



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
(АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»)

692806, г. Большой Камень,
ул. Аллея Труда, д. 35 А;
690091, г. Владивосток,
ул. Прапорщика Комарова, 45 А
Тел: 8(423)260-72-10; 260-72-09; 8(800)250-72-10
E-mail: info@krzhs.ru; www.krzhs.ru
ОКПО 873325; ОГРН 1132540006675;
ИНН/КПП 2540193110/250301001

31.10.2018 № 1157

На № _____ от _____

Председателю комитета по
социальной политике и защите
прав граждан
Законодательного собрания
Приморского края

И.С. Чемерис

Уважаемый Игорь Святославович!

В рамках исполнения по итогам Сопровождающего, прошедшего 23 марта 2018 года, АО «Корпорация развития жилищного строительства» (далее – АО «КРЖС») разработана подпрограмма «Доступная ипотека» (далее – Подпрограмма), со снижением процентной ставки до 3 процентных пунктов за счет средств бюджета региона с целью повышения доступности жилья в Приморском крае.

23.07.2018г. было заключено Соглашение между Акционерным обществом «ДОМ.РФ» (далее – АО «ДОМ.РФ»), Администрацией Приморского края и Акционерным обществом «Корпорация развития жилищного строительства». Предметом Соглашения является сотрудничество Сторон на территории Приморского края по реализации «пилотного» проекта АО «ДОМ.РФ», имеющего целью снижение процентной ставки по ипотечным займам, предоставленным на приобретение (строительство) объектов недвижимости на вторичном и на первичном рынке (строящееся жилье) Партнером (АО «КРЖС»).

30.08.2018г. было подписано Постановление № 405-па «Об утверждении Порядка предоставления из краевого бюджета субсидии акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» на финансовое обеспечение (возмещения затрат), связанных с предоставлением отдельным категориям граждан ипотечных жилищных займов со сниженной процентной ставкой», и с 07 сентября 2018 года АО «КРЖС» приступило к приему заявок в рамках Подпрограммы.

По состоянию на 31.10.2018г. принято заявок на льготный ипотечный займ: 88 шт. на сумму 204 103 900 рублей, из них положительных решений: 65 шт. на сумму 157 976 400 рублей.

Распределение принятых заявок по категориям граждан по сферам: образование – 22 шт., здравоохранение – 36 шт., культура – 7 шт., бюджетная – 23 шт.

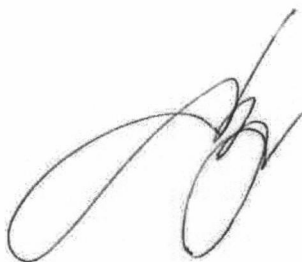
Приморского края
Комитет по социальной политике
и защите прав граждан
Входящий № 13/430
31 октября 2018 г.

Распределение принятых заявок по населенным пунктам: г. Владивосток – 51 шт., г. Уссурийск – 24 шт., г. Дальнереченск – 1 шт., п. Новый Надеждинский район – 1 шт., г. Находка – 6 шт., г. Спасск-Дальний – 2 шт., г. Большой Камень – 1 шт., г. Лесозаводск – 2 шт.

По состоянию на 31.10.2018г. выдано льготных ипотечных займов – 11 шт. на сумму 19 375 720 руб., планируется к выдаче за период 01-09.11 – 4 шт. 7 907 540 руб., до конца 2018 года – не менее 109 шт.

На текущий момент АО «КРЖС» ведет активную работу по информированию граждан о возможности получения льготного ипотечного займа, а так же по аккредитации Застройщиков Приморского края в рамках Подпрограммы. Планируется, что в рамках Подпрограммы в 2019 году более 400 семей смогут оформить льготный ипотечный займ.

Генеральный директор



Р.В. Чернявский