



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423)220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.



АДМИНИСТРАЦИЯ Председателю
Приморского края Законодательного Собрания
«О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края
Приморского края «О градостроительной
деятельности на территории Приморского края» Ролику А.И.

ОКПО - 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001



Уважаемый Александр Иванович!

АДМИНИСТРАЦИЯ Председателю
Приморского края Законодательного Собрания
«О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края
Приморского края «О градостроительной
деятельности на территории Приморского края» Ролику А.И.

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае» в целях оперативного устранения административных барьеров, препятствующих применению постановления Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» в населенных пунктах на территории Приморского края, прошу рассмотреть данный законопроект одновременно в трех чтениях на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

Приложения: 1. Распоряжение Губернатора
«О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания
Приморского края проекта закона Приморского края

Приморского края
Законодательное Собрание
Управление делопроизводства и
информационных технологий
Входящий № 631-ПР
Дата: 21.02.2019 Время: 17:10

внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.;

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.;

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» - на 2 л. в 1 экз.;

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.;

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора края

А.И. Костенко



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 февраля 2019 года

г. Владивосток

№ 41-рг

О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края».

2. Назначить Добрынина Евгения Александровича, и.о. директора департамента градостроительства Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

И.о. Губернатора края



А.И. Костенко

Проект внесен Губернатором
Приморского края

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 50 ЗАКОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

Статья 1.

Внести в статью 50 Закона Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2009, № 117, стр. 11, № 132, стр. 77; 2010, № 148, стр. 113, № 151, стр. 68; 2011, № 186, стр. 6; 2012, № 8, стр. 36, № 19, стр. 39, № 23, стр. 34; 2013, № 55, стр. 51, стр. 58; 2014, № 78, стр. 16, № 92, стр. 9; 2015, № 106, стр. 15, № 125, стр. 100, № 141, стр. 90; 2016, № 12, стр. 207; 2017, № 25, стр. 6, № 42, стр. 2; 2018, № 52, стр. 70, № 58, стр. 72, № 75, стр. 3) следующие изменения:

пункт 2 части 1 изложить в следующей редакции:

«2) строительства и (или) реконструкции антенно-мачтовых сооружений связи, с заглублением подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли до 4 метров, высотой до 30 метров включительно в границах населенных пунктов и до 40 метров включительно вне границ населенных пунктов;».

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края
«О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края
«О градостроительной деятельности на территории Приморского края».

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» (далее – законопроект) подготовлен в целях дополнения перечня случаев, при которых не требуется получения разрешений на строительство.

В пункте 2 части 1 статьи 50 Закона Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» (далее – действующий Закон) установлено, что не требуется получение разрешения на строительство и (или) реконструкцию антенно-мачтовых сооружений связи, предназначенных для размещения средств связи **вне населенных пунктов**.

Указанная норма не позволяет операторам сотовой связи размещать антенно-мачтовые сооружения **в границах населенных пунктов** на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов. Операторы сотовой связи вынуждены оформлять земельные участки под размещение базовых станций, получать разрешение на строительство антенно-мачтовых сооружений, проходить процедуру экспертизы проектов. Это приводит к значительному, до 3-х месяцев, увеличению сроков этапа подготовки строительства базовых станций в границах населенных пунктов и повышает сроки окупаемости вложений для операторов связи.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления

земельных участков и установления сервитутов» определен перечень объектов, которые возможно размещать на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в случаях, если не требуется получение разрешения на строительство. Линии и сооружения связи определены в пункте 11 указанного постановления.

Законопроект позволяет расширить применение нормы закона по размещению базовых станций на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в случаях, не требующих получения разрешения на строительство, в границах населенных пунктов в Приморском крае. Это даст возможность операторам сотовой связи упростить процедуру по размещению базовых станций, сократить сроки строительства и ввода базовых станций в границах населенных пунктов, ускорить процесс увеличения зоны покрытия услугами сотовой связи для абонентов, повысить качество и расширить перечень услуг населению в более сжатые сроки.

И.о. директора департамента
градостроительства
Приморского края



Е.А. Добрынин

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

И.о. директора департамента
градостроительства
Приморского края



Е.А. Добрынин

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 50
Закона Приморского края «О градостроительной
деятельности на территории Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в
статью 50 Закона Приморского края «О градостроительной деятельности на
территории Приморского края» не повлечет расходов краевого бюджета.

И.о. директора департамента
градостроительства
Приморского края



Е.А. Добрынин