



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110  
Телефон: (423)220-92-20, факс: (423)220-92-69  
E-mail: administration@primorsky.ru  
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168  
ИНН/КПП 2540037030/254001001

Председателю  
Законодательного Собрания  
Приморского края

Ролику А.И.

13 МАР 2019 № 11/2268 - -

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О проекте закона Приморского края  
«О внесении изменений в Закон  
Приморского края «О Программе  
приватизации имущества, находящегося  
в собственности Приморского края,  
на 2019 год и плановый период  
2020 и 2021 годов»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» и прошу рассмотреть данный проект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

- Приложения: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» - на 1 л. в 1 экз.;
2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» - на 2 л. в 1 экз.;

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 650-ПР  
Дата: 13.03.2019 Время: 16:33

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» - на 2 л. в 1 экз.;
4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» - на 1 л. в 1 экз.;
5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» - на 1 л. в 1 экз.

*с уважением*  


Губернатор края

О.Н. Кожемяко



# ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 марта 2019 года

г. Владивосток

№ 73-ДГ

**О внесении на рассмотрение Законодательного  
Собрания Приморского края проекта закона  
Приморского края «О внесении изменений в Закон  
Приморского края «О Программе приватизации  
имущества, находящегося в собственности  
Приморского края, на 2019 год и плановый период  
2020 и 2021 годов»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов».

2. Назначить Железного Андрея Викторовича, и.о. директора департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор края



О.Н. Кожемяко

## ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ «О ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ, НА 2019 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 И 2021 ГОДОВ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

#### СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 31 июля 2018 года № 325-КЗ «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2018, № 64, стр. 17 – 22) следующие изменения:

В Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов:

1) в абзаце восьмом раздела 1 слова «в 2019 году прогнозируется получение доходов в размере не менее 37,06 млн рублей» заменить словами «в 2019 году прогнозируется получение доходов в размере не менее 59,46 млн рублей»;

2) таблицу 1 раздела 2 «Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Приморского края, которое планируется приватизировать в 2019 году» дополнить следующими пунктами:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Общая площадь, кв. м	Адрес (месторасположение)	Сроки приватизации
1	2	3	4	5
21.	Нежилое здание кадастровый номер 25:33:180113:9527  земельный участок кадастровый номер: 25:33:180113:76	1 393,6   8 659,0	Приморский край, г. Партизанск, ул. К.Коренова, д. 10	II-IV кварталы 2019 года
22.	Нежилое здание кадастровый номер 25:33:180113:2117  земельный участок кадастровый номер: 25:33:180113:10584	291,6   1 638,0	Приморский край, г. Партизанск, ул. К.Коренова, д. 12	II-IV кварталы 2019 года

1	2	3	4	5
23.	Нежилое здание кадастровый номер 25:26:030208:289  земельный участок кадастровый номер: 25:26:030208:318	285,3  1 832,0	Приморский край, г. Арсеньев, ул. Малиновая, д. 15	II-IV кварталы 2019 года
24.	Нежилое здание кадастровый номер 25:01:100001:2838  земельный участок кадастровый номер: 25:01:100001:3124	1 491,5  5 361,0	Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Лазо, д. 20	II-IV кварталы 2019 года
25.	Нежилое здание кадастровый номер 25:01:100001:2812  земельный участок кадастровый номер: 25:01:100001:3125	1 806,9  5 599,0	Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Лазо, д. 20	II-IV кварталы 2019 года
26.	Нежилое здание кадастровый номер 25:01:100001:2816  земельный участок кадастровый номер: 25:01:100001:1362	2 028,0  17 745,0	Приморский край, Анучинский район, с. Чернышевка, ул. Лазо, д. 20	II-IV кварталы 2019 года

## СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»

Представленный проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» подготовлен в соответствии со статьей 8(1) Закона Приморского края от 1 июня 2004 года № 109-КЗ «О приватизации имущества Приморского края» (далее – Закон № 109-КЗ).

В соответствии с указанной статьей Закона № 109-КЗ в утвержденную программу приватизации имущества Приморского края (далее – Программа приватизации) могут быть внесены изменения и дополнения в период ее исполнения.

В соответствии с поступившими в 2018 году от департамента образования и науки Приморского края предложениями о приватизации объектов недвижимого имущества Приморского края, расположенных в городах Партизанске и Арсеньеве, а также в селе Чернышевка Анучинского района Приморского края, департаментом земельных и имущественных отношений Приморского края проведена работа по образованию отдельных земельных участков под каждым из предложенных к приватизации объектов.

В этой связи департаментом земельных и имущественных отношений Приморского края подготовлен представленный законопроект о внесении изменений в утвержденную Законом Приморского края от 31 июля 2018 года № 325-КЗ Программу приватизации, согласно которому в 2019 году дополнительно подлежат приватизации шесть нежилых зданий с одновременным отчуждением земельных участков под ними.

Данный законопроект направлен на повышение эффективности управления имуществом Приморского края, обеспечение поступления

дополнительных средств в краевой бюджет и оптимизацию структуры собственности Приморского края за счет приватизации имущества Приморского края, не используемого для осуществления полномочий органов государственной власти Приморского края.

И.о. директора департамента  
земельных и имущественных  
отношений Приморского края



А.В. Железный



## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» не потребует дополнительного финансирования из бюджета Приморского края.

Расходы на реализацию данного закона составят не менее 240 тысяч рублей на оплату услуг независимого оценщика по проведению оценки приватизируемого имущества.

Средняя стоимость услуг независимой оценки недвижимого имущества в Приморском крае составляет 40 тысяч рублей.

Финансирование расходов будет осуществляться за счет средств краевого бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятия «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности и в ведении Приморского края» государственной программы Приморского края «Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края» на 2013 - 2020 годы.

Исходя из состава планируемого к приватизации имущества Приморского края, прогнозируется получение в 2019 году дополнительного дохода в размере не менее 22,40 млн рублей. Итого, в 2019 году прогнозируется общая сумма дохода по итогам приватизации в размере не менее 59,46 млн рублей.

Принятие законопроекта не нарушит принцип сбалансированности бюджета, установленный статьей 33 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

И.о. директора департамента  
земельных и имущественных  
отношений Приморского края



А.В. Железный



## ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,  
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,  
приостановлению или принятию в связи с принятием  
проекта закона Приморского края «О внесении изменений  
в Закон Приморского края «О Программе приватизации  
имущества, находящегося в собственности Приморского края,  
на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» потребует внесения изменений в Закон Приморского края от 24 декабря 2018 года № 418-КЗ «О краевом бюджете на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» в части увеличения планируемого размера доходов краевого бюджета в 2019 году от приватизации дополнительных объектов имущества, находящегося в собственности Приморского края.

И.о. директора департамента  
земельных и имущественных  
отношений Приморского края



А.В. Железный