



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

11.12.2018 № 11/14800

На № _____ от _____

О таблице поправок к проекту
закона Приморского края

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Приморского края
по социальной политике и
защите прав граждан

Чемерису И.С.

Уважаемый Игорь Святославович!

Направляю Вам для рассмотрения таблицу поправок к проекту закона Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края», принятому в первом чтении на заседании Законодательного Собрания Приморского края 11.12.2018.

Поправки подготовлены в целях уточнения условий предоставления денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Приморского края (далее - денежная выплата):

1. Установлен размер общей площади жилых помещений, приобретаемых (построенных) на средства денежной выплаты для семьи;
2. Исключено условие расторжения договоров социального найма на жилые помещения, занимаемые семьями, реализовавшими право на получение денежной выплаты и купившими (построившими) жилые помещения;
3. Уточнен порядок определения размера денежной выплаты. При определении размера денежной выплаты будет учитываться площадь жилых помещений, находящихся в собственности членов семьи и занимаемых на условиях социального найма, нанимателем которых является **Олег Владимирович Диреней**

Олег Владимирович Диреней
Приморского края
Комитет по социальной политике
и защите прав граждан
Входящий № 13/495
11 декабря 2018 г.

(усыновителей), за исключением жилых помещений, признанных ветхими и аварийными.

Принятие поправок, вносимых в проект закона Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края», дополнительных расходов средств бюджета Приморского края не потребует.

Приложение: таблица поправок - на 3 л. в 1 экз.

Врио Губернатора края

О.Н. Кожемяко



Таблица поправок врио Губернатора Приморского края
к проекту закона Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края»

№ п/п	Текст законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция текста законопроекта с учетом поправки
1.	<p>Часть 4 статьи 4 законопроекта: «4.Право на денежную выплату может быть реализовано посредством оплаты договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений) или договора (договоров) строительства жилого помещения (жилых помещений).»</p>	<p>Дополнить абзацем вторым следующего содержания: «Общая площадь приобретаемого (приобретаемых) или построенного (построенных) жилого (жилых) помещения (помещений) с учетом общей площади всех жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности и занимаемых на условиях социального найма, нанимателем которых является один из родителей (усыновителей) (далее – на условиях найма), за исключением жилых помещений, признанных ветхими и аварийными, в расчете на одного человека не может быть меньше учетной нормы площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании, на территории которого приобретено (приобретены), построено (построены) жилое помещение (жилые помещения).»</p>	<p>«4.Право на денежную выплату может быть реализовано посредством оплаты договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений) или договора (договоров) строительства жилого помещения (жилых помещений).</p> <p>Общая площадь приобретаемого (приобретаемых) или построенного (построенных) жилого (жилых) помещения (помещений) с учетом общей площади всех жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности и занимаемых на условиях социального найма, нанимателем которых является один из родителей (усыновителей) (далее – на условиях найма), за исключением жилых помещений, признанных ветхими и аварийными, в расчете на одного человека не может быть меньше учетной нормы площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании, на</p>

			территории которого приобретено (приобретены), построено (построены) жилое помещение (жилые помещения)»
2.	<p>Часть 9 статьи 4 законопроекта:</p> <p>«9. Семьи, занимающие жилые помещения по договору социального найма жилых помещений, обязаны расторгнуть договор социального найма на жилое помещение, освободить помещение в течение трех месяцев начиная с:</p> <p>даты оплаты договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (помещений) при приобретении за счет денежной выплаты готового жилого помещения (помещений),</p> <p>даты регистрации права собственности на построенное за счет средств денежной выплаты жилое (жилые) помещение (помещения).»</p>	Исключить, изменив последующую нумерацию частей.	
3.	<p>Абзацы три и четыре части 1 статьи 5 законопроекта:</p> <p>«При определении размера денежной выплаты семьям, имеющим в собственности жилые помещения, учитывается общая площадь жилых помещений, находящихся в собственности членов семьи.</p> <p>В этом случае размер денежной</p>	<p>Абзацы три и четыре части 1 статьи 5 законопроекта изложить в следующей редакции:</p> <p>«При определении размера денежной выплаты учитывается площадь жилых помещений, находящихся в собственности членов семьи и занимаемых на условиях найма, нанимателем</p>	«При определении размера денежной выплаты учитывается площадь жилых помещений, находящихся в собственности членов семьи и занимаемых на условиях найма (за исключением жилых помещений признанных в установленном порядке непригодными для проживания).

<p>выплаты рассчитывается исходя из разницы между общей площадью жилого помещения, рассчитанной для семьи в соответствии с абзацем первым настоящей части, и общей площадью жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности, за исключением жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания.»</p>	<p>которых является один из родителей (усыновителей) (за исключением жилых помещений признанных в установленном порядке непригодными для проживания).</p> <p>В этом случае размер денежной выплаты рассчитывается исходя из разницы между общей площадью жилого помещения, рассчитанной для семьи в соответствии с абзацем 1 настоящей статьи, и общей площадью жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности и занимаемых на условиях найма.»</p>	<p>В этом случае размер денежной выплаты рассчитывается исходя из разницы между общей площадью жилого помещения, рассчитанной для семьи в соответствии с абзацем 1 настоящей статьи, и общей площадью жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности и занимаемых на условиях найма.»</p>
--	---	---