



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАДЕЖДИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Пушкина, 59-а, с.Вольно - Надеждинское,
692481

тел./факс (42334) 2-01-45

E-mail nadezhdinsky@mo.primorsky.ru

11 ОКТ 2018

5672

На № 11-14/476 от 03.10.2018

Председателю комитета по экономической политике и собственности Законодательного собрания Приморского края

С.А. Ищенко

Уважаемый Сергей Анатольевич!

Администрация Надеждинского муниципального района на Ваш запрос о предоставлении доклада к расширенному заседанию комитета 16.10.2018 по вопросу «Текущее состояние и перспективы запуска инвестиционных проектов в ТОР «Надеждинская» сообщает следующее.

По состоянию на 01.10.2018 на территории ТОР зарегистрировано 44 резидента с общим объемом инвестиций более 26,0 млрд. руб. В планах вышеуказанных резидентов - компаний-инвесторов обеспечить более 5,0 тыс. рабочих мест. Инвестиции резидентов ТОР «Надеждинская» будут вложены в таких направлениях, как высокотехнологичное производство импортозамещающего кормового белка, пенобетона, изготовление закаленного стекла, строительство производственно-логистического комплекса для производства светотехники, логистический центр обслуживания гелевых контейнеров – высокотехнологичного инфраструктурного объекта, современный комплекс по переработке минтая в Приморском крае, высокотехнологичное производство теплового и электрораспределительного оборудования и другие производства.

Кроме того, 5 резидентов ТОР «Надеждинская» уже расторгло с АО «Корпорация развития Дальнего Востока» соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего развития.

В настоящее время осуществляют деятельность резиденты ТОСЭР:

1) ООО «Приморский завод «Европласт», численность работников около 100 чел., объем инвестиций 212 млн. руб. Вид деятельности - производство пластмассовых изделий (пластиковых бутылок);

2) ООО «ДНС «Дом», осуществляет строительство коттеджного поселка «Де-Фриз Парк» с инфраструктурой. Планируется построить 400 домов. Планируемый объем инвестиций 51,6 млн. руб.

Администрация Надеждинского муниципального района резидентам ТОСЭР выдает:

- 1) ордера на проведение земляных работ;
- 2) градостроительные планы земельных участков;
- 3) разрешение на вырубку зеленых насаждений

Полномочиями по выдаче разрешений на строительство наделено акционерное общество «Корпорация развития Дальнего Востока».

В бюджет Надеждинского муниципального района с 2015 по 2018 годы поступило налоговых платежей от резидентов ТОР в виде налога на доходы физических лиц в сумме 19,4 млн. руб., в том числе за 9 мес. 2018 года – 8,9 млн. руб.

Создание ТОР «Надеждинская» и вхождение муниципального района в свободный порт Владивосток обеспечат комплексное социально-экономическое развитие территории муниципального района, повышение качества жизненного уровня населения муниципального района, увеличение объемов жилищного и социального строительства на территории муниципального района. Реализация крупных инвестиционных проектов на территории района дадут сырьевую базу для развития субъектов малого предпринимательства, позволит обеспечить наиболее полной занятостью население района за счет создания новых рабочих мест.

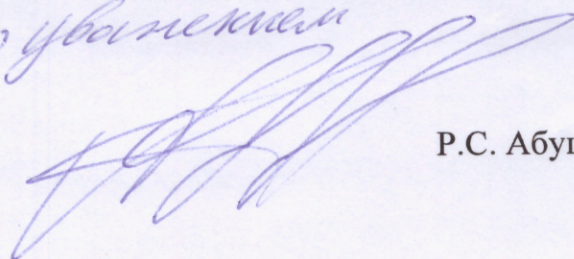
Учитывая вышеуказанные перспективы развития, Надеждинский муниципальный район достигнет следующих целевых показателей до 2025 года:

- создание 8,5 тыс. рабочих мест;
- увеличение численности населения района на 20%;
- увеличение собственных доходов бюджета муниципального района в 2,5 раза;
- доля собственных доходов в общей сумме доходов консолидированного бюджета составит 100%.

В соответствии Постановлением Правительства РФ от 30.04.2016 № 432 акционерное общество «Корпорация развития Дальнего Востока» определено управляющей компанией, осуществляющей функции по управлению территориями опережающего социально-экономического развития в субъектах Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа.

Администрация Надеждинского муниципального района просит Вас рассмотреть вопрос о включении содокладчиком по вышеуказанному вопросу расширенного заседания комитета 16.10.2018 АО «Корпорация Дальнего Востока».

Заместитель главы администрации
муниципального района

с уважением


Р.С. Абушаев