 1072540011114
ИНН/КПП 2540138350/254001001

Комитет по экономической
политике и собственности
Законодательного собрания
Приморского края
Ищенко С.А.

№ _____
На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Анатольевич!

На Ваш запрос от 18.04.2019 №11-15/223 департамент градостроительства Приморского края направляет информацию о реализации подпрограммы «Переселение из аварийного жилищного фонда Приморского края на 2013-2021 годы» с приложением презентации.

И.о. директора департамента

В.Л.Маран

Галкина Ю.А.
220 55 27

ИНФОРМАЦИЯ

О ходе реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае

Слайд 1

На территории Приморского края в 2018 году завершилась реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в ходе исполнения подпрограммы № 7 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2013–2020 годы государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013–2020 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 398-па.

Программа реализовывалась в четыре этапа на территории 29 муниципальных образований Приморского края.

Слайд 2

Программой предусмотрено переселение 7734 человека из 3385 жилых помещений общей площадью 137,10 тыс кв.м. в 555 аварийных домах.

Финансовая обеспеченность составляла 5 090,96 млн. рублей, в том числе:

- средства Фонда – 2 765,75 млн. рублей;

- средства бюджета Приморского края – 1 096,11 млн. рублей;
- средства местных бюджетов – 1 229,10 млн. рублей, в том числе:
 - средства предусмотренные на обязательное софинансирование программы с участием средств Фонда- 1 057,06 млн. рублей;
 - средства муниципальных образований предусмотренные на реализацию мероприятий без участия средств Фонда – 172,04 млн. рублей.

Слайд 3

Завершено переселение 7552 человек (97%), расселено 3295 (97%) жилых помещений общей площадью 133,48 тыс. кв.м (97%), снесено 437 аварийных домов.

Слайд 4

За период реализации программы:

- во вновь построенных 103-х многоквартирных домах, приобретено 2 719 квартир, в том числе в 98 многоквартирных домах на условиях строительства и участия в долевом строительстве - для расселения 2 719 жилых помещений площадью 114, 64 тыс. кв. м;
- на вторичном рынке приобретено 211 квартир для расселения 211 жилых помещений расселяемой площадью 8,44 тыс. кв. м;
- собственникам 365-ти жилых помещений выплачена

выкупная стоимость за изъятые помещения, расселяемой площадью 10,40 тыс. кв. м;

Слайд 5

- гражданам, проживающим в 115 помещениях расселяемой площадью 4,49 тыс. кв. м. были предоставлены жилые помещения из имеющегося свободного жилищного фонда муниципальных образований.

При этом следует отметить, что при переселении граждан из жилых помещений, площадь которых составляла менее социальной нормы предоставления, новые жилые помещения предоставлялись с площадью превышающую ранее занимаемую. Так, общий объем превышения площади предоставленных жилых помещений составил более 11,00 тыс. кв. м.

С учетом дополнительных средств краевого бюджета, выделенных муниципальным образованиям на завершение мероприятий этапа 2014 и 2015 годов, объем дополнительного финансирования составил 720,00 млн. рублей.

Слайд 6 - 9

К сожалению, Приморским краем не завершена реализация программы по переселению граждан в 2013-2017 годах в установленные сроки. На территории двух муниципальных образований не переселено 182 человека из 90 помещений площадью

3,6 тысяч кв.м.

На сегодняшний день утверждена дорожная карта по завершению строительства домов. Исходя из степени строительной готовности объектов, для завершения строительства многоквартирных домов необходимо около пяти месяцев. В связи с этим планируемый срок завершения строительства третий квартал 2019 года.

С гражданами, переселение которых не завершено, было проведено несколько публичных встреч. Встречи проводились в мае-июне 2017 года, в августе-сентябре 2017 года, в январе 2019 года.

В ходе проведенных встреч, главы муниципальных образований доложили присутствующим на собраниях гражданам о ходе реализации программы по расселению граждан, а так же о сроках и причинах задержки расселения. От предложенных альтернативных вариантов переселения, граждане отказались, выразив желание дождаться окончания строительства домов.