



АППАРАТ ГУБЕРНАТОРА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

**ПОЛНОМОЧНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ПРИМОРСКОГО КРАЯ
В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМ СОБРАНИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 220-54-26; (факс): (423) 220-91-89
Email: polpred@primorsky.ru

12.04.2019

№ 55 / 234

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Приморского края по
экономической политике и
собственности

Ищенко С.А.

Уважаемый Сергей Анатольевич!

Направляю заключение об оценке регулирующего воздействия проекта закона Приморского края "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в сфере государственной поддержки инвестиционной деятельности и регулирования земельных отношений в Приморском крае", внесенного в Законодательное Собрание Приморского края распоряжением Губернатора Приморского края от 05.04.2019 № 101-рг.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Полномочный представитель
Губернатора Приморского края в
Законодательном Собрании
Приморского края

Е.А. Смольникова

Самойлова Валентина Георгиевна
(423)220 93 05
Samoylova_vg@primorsky.ru



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проект закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в сфере государственной поддержки инвестиционной деятельности и регулирования земельных отношений в Приморском крае»

Департаментом экономики и развития предпринимательства Приморского края в соответствии со статьей 6¹ Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», Порядком организации и проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Приморского края, экспертизы нормативных правовых актов Приморского края, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 26.12.2012 № 435-па «Об утверждении Порядка организации и проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Приморского края, экспертизы нормативных правовых актов Приморского края, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Приморского края» (далее – Порядок), проведена оценка регулирующего воздействия проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в сфере государственной поддержки инвестиционной деятельности и регулирования земельных отношений в Приморском крае» (далее – проект закона).

Проект закона подлежит процедуре оценки регулирующего воздействия в соответствии с наличием в нем положений, регулирующих общественные отношения, указанные в пункте 1.2 утвержденного Порядка.

В соответствии с п. 2.2. Порядка регулирующим органом проведена предварительная оценка регулирующего воздействия проекта закона.

В рамках проведения Предварительной оценки установлено следующее.

Проект закона подготовлен во исполнение подпункта «б» пункта 7 раздела 3 Указа Президента Российской Федерации от 16.01.2017 г. № 13 «Об утверждении Основ государственной политики регионального развития Российской Федерации на период до 2025 года», в соответствии с

направлениями Инвестиционной стратегии Приморского края на период до 2018 года, утвержденной постановлением администрации Приморского края от 23.12.2013 № 495-па «Об утверждении Инвестиционной стратегии Приморского края на период до 2018 года», в соответствии с направлениями проекта Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2030 года, в соответствии с направлениями Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утверждённой Законом Приморского края от 20.10.2008 № 324-КЗ.

В законодательстве Приморского края и в действующем Законе Приморского края от 10.05.2006 № 354-КЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Приморском крае» отсутствуют нормы закрепляющие понятия, порядок и критерии отбора приоритетных инвестиционных проектов и методика оценки эффективности региональных приоритетных инвестиционных проектов, имущественная поддержка инвестиционной деятельности в форме предоставления земельных участков, ограничена территориями промышленных площадок.

Действующий Закон Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (в ред. от 23.11.2018) имеет закрытый перечень критериев для определения масштабных инвестиционных проектов.

В соответствии со статьей 39.6 «Случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов» Земельного кодекса Российской Федерации» (в ред. от 03.08.2018) инвестиционный проект, признанный на основании закрепленных законодательством критериев, масштабным инвестиционным проектом дает право получения в аренду земельного участка без проведения торгов. Статьей 14 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» предусмотрено право субъекта Российской Федерации распоряжением высшего должностного лица устанавливать критерии, при условии

соответствия которым земельный участок для реализации масштабного инвестиционного проекта предоставляется без проведения торгов.

Основные группы, подверженные влиянию рассматриваемой проблемы:

- органы исполнительной власти по сфере ведения;
- органы местного самоуправления Приморского края;
- субъекты инвестиционной деятельности, реализующие и (или) планирующие реализацию инвестиционного проекта на территории Приморского края.

Основными целями регулирования предлагаемого проекта закона является внесение в действующее законодательство понятия приоритетного инвестиционного проекта; наделение Администрации Приморского края полномочиями в сфере инвестиционной деятельности в части разработки и утверждения Порядка отбора приоритетных инвестиционных проектов и Методики оценки эффективности приоритетных инвестиционных проектов; отнесение приоритетных инвестиционных проектов к масштабным инвестиционным проектам в целях предоставления государственной имущественной поддержки инвестиционной деятельности в Приморском крае в форме предоставления инвесторам земельных участков, находящихся в собственности Приморского края или муниципальной собственности, по договору аренды без проведения торгов, не ограничивая их территориями промышленных площадок.

Проект закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в сфере государственной поддержки инвестиционной деятельности и регулирования земельных отношений в Приморском крае» ранее был рассмотрен в предыдущей редакции: проект закона «О внесении изменений в Закон Приморского края «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Приморском крае».

В отношении проекта закона «О внесении изменений в Закон Приморского края «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Приморском крае» ранее проведена процедура оценки

регулирующего воздействия. По результатам публичных консультаций Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Приморском крае замечаний и предложений по проекту закона не имел, Общественный экспертный совет по экономической политике в Приморском крае одобрил представленную версию проекта закона.

Полученные предложения по корректировке проекта закона от гражданина Полушина В.Е. и заведующей конторой адвокатов № 98 Приморской краевой коллегии адвокатов Филимоновой Г.А. рассмотрены регулирующим органом, подготовлены разъяснения (мотивированный отказ).

Представленный на рассмотрение проект закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в сфере государственной поддержки инвестиционной деятельности и регулирования земельных отношений в Приморском крае» подготовлен с учетом замечаний и предложений, представленных по результатам публичных консультаций по проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Приморском крае». Повторные публичные консультации не проводились.

По результатам Предварительной оценки регулирующего воздействия настоящего проекта закона обстоятельства, приводящие к возникновению положений п.п. а), б), г) пункта 2.4 Порядка не выявлены, в соответствии с п.п. д) пункта 2.4 Порядка определена низкая степень регулирующего воздействия проекта закона.

Согласно пункта 2.22 Порядка настоящий проект закона не требует проведения Углубленной оценки.

Принятие проекта закона не устанавливает ранее не предусмотренных действующим законодательством трудноисполнимых обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, не содержит положений, приводящих к увеличению ранее предусмотренных действующим законодательством расходов субъектов

предпринимательской и инвестиционной деятельности, не принесет дополнительных расходов консолидированного бюджета Приморского края.

Проектом закона расширяется имущественная поддержка, предоставляемая всем инвесторам в целях реализации инвестиционных проектов на территории Приморского края, не ограничиваясь земельными участками, только на территориях промышленных площадок в Приморском крае.

Для инвестиционных проектов, признанных приоритетными инвестиционными проектами Приморского края, установлен приоритет в использовании государственной имущественной поддержки инвестиционной деятельности в Приморском крае в форме предоставления инвесторам земельных участков, находящихся в собственности Приморского края или муниципальной собственности, по договору аренды без проведения торгов, не ограничивая их территорией промышленных площадок.

В соответствии с проектом закона отнесение инвестиционного проекта к приоритетным инвестиционным проектам осуществляется на основании Порядка отбора инвестиционных проектов в целях признания приоритетными инвестиционными проектами Приморского края.

Проектом закона предлагается отнести к полномочиям Администрации Приморского края утверждение Порядка отбора инвестиционных проектов в целях признания приоритетными инвестиционными проектами Приморского края и утверждение Методики оценки эффективности инвестиционных проектов, признанных приоритетными, на основе расчета критериев экономической, бюджетной и социальной эффективности проектом закона предлагается

Для инвестиционных проектов, признанных приоритетными инвестиционными проектами Приморского края, установлен приоритет в использовании государственной имущественной поддержки инвестиционной деятельности в Приморском крае в форме предоставления инвесторам земельных участков, находящихся в собственности Приморского края или

муниципальной собственности, по договору аренды без проведения торгов, не ограничивая их территорией промышленных площадок.

Проектом закона не ограничивается финансовая поддержка инвестиционной деятельности в Приморском крае, предусмотренная действующим законодательством.

Консолидированный бюджет Приморского края не понесет расходов на исполнение полномочий органов исполнительной власти Приморского края. Исполнение положений проекта Закона предполагается в рамках действующих полномочий органов исполнительной власти Приморского края. Возможны расходы консолидированного бюджета Приморского края на предоставление государственных гарантий Приморского края по обеспечению возврата заемных денежных средств.

В случае принятия проекта закона прогнозируется увеличение количества инвестиционных проектов не менее 7,7% в год, что обеспечит увеличение показателя объем инвестиций в основной капитал в 2024 году – 171 596,66 млн. рублей (в соответствии с распоряжением Администрации Приморского края от 19.10.2018 № 366-ра «Об утверждении прогноза социально-экономического развития Приморского края на 2019 год и период до 2024 года»).

Изменения, вносимые проектом закона в отдельные законодательные акты Приморского края в сфере государственной поддержки инвестиционной деятельности и регулирования земельных отношений в Приморском крае, не предполагают необоснованных расходов у субъектов предпринимательской деятельности.

Сроки проведения процедур и полнота сведений, необходимых при разработке проекта закона, соответствуют требованиям Порядка.

И.о. директора департамента



Н.Б. Набойченко