



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110  
Телефон: (423)220-92-20, факс: (423)220-92-69  
E-mail: administration@primorsky.ru  
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168  
ИНН/КПП 2540037030/254001001

19 НОЯ 2018 № 11214038

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об одобрении предложения о  
продаже многофункциональных  
гостиничных комплексов (класс 5  
звезд) курортного типа в районе  
м. Бурный в г. Владивостоке и  
делового типа в районе ул. Корабельная  
Набережная, 6 в г. Владивостоке

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект распоряжения Администрации Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный г. Владивостока и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке» и прошу рассмотреть данный проект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

Приложения: 1. Распоряжение Администрации Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный г. Владивостока и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке» - на 1 л.

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 549-ПР  
Дата: 21.11.2018 Время: 12:28

2. Проект постановления Законодательного Собрания Приморского края «Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный в г. Владивостоке и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке - на 1 л. в 1 экз.;

3. Пояснительная записка к проекту постановления Законодательного Собрания Приморского края «Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный в г. Владивостоке и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке - на 2 л. в 1 экз.;

4. Финансово-экономическое обоснование проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный в г. Владивостоке и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке - на 1 л. в 1 экз.;

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный в г. Владивостоке и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке - на 1 л. в 1 экз.

Врио Губернатора края



О.Н. Кожемяко



30

# ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 ноября 2018 года

г. Владивосток

№ 265-ДГ

**О внесении на рассмотрение Законодательного  
Собрания Приморского края проекта постановления  
Законодательного Собрания Приморского края  
«Об одобрении предложения о продаже  
многофункциональных гостиничных комплексов  
(класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный  
г. Владивостока и делового типа в районе  
ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края  
«О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект постановления Законодательного Собрания Приморского края «Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный г. Владивостока и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке».

2. Назначить Александра Сергеевича Подольского, исполняющего обязанности директора департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, официальным представителем врио Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Врио Губернатора края



О.Н. Кожемяко



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Владивосток

Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный в г. Владивостоке и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке

В соответствии со статьей 29 Устава Приморского края Законодательное Собрание Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить предложение о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класса 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный в г. Владивостоке и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке.

2. Направить настоящее постановление Губернатору Приморского края.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Законодательного Собрания

А.И. Ролик

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Законодательного Собрания Приморского края «Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный в г. Владивостоке и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке»

Проект постановления Законодательного Собрания Приморского края «Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный в г. Владивостоке и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке» разработан в целях обеспечения соблюдения гласности и прозрачности при продаже имущества акционерным обществом (далее – АО) «Дальневосточная инвестиционная группа», 100% акций которого находятся в собственности Приморского края.

Проектом предлагается Законодательному Собранию Приморского края одобрить предложение АО «Дальневосточная инвестиционная группа» о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный в г. Владивостоке и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке.

Продажа планируется в форме аукциона с подачей предложения о цене имущества в открытой форме, на повышение начальной цены («Английский аукцион»).

Аукцион начинается в день и время, указанное в информационном сообщении о проведении аукциона. После объявления начальной цены участникам аукциона предлагается заявить эту цену, после заявления данной цены участником аукцион продолжается путем последующего повышения начальной цены на «шаг аукциона». Если с момента начала аукциона в течение установленного времени не поступило ни одного предложения о покупке по начальной цене, аукцион признается несостоявшимся.

В случае проведения первых торгов с применением метода повышения начальной цены («Английский аукцион») и признания их несостоявшимися,

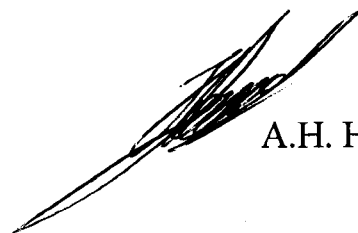
проводятся повторные торги с применением метода понижения начальной цены продажи («Голландский аукцион»).

Повторный аукцион начинается в день и время, указанное в информационном сообщении о проведении аукциона. Если с момента начала аукциона в течение установленного времени не поступило ни одного предложения о покупке по начальной цене, аукцион продолжается путем последующего понижения начальной цены на «шаг понижения» до «минимальной цены», а в случае, если несколько участников аукциона подтверждают первоначальную цену или цену, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками аукциона проводится аукцион путем повышения такой цены на «шаг повышения».

К проведению оценки рыночной стоимости многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный в г. Владивостоке и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке АО «Дальневосточная инвестиционная группа» планирует привлечь независимого оценщика.

К проведению аукциона АО «Дальневосточная инвестиционная группа» планирует привлечь организатора торгов АО «Российский аукционный дом».

Вице - губернатор  
Приморского края



А.Н. Немков

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края  
«Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных  
комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный  
г. Владивостока и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6  
в г. Владивостоке»

Принятие проекта постановления Законодательного Собрания  
Приморского края «Об одобрении предложения о продаже  
многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного  
типа в районе м. Бурный г. Владивостока и делового типа в районе  
ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке» не повлечёт за собой  
дополнительных расходов из краевого бюджета.

Вице-губернатор  
Приморского края



А.Н. Немков

## ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,  
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,  
приостановлению или принятию в связи с принятием  
проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края  
«Об одобрении предложения о продаже многофункциональных  
гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный  
г. Владивостока и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6  
в г. Владивостоке»

Принятие проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «Об одобрении предложения о продаже многофункциональных гостиничных комплексов (класс 5 звезд) курортного типа в районе м. Бурный г. Владивостока и делового типа в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г. Владивостоке» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Вице-губернатор  
Приморского края



А.Н. Немков