

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 17.09.2018 № 142
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 17 " сентября 2018 г.

80. О проекте федерального закона № 509085-7 "О внесении изменений в Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в части введения децентрализованной системы водоотведения) - вносят депутаты Государственной Думы П.Р.Качкаев, А.Г.Сидякин, Р.В.Кармазина, В.Ф.Шрейдер, В.Е.Булавинов, И.В.Осипов, М.А.Чернышев, Н.В.Говорин, В.И.Афонский, З.Д.Геккиев, Е.Б.Шулепов, А.Ю.Брыксин, А.В.Жарков

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, соисполнителями – Комитет Государственной Думы по энергетике, Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 1 ноября 2018 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2018 года (ноябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



Законодательное Собрание
При **В.В.Володин**
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/4361
Дата: 25.09.2018 Время: 16:13

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12 июля 2018 г.

№ 5/4

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации.
В.В. Володину

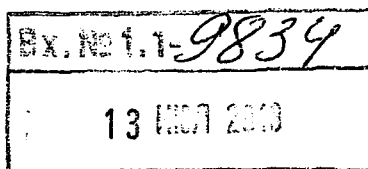
Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Законопроект не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета.

Приложения:

1. текст законопроекта – 29 листов;
2. пояснительная записка – 8 листов;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта – 1 лист;



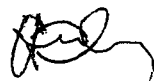
Государственная Дума ФС РФ
Дата 12.07.2018
№509085-7; 1.1

Р-4956825250

4. финансово-экономическое обоснование – 1 лист;
5. копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.



П.Р. Качкаев



А.Г. Сидякин



Р.В. Кармазина



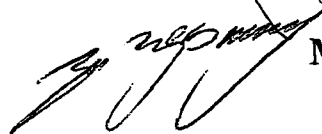
В.Ф. Шрейдер



В.Е. Булавинов



И.В. Осипов



М.А. Чернышев

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

17 07 2018 г.

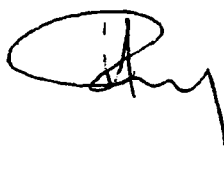
№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ



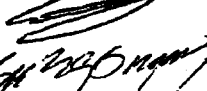

Уважаемый Вячеслав Викторович!



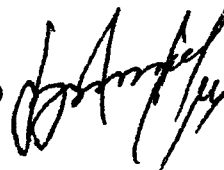
В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации прошу включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы проекта федерального закона № 509085-7 «О внесении изменений в Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении" и отдельные законодательные акты Российской Федерации».



Н.В. Говорин

Согласовано:

 П.Р. Качкаев
 Р.В. Кармазина
 В.Е. Булавинов
 М.А. Чернышев

 А.Г. Сидякин
 В.Ф. Шрейдер
 И.В. Осипов



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

17 июля 2018 г.

№ _____

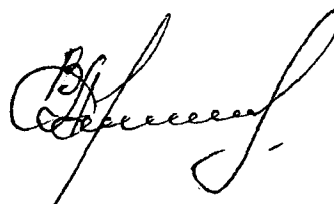
**Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В.ВОЛОДИНУ**

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 509085-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации.

Согласие авторов имеется.

Депутат Государственной Думы



В.И.Афонский

Согласовано:

П.Р.Качкаев

А.Г.Сидякин

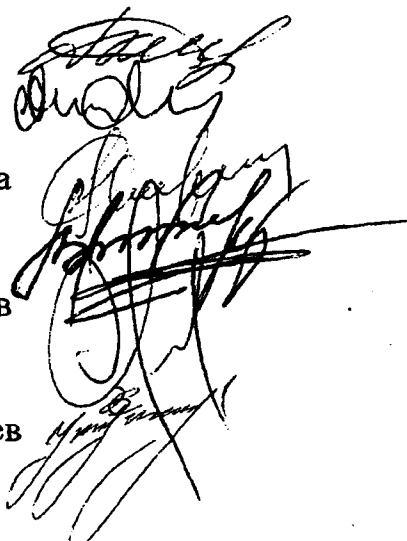
Р.В.Кармазина

В.Ф.Шрейдер

В.Е.Булавинов

И.В.Осипов

М.А.Чернышев



Государственная Дума ФС РФ

Дата 17.07.2018

№512152-7; 1.1

Исп. Костеева М.А.
т. 8-9150113669

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

17 июля 2018 г.

№ _____

**Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В.ВОЛОДИНУ**

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 509085-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов имеется.

Депутат Государственной Думы РФ


З.Д.Геккиев

Согласовано:

 П.Р.Качкаев

 Р.В.Кармазина

И.В.Осипов

 А.Г.Сидякин

 О.Шрейдер

 В.Е.Булавинов

 М.А.Чернышев

Исп. Кудалиева Л.М..
т. 8-495-692-9893



Государственная Дума ФС РФ
Дата 17.07.2018
№512169-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

17 июля 2018 г.

№ _____

**Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В.ВОЛОДИНУ**

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 509085-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».




Согласие авторов имеется.


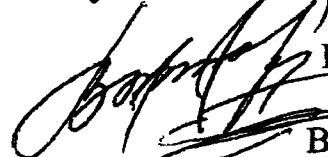


Депутат Государственной Думы РФ



Е.Б.Шулепов

Согласовано:

 П.Р.Качкаев
 Р.В.Кармазина
 И.В.Осипов

 А.Г.Сидякин
 В.Ф.Шрейдер
 В.Е.Булавинов
 М.А.Чернышев

Исп. Юлина С.С.
т. 8-903169-6548



Государственная Дума ФС РФ
Дата 17.07.2018
№512171-7. 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

17 июля 2018 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в число авторов проекта федерального закона № 509085-7 «О внесении изменений в Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении" и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Депутат Государственной Думы



А.Ю. Брыксин

Согласие авторов имеется



П.Р. Качкаев



Р.В. Кармазина



В.Е. Булавинов



А.Г. Сидякин



В.Ф. Шрейдер



И.В. Осипов



М.А. Чернышев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

17 июля 2018 г.

№ 5/11

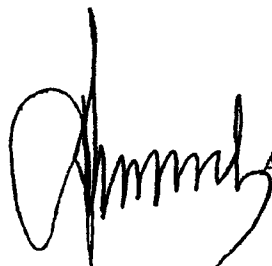
Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ


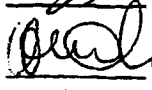

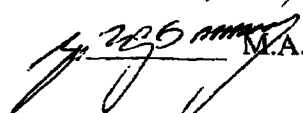
Уважаемый Вячеслав Викторович!




Прошу включить меня в число авторов проекта федерального закона № 509085-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С уважением,

 **А.В. Жарков**

Вопрос о включении в состав согласован авторами законопроекта:

 **П.Р. Качкаев**
 **Г. Сидякин**
 **Р.В. Кармазина**
 **М.А. Чернышев**

 **В.Ф. Шрейдер**
 **В.Е. Булавинов**
 **И.В. Осипов**

Исп.: Николаева Н.Н.
Тел.: 692-16-76



Государственная Дума ФС РФ
Дата 17.07.2018
№512461-7; 1.1

Внесен депутатами Государственной
Думы П.Р.Качкаевым,
А.Г.Сидякиным, Р.В.Кармазиной,
В.Ф.Шрейдером, В.Е.Булавиновым,
И.В.Осиповым, М.А.Чернышевым,
Н.В.Говориным, В.И.Афонским,
З.Д.Геккиевым, Е.Б.Шулеповым,
А.Ю.Брыксиним, А.В.Жарковым

Проект

№ 509085-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении" и отдельные законодательные акты Российской Федерации

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 50, ст. 7358; 2012, № 53, ст. 7614, ст. 7616, 7643; 2013, № 19, ст. 2330; № 30, ст. 4077; № 52, ст. 6976, 6982; 2014, № 26, ст. 3366, 3406; № 30, ст. 4218; № 42, ст. 5615; 2015, № 1, ст. 11, 38; № 29, ст. 4347; № 45, ст. 6208; № 48, ст. 6723; 2016, № 1, ст. 24; № 27, ст. 4288; № 52, ст. 7507; 2017, № 31, ст. 4822) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) водоотведение - осуществляемые с использованием объектов централизованных или нецентрализованных систем водоотведения прием, транспортировка, сброс сточных вод в водный объект, сооружение или устройство, предназначенные для приема сточных вод, а также очистка сточных вод и обращение с осадком сточных вод (при осуществлении указанных видов деятельности);";

б) пункт 3 дополнить словами ", а также обращение с осадком, образующимся в процессе данной обработки (при осуществлении такого вида деятельности)";

в) в пункте 4 после слова "водоснабжение - " дополнить словами "забор воды (добыча подземных вод),";

г) в пункте 13 слова "технологически не связанные с централизованной системой" заменить словами "не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе";

д) дополнить пунктами 13² и 13³ следующего содержания:

"13²) нецентрализованная система водоотведения - сооружения и устройства (в том числе выгребные ямы, септики), не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе водоотведения, предназначенные для приема и накопления сточных вод;

13³) обращение с осадком сточных вод и осадком водоподготовки - осуществление в отношении осадка сточных вод и осадка водоподготовки технологических процессов, предусмотренных проектной и (или) технической документацией объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) централизованной системы водоотведения, либо условиями договоров по обращению с осадком сточных вод и договоров по обращению с осадком водоподготовки, заключаемых организациями, осуществляющими холодное

водоснабжение и (или) водоотведение, с иными лицами в целях использования полезных свойств осадка сточных вод и осадка водоподготовки, в том числе для удобрения путем внесения в почву, или использования осадка сточных вод и осадка водоподготовки для производства продукции, в целях подготовки к дальнейшему обращению с осадком сточных вод и осадком водоподготовки в качестве отхода производства и потребления, а также проектной и (или) технической документацией объектов лиц, заключивших договоры по обращению с осадком сточных вод и осадком водоподготовки с организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - обращение с осадком);";

е) пункт 14 изложить в следующей редакции:

"14) объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения (в том числе водозаборные сооружения, станции водоподготовки, насосные станции, водопроводные и канализационные сети, водовыпускные и очистные сооружения, сооружения, предназначенные для приема сточных вод, объекты по обращению с осадком), непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением локальных очистных сооружений), а также сооружение, предназначенное для защиты централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращения

возникновения аварийных ситуаций, снижения риска и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций;";

ж) дополнить пунктом 17¹ следующего содержания:

"17¹) осадок сточных вод и осадок водоподготовки - вещества и материалы, выделяемые из сточных вод в процессе очистки и (или) транспортировки сточных вод (осадок сточных вод) либо из воды в результате обработки воды, осуществляемой в процессе водоподготовки (осадок водоподготовки) (далее - осадок);";

з) пункт 23 изложить в следующей редакции:

"23) сточные воды централизованной и нецентрализованной системы водоотведения (далее - сточные воды) - принимаемые от абонентов или поступающие иным образом в централизованные и нецентрализованные системы водоотведения воды, в том числе дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные воды (далее - поверхностные сточные воды);";

и) дополнить пунктом 25¹ следующего содержания:

"25¹) транзитная организация - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющиеся собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей и сооружений на них и соответствующие критериям отнесения указанных лиц к транзитным организациям, установленным Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации;";

к) пункт 26 дополнить словами "и (или) иных сооружений и устройств (в том числе перемещение сточных вод с использованием автотранспортных средств)";

л) дополнить пунктом 26¹ следующего содержания:

"26¹) условия подключения (технологического присоединения) - документ, являющийся приложением к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоснабжения или договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения, устанавливающий технические и иные требования к подключению (технологическому присоединению);";

м) в пункте 29 после слов "предназначенных для" дополнить словами "забора воды,";

2) в статье 4:

а) в пункте 1 части 1 после слов "по транспортировке сточных вод," дополнить словами "типового договора водоотведения с использованием нецентрализованной системы водоотведения, типового договора по обращению с осадком сточных вод и осадком водоподготовки,";

б) в части 2:

дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

"1¹) утверждение правил эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения,";

в пункте 4 слова ", в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей" исключить;

3) в пункте 1 части 1 статьи 6 после слов "водоснабжения населения" дополнить словами "и водоотведения";

4) в статье 7:

а) первое предложение части 1 изложить в следующей редакции:
"Водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, централизованных и нецентрализованных систем водоотведения осуществляются на основании договоров горячего водоснабжения, договоров холодного водоснабжения, договоров водоотведения, единых договоров холодного водоснабжения и водоотведения.";

б) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Абоненты, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к централизованной системе водоотведения, заключают с гарантирующей организацией договоры водоотведения. Абоненты, осуществляющие сброс сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения, заключают договоры водоотведения с гарантирующей организацией (если объекты абонента расположены в зоне деятельности гарантирующей организации) либо, если объекты абонента расположены вне зоны деятельности гарантирующей организации, с гарантирующей организацией или имеющей договор водоотведения с гарантирующей организацией иной организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод и их сброс в централизованную систему водоотведения, или с иной организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод и их сброс в сооружения, предназначенные для приема сточных вод.";

в) дополнить частью 6¹ следующего содержания:

"6¹. В случае передачи объектов, подключенных к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, во владение и (или) пользование

третьим лицам собственник таких объектов (за исключением Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований) несет субсидиарную ответственность по исполнению обязательств по оплате по договору горячего водоснабжения, договору холодного водоснабжения, договору водоотведения, единому договору холодного водоснабжения и водоотведения (за исключением обязательств, возникших до передачи объектов во временное владение и (или) пользование третьим лицам).";

г) часть 7 изложить в следующей редакции:

"7. До определения гарантирующей организации, а также в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона, договоры холодного водоснабжения, договоры водоотведения, единые договоры холодного водоснабжения и водоотведения заключаются с организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, к водопроводным и (или) канализационным сетям которой подключены (технологически присоединены) объекты капитального строительства абонента, а в случае сброса сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения - с организацией, осуществляющей эксплуатацию объектов централизованной системы водоотведения или с иной организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод и их сброс в централизованную систему водоотведения, имеющей договор водоотведения с организацией, осуществляющей эксплуатацию объектов централизованной системы водоотведения, а также с иной организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод и их сброс в сооружения, предназначенные для приема сточных вод.";

д) в части 8 после слов "направить абонентам" дополнить словами "организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение";

е) дополнить частью 8¹ следующего содержания:

"8¹. Договоры холодного водоснабжения, договоры водоотведения, единые договоры холодного водоснабжения и водоотведения, заключенные гарантирующими организациями с абонентами других организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение, абонентами, холодное водоснабжение и (или) водоотведение которых осуществляется с использованием водопроводных и канализационных сетей, не принадлежащих гарантирующей организации, а также договоры по транспортировке воды, по транспортировке сточных вод, иные договоры, заключенные гарантирующими организациями с организациями, осуществляющими отдельные виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, вступают в силу одновременно (с 1 января или с 1 июля очередного периода действия тарифов).";

ж) часть 10 изложить в следующей редакции:

"10. В случае, если сточные воды, принимаемые от абонента в централизованную систему водоотведения (в том числе из нецентрализованных систем водоотведения), имеют состав или свойства, при которых оказывается негативное воздействие на работу объектов такой системы, абонент обязан внести организации, осуществляющей водоотведение, плату за негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения, в размере и порядке, которые установлены правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Внесение такой

платы не освобождает абонента от обязанности по компенсации в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации, организации, осуществляющей водоотведение, ущерба, причиненного объектам централизованных систем водоотведения, в случае, если размер платы меньше размера причиненного ущерба. При этом размер такого ущерба уменьшается на величину фактически внесенной абонентом платы за негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения, начисленной по данному факту сброса сточных вод, состав и свойства которых оказывают негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения.";

з) в части 11:

пункт 1 после слов "договора водоотведения," дополнить словами "единого договора холодного водоснабжения и водоотведения,";

в пункте 3 после слов "на работу" дополнить словом "объектов", после слов "таких систем" дополнить словами ", порядок исчисления и взимания платы за нарушение требований к составу и свойствам сточных вод (платы за негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения)";

пункт 5 дополнить словами ", порядок контроля за соблюдением указанных нормативов";

дополнить пунктами 8¹ - 8² следующего содержания:

"8¹) особенности водоотведения с использованием нецентрализованной системы водоотведения;

8²) критерии и порядок отнесения юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, являющихся собственником или

иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей и сооружений на них, к транзитным организациям;";

5) в статье 8:

а) части 1 и 2 изложить в следующей редакции:

"1. Организации, осуществляющие горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, обязаны обеспечивать горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, осуществлять иную регулируемую деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения путем эксплуатации централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения или отдельных объектов таких систем в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона, а также правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Собственники и иные законные владельцы нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отдельных объектов таких систем, обязаны обеспечивать надлежащую эксплуатацию указанных систем (объектов) в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона, а также правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2. Физическое лицо, являющееся собственником централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, обязано самостоятельно или с привлечением иных лиц обеспечить надлежащую эксплуатацию указанных систем (объектов), в том числе соблюдение установленных требований к качеству и надежности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Для обеспечения надлежащей эксплуатации централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, физическое лицо, являющееся их собственником, вправе заключить с гарантирующей организацией, а если она не определена, с организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, договор, на основании которого гарантирующая организация (организация, осуществляющая горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение) будет оказывать собственнику услуги и (или) выполнять работы по эксплуатации и ремонту указанных систем (объектов). Цена такого договора определяется в размере, рассчитанном исходя из возмещения гарантирующей организации (организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение) расходов, связанных с реконструкцией (модернизацией), эксплуатацией и ремонтом указанных систем (объектов).

По предложению гарантирующей организации, а если она не определена - организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, между указанной

организацией и физическим лицом, являющимся собственником централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (отдельных объектов таких систем), может быть заключен возмездный или безвозмездный договор, предусматривающий передачу указанных систем или их отдельных объектов во владение и (или) пользование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

В случае заключения возмездного договора о передаче во владение и (или) пользование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, принадлежащих на праве собственности физическому лицу, цена такого договора определяется в размере, рассчитанном исходя из возмещения физическому лицу, являющемуся собственником централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (отдельных объектов таких систем), размера амортизации (в отношении указанных систем, объекта), расходов по налогу на имущество, земельному налогу (пропорционально площади земельного участка, на которой расположены соответствующие системы (объект), подлежащих начислению и (или) уплате указанным в настоящей статье физическим лицом в период срока действия договора о передаче во владение и (или) пользование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, централизованных

систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем.";

б) в части 3 слово "трех" заменить словом "шести", после слова "осуществление" дополнить словом "лицензируемых";

б) часть 1 статьи 9 дополнить словами ", за исключением случаев внесения в качестве вкладов в уставные капиталы являющихся гарантирующими организациями акционерных обществ (объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения принадлежат которым на праве собственности), акции которых находятся в государственной или муниципальной собственности в размере, предоставляющем на момент принятия соответствующего решения более чем 50 процентов голосов на общем собрании акционеров, объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, технологически и (или) функционально связанных с объектами, эксплуатируемыми этими акционерными обществами. Увеличение уставного капитала акционерного общества, связанное с указанным внесением, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации путем размещения дополнительных акций акционерного общества, приобретаемых в государственную или муниципальную собственность, при этом общая стоимость вносимого имущества не должна превышать 30 процентов от балансовой стоимости активов акционерного общества на последнюю отчетную дату.";

7) в статье 10:

а) наименование дополнить словами "и водоотведения";

б) в части 1 после слов "нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения" дополнить словами "и (или) водоотведения,";

в) в части 2 после слов "нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения" дополнить словами "и (или) водоотведения,";

г) дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Требования к сооружениям, предназначенным для приема сточных вод, устанавливаются Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.";

8) в статье 12:

в части 2:

слова "этой организации" заменить словами ", эксплуатируемым этой организацией,";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, расположенной на территории нескольких муниципальных образований, гарантирующая организация определяется органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого расположено наибольшее количество абонентов, присоединенных к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации.";

в части 7 слова "проб воды и обеспечить" заменить словами "проб воды, сточных вод и обеспечить", после слов "и местам отбора проб воды" дополнить словами ", сточных вод";

9) в статье 13:

а) в части 4 слова "технических условий на подключение (технологическое присоединение)" заменить словами "условий подключения (технологического присоединения)", слова "лицом объекта капитального строительства" исключить;

б) в пункте 1 части 5 слова "техническими условиями на подключение (технологическое присоединение)" заменить словами "условиями подключения (технологического присоединения)";

в) в части 6⁵ после слова "владельцы" дополнить словом "жилых";

г) часть 8 дополнить предложением следующего содержания: "Договор водоснабжения может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

10) в статье 14:

а) в части 1 слова "сброс в водный объект," заменить словами "сброс в водный объект или сооружение, предназначенное для приема сточных вод, а также очистку сточных вод с использованием объектов централизованной системы водоотведения и обращение с осадком (при осуществлении указанных видов деятельности),";

б) в части 4 слова "объекта капитального строительства абонента" заменить словами "сетей или объекта абонента", слова "технических условий на подключение (технологическое присоединение)" заменить словами "условий подключения (технологического присоединения)", слова "лицом объекта капитального строительства" исключить;

в) в пункте 12 части 5 после слов "(контрольным канализационным колодцам)" дополнить словами ", объектам нецентрализованной системы водоотведения";

г) часть 6 дополнить словами ", за исключением случаев, установленных частями 8¹ и 8² статьи 31 настоящего Федерального закона.";

д) в части 6⁵ после слова "владельцы" дополнить словом "жилых";

е) часть 8 дополнить предложением следующего содержания: "Договор водоотведения может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

11) часть 3 статьи 15 дополнить предложением следующего содержания: "Единый договор холодного водоснабжения и водоотведения может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

12) статью 15¹ дополнить частью 13¹ следующего содержания:

"13¹. Нарушение установленного порядка предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей, питьевой и (или) технической воды, подаваемой по договорам водоснабжения, единым договорам холодного водоснабжения и водоотведения, а также обеспечения исполнения обязательств по оплате водоотведения, влечет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В порядке, установленном Правительством Российской Федерации, сведения об указанном нарушении направляются судье, который рассматривает данные сведения в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.";

13) в статье 16:

а) в части 1 слова "организация, эксплуатирующая водопроводные сети," заменить словами "транзитная организация";

б) в части 2:

в пункте 3 слова "организация, эксплуатирующая водопроводные сети," заменить словами "транзитная организация";

в пункте 6 слова "транспортирующей организацией" заменить словами "транзитная организация";

в пункте 12 слова "организации, эксплуатирующей водопроводные сети," заменить словами "транзитной организации";

в) в части 4 слова "организации, эксплуатирующей водопроводные сети," заменить словами "транзитной организации";

г) часть 5 дополнить предложением следующего содержания: "Договор по транспортировке воды может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

14) в статье 17:

а) в части 1 слова "организация, эксплуатирующая канализационные сети," заменить словами "транзитная организация";

б) в пункте 8 части 2 слова "организации, эксплуатирующей канализационные сети," заменить словами "транзитной организации";

в) в части 4 слова "организации, эксплуатирующей канализационные сети," заменить словами "транзитной организации";

г) часть 5 дополнить предложением следующего содержания: "Договор по транспортировке сточных вод может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

15) в статье 18:

а) в части 13:

слова "объектов обеспечения" заменить словом "объектов";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Договором о подключении (технологическом присоединении) по соглашению сторон может быть определено иное место расположения точки подключения (технологического присоединения).";

б) в части 15:

слова "Договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоснабжения" заменить словами "Договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения", слова "типовым договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения" заменить словами "типовым договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения";

дополнить предложением следующего содержания: "Договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения, договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения могут быть дополнены по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

16) часть 5 статьи 19 дополнить предложением следующего содержания: "Договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения могут быть дополнены по соглашению сторон иными не

противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

17) в статье 20:

а) в части 1:

в пункте 2 слова "организацией, осуществляющей эксплуатацию водопроводных сетей" заменить словами "транзитной организацией";

в пункте 5 слова "организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод" заменить словами "транзитной организацией";

б) часть 10 изложить в следующей редакции:

"10. Осуществление коммерческого учета расчетным способом допускается в следующих случаях:

1) при отсутствии прибора учета;

2) в случае самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

3) в случае неисправности прибора учета, использовании прибора учета по истечении срока межповерочного интервала или при нарушении целостности пломб на приборе учета, пожарном гидранте или задвижке обводной линии;

4) при нарушении сроков представления показаний прибора учета, принадлежащего абоненту, в адрес гарантирующей организации или иной организации водопроводно-канализационного хозяйства, с которой абонентом заключен договор водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения, за исключением случаев предварительного уведомления абонентом такой организации о временном прекращении потребления воды (сброса сточных вод);

5) в случае отказа абонентом в доступе представителям организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с которой заключены указанные в части 1 настоящей статьи договоры, или представителям действующей по ее указанию иной организации, к узлам учета и приборам учета, в том числе для опломбирования приборов учета, снятия показаний приборов учета.";

в) в части 11:

слово "централизованного" исключить;

дополнить словами "(за исключением случаев, установленных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации)";

18) в статье 21:

а) в части 3:

в пункте 2 слова "лицом объекта капитального строительства" исключить, дополнить пункт словами ", а равно самовольного пользования централизованной системой горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения";

б) в пункте 6 слова "капитального строительства" исключить;

19) в части 5 статьи 23 слова "после водоподготовки" заменить словами "из водопроводной сети в границах эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей питьевое водоснабжение";

20) дополнить статьей 30⁴ следующего содержания:

"Статья 30⁴. **Обращение с осадком**

1. Обращение с осадком осуществляется организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, либо

иными лицами, осуществляющими деятельность по обращению с осадком, на основании договоров по обращению с осадком сточных вод и осадком водоподготовки, заключенных с организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в соответствии с настоящим Федеральным законом, Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Указанные договоры заключаются в соответствии с типовым договором по обращению с осадком сточных вод и осадком водоподготовки, утвержденным Правительством Российской Федерации.

2. В случае передачи организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, осадка для обращения с ним иным лицам, осуществляющим деятельность по обращению с осадком, необходимо обеспечение учета передаваемого осадка в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Требования к техническим и качественным характеристикам осадка (масса, влажность и иные характеристики), а также порядок подтверждения соответствия осадка указанным требованиям при его передаче организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, иным лицам, осуществляющим деятельность по обращению с осадком, устанавливаются Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством

Российской Федерации, и правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. При обращении с осадком должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4. Положения законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления подлежат применению в отношении осадка в части, не урегулированной настоящим Федеральным законом.";

21) в статье 31:

а) в пункте 1 части 1:

подпункты "а" и "б" изложить в следующей редакции:

"а) забор воды;

б) водоподготовка;"

дополнить подпунктами "в" и "г" следующего содержания:

"в) транспортировка воды, включая распределение воды;

г) подвоз воды в случаях, установленных частью 3 настоящей статьи;"

б) в части 2:

пункт 3 дополнить словами "(устанавливается для транзитных организаций)";

дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае, если организация, эксплуатирующая отдельные объекты централизованной системы холодного водоснабжения (в том числе гарантирующая организация), осуществляет только отдельные технологические процессы, входящие в состав регулируемых видов деятельности в сфере холодного водоснабжения (за исключением организаций, осуществляющих только транспортировку воды), для такой организации устанавливается тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) или на техническую воду, учитывающий расходы указанной организации, связанные с осуществлением данных процессов.";

в) пункт 2 части 5 дополнить словами "(устанавливается для транзитных организаций)";

г) в части 8:

пункт 2 дополнить словами "(устанавливается для транзитных организаций)";

дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае, если организация, эксплуатирующая отдельные объекты централизованной системы водоотведения (в том числе гарантирующая организация), осуществляет только отдельные технологические процессы, входящие в состав регулируемых видов деятельности в сфере водоотведения (за исключением организаций, осуществляющих только транспортировку сточных вод), для такой организации устанавливается тариф на водоотведение, учитывающий ее расходы, связанные с осуществлением данных процессов.";

д) дополнить частями 8¹ и 8² следующего содержания:

"8¹. Регулирование тарифов на водоотведение с использованием нецентрализованной системы водоотведения осуществляется в

отношении отведения сточных вод от многоквартирных домов на основании заявления органа местного самоуправления поселения, городского округа в орган регулирования тарифов. В иных случаях оплата услуг по отведению сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения осуществляется по нерегулируемой (договорной) цене.

8². Тариф на водоотведение, учитывающий расходы организации, осуществляющей водоотведение, исключительно на мероприятия, связанные с обращением с осадком, устанавливается органом регулирования тарифов субъекта Российской Федерации в случае, если объект, на котором осуществляется обращение с осадком, является объектом концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве или соглашения о муниципально-частном партнерстве. В иных случаях цена на услуги организации, осуществляющей исключительно обращение с осадком, является договорной (нерегулируемой).";

22) в части 6 статьи 32 слова "жидких бытовых отходов," исключить;

23) часть 5 статьи 37 дополнить предложением следующего содержания:

"Указанные требования включают в себя в том числе порядок информирования органов местного самоуправления о датах начала и окончания проведения технического обследования, ходе его проведения, порядок согласования результатов технического обследования с органом местного самоуправления, а также показатели технико-экономического состояния централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа

и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, технической возможности очистных сооружений очищать сточные воды до нормативных показателей, а также порядок осуществления мониторинга таких показателей.";

24) в статье 40:

а) пункт 4 части 1 дополнить словами "и плана мероприятий по приведению качества горячей воды, питьевой воды в соответствие с установленными требованиями";

б) часть 11 после слов "горячей воды в соответствие с установленными требованиями," дополнить словами "порядок контроля за реализацией инвестиционных программ;", слова "или корректировку" исключить;

в) часть 12 дополнить словами ", обязательств, предусмотренных концессионными соглашениями, заключенными такими организациями, а также мероприятий, предусмотренных правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства";

г) в абзаце первом части 13 после слов "для реализации указанных инвестиционных программ" дополнить словами "(в части основных мероприятий, указанных в конкурсном предложении концессионера)";

25) часть 2 статьи 41 дополнить подпунктом 2¹ следующего содержания:

"2¹) мероприятия, предусмотренные правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства;";

26) в статье 41¹:

а) в части 1 после слов "статьи 9" дополнить словами "и частью 1¹ статьи 41¹";

б) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. В случае, если централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являлись объектами концессионного соглашения или договора аренды, которые были расторгнуты или срок действия которых истек, а также в случае прекращения в установленном порядке права хозяйственного ведения или оперативного управления на указанные системы (объекты), они могут быть переданы однократно без проведения конкурсов или аукционов во временное безвозмездное пользование организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, в целях обеспечения бесперебойного водоснабжения и (или) водоотведения на период до заключения концессионного соглашения или договора аренды, но не более, чем на 11 месяцев, с обязательством по надлежащей эксплуатации указанных систем (объектов).";

27) статью 42 дополнить частью 11 следующего содержания:

"11. Инвестиционные программы организаций, осуществляющих водоснабжение и водоотведение, надбавки к тарифам в сфере водоснабжения и водоотведения и тарифы на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения,

утвержденные до 1 января 2013 года в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", действуют до окончания срока, на который они были утверждены."

Статья 2

Статью 2 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 26, ст. 3009; 2004, № 35, ст. 3607; 2006, № 1, ст. 10; 2009, № 1, ст. 17; 2013, № 30, ст. 4059; 2013, № 48, ст. 6165; 2014, № 30, ст. 4262) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4. Особенности обращения с осадком сточных вод и осадком водоподготовки устанавливаются законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления в части, не урегулированной законодательством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения."

Статья 3

Пункты 1 и 2 части 2 статьи 16¹ Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 30, ст. 3799; 2012, № 53, ст. 7595; 2013, № 30, ст. 4073; 2014, № 26, ст. 3406; № 30 ст. 4219; 2015, № 1, ст.11; № 27, ст. 3967) изложить в следующей редакции:

"1) водоснабжения - в части строительства и (или) реконструкции инженерных сетей и сооружений, предназначенных для забора воды (добычи подземных вод), водоподготовки, транспортировки и подачи

питьевой и (или) технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения;

2) водоотведения - в части строительства и (или) реконструкции инженерных сетей и сооружений, предназначенных для приема, транспортировки, сброса сточных вод в водный объект, сооружение или устройство, предназначенные для приема сточных вод, а также очистки сточных вод и обращения с осадком сточных вод (при осуществлении указанных видов деятельности) с использованием объектов централизованных или нецентрализованных систем водоотведения;"

Статья 4

Внести в статью 28¹ Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 31, ст. 4159; 2013, № 19, ст. 2330; 2015, № 45, ст. 6208; 2016, № 52, ст. 7507; 2017, № 31, ст. 4828) следующие изменения:

а) часть 1 дополнить словами ", а также за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом";

б) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. В случае, если объекты теплоснабжения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являлись объектами концессионного соглашения или договора аренды, которые были расторгнуты или срок действия которых истек, а также в случае прекращения в установленном порядке права хозяйственного ведения или оперативного управления на указанные объекты, они могут быть переданы однократно без проведения конкурсов или аукционов во

временное безвозмездное пользование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации в целях обеспечения бесперебойного теплоснабжения на период до заключения концессионного соглашения или договора аренды, но не более, чем на 11 месяцев, с обязательством по надлежащей эксплуатации указанных объектов."

Статья 5

Часть 1 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4350; 2016, № 1, ст. 11; № 27, ст. 4293) дополнить пунктом 19 следующего содержания:

"19) объекты, на которых осуществляется обращение с осадком сточных вод и (или) водоподготовки."

Статья 6

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзаца третьего подпункта "д" пункта 1, подпунктов "а", "б" и "г" пункта 4, пункта 20 статьи 1, статьи 2 настоящего Федерального закона, которые вступают в силу с 1 января 2019 года."

Президент
Российской Федерации



The image shows several handwritten signatures in black ink. One signature on the right is clearly legible as 'Путин'. There are approximately seven other signatures of varying styles, some appearing to be official seals or stamps, though they are not clearly identifiable.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

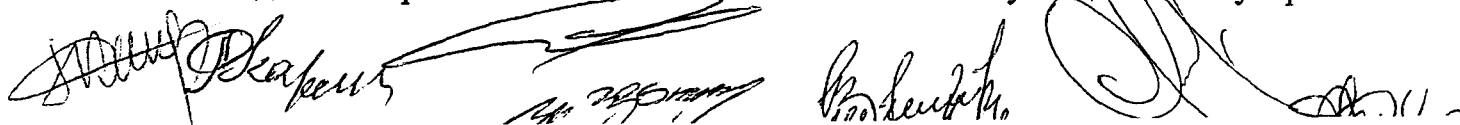
к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Внесение изменений в статью 2 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон) обусловлено необходимостью законодательного включения в состав процесса водоснабжения забора воды (добычи подземных вод), а в состав процесса водоотведения сброса сточных вод (как в водные объекты, так и в сооружения, предназначенные для приема сточных вод), а также очистки сточных вод с использованием объектов централизованной или нецентрализованной системы водоотведения и обращения с осадком сточных вод и водоподготовки (при осуществлении таких видов деятельности).

Следует отметить, что во многих случаях сброс сточных вод организациями водопроводно-канализационного хозяйства (далее – ВКХ) осуществляется не в водные объекты, а в иные сооружения (пруды-накопители, пруды-испарители и т.д.), которые не являются водными объектами, а являются сооружениями, предназначенными для приема сточных вод. Деятельность таких организаций ВКХ также должна считаться водоотведением и регулироваться нормами Закона.

Кроме того, в проекте федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – законопроект) учитывается, что различные организации могут осуществлять различные составляющие процессы водоотведения с использованием не в целом всей системы, а ее отдельных объектов.

Законопроектом вводится понятие «нецентрализованная система водоотведения», что обусловлено необходимостью урегулирования Законом отношений, когда объекты абонентов не имеют подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а осуществляют сброс сточных вод в выгребные ямы, септики и иные тому подобные устройства



(сооружения). Однако, такие сточные воды в конечном итоге также должны сбрасываться в централизованную систему водоотведения (специально оборудованные на ней пункты) либо в иные сооружения, специально предназначенные для приема сточных вод, так как в противном случае возникает риск загрязнения окружающей среды или нарушения законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. При этом, во избежание коллизии с законодательством Российской Федерации об обращении с отходами производства и потребления, понятие «жидкие бытовые отходы» заменяется формулировкой «сточные воды, сбрасываемые с использованием нецентрализованной системы водоотведения».

Законопроект также вводит определения понятий «осадок сточных вод и осадок водоподготовки» (далее – осадок) и «обращение с осадком». Это делается в целях разграничения терминологии Закона и законодательства Российской Федерации об обращении с отходами производства и потребления.

Существующая система регулирования отношений по обращению с осадком не позволяет четко разграничить, когда осадок становится отходом производства и потребления. Регулирование данного разграничения разъяснительными письмами Росприроднадзора не является надлежащим регулированием и приводит к возникновению неоднозначного правоприменения в различных субъектах Российской Федерации.

Соответственно, законопроектом вводится статья 30⁴, в которой, в том числе, устанавливается, что требования законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления подлежат применению в отношении осадка по завершении обращения с осадком в соответствии с настоящим Федеральным законом и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. До указанного времени осадок не является отходом производства и потребления, а используется организацией ВКХ или третьими лицами с целью извлечения его полезных свойств,

производства продукции или осуществляется предварительная обработка осадка с целью дальнейшего обращения с ним как с отходом.

Изменения в пункт 23 статьи 2 вызваны необходимостью учета того, что дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные воды также принимаются от абонентов в централизованную систему водоотведения, поэтому их противопоставление с иными «водами» путем употребления слов «а также» является некорректным. Необходимо использование словосочетания «в том числе». Слова «если централизованная система водоотведения предназначена для приема таких вод» необходимо исключить, так как даже если централизованная система водоотведения и не предназначена для приема каких-либо сточных вод, но они в нее фактически попадают (по тем или иным причинам), данные воды все равно должны считаться сточными водами и на данные правоотношения должны распространяться все нормы Закона, касающиеся сточных вод.

При этом учитывается, что сточные воды могут попадать в централизованную систему водоотведения не только от абонентов, но и иным образом, к примеру, с территорий общего пользования (площади, улицы, парки, скверы и т.д.), с осадками, из почвы.

Проблема, решаемая введением части 6² статьи 7, заключается в том, что во многих случаях собственник передает свои объекты третьим лицам (к примеру, по договору аренды), которые не вносят плату за водоснабжение и водоотведение, накапливают задолженность, а потом расторгают договор (банкротятся и т.д.). Введение субсидиарной ответственности собственника позволит повысить стимул к заключению договоров с добросовестными арендаторами, а также гарантировать оплату воды и сточных вод.

Изменения в часть 10 статьи 7 направлены на учет того обстоятельства, что сброс загрязняющих веществ выше предельных показателей для сброса в централизованные системы водоотведения приводит к постоянному негативному воздействию на их работу, не всегда видимому и определяемому визуально, при этом действующая норма о необходимости компенсации расходов организации,

осуществляющей водоотведение, предполагает трактовку данной нормы, как необходимость каждый раз доказывать конкретный размер компенсации, причинно-следственную связь факта сброса с влиянием (воздействием) на систему и т.д.

Также изменения в статью 7 Закона обусловлены необходимостью учета того, что негативное воздействие загрязняющих веществ оказывается в первую очередь на работу именно объектов централизованной системы водоотведения, при этом отдельные объекты данной системы могут принадлежать разным организациям.

Дополнением статьи 9 Закона предусматривается возможность доведения технологически и функционально связанного имущества в уставный капитал являющихся гарантирующими организациями акционерных обществ, уже обладающих на праве собственности основной частью централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Это необходимо для сохранения целостности системы в руках одного собственника. В противном случае будет возникать ситуация, когда вся система будет находиться в собственности организации, а некоторая часть сетей - в собственности муниципального образования.

В настоящее время бесхозные объекты могут быть переданы органом местного самоуправления только организации, являющейся государственным унитарным или муниципальным унитарным предприятием. В существующей ситуации в муниципальных образованиях, где организация, осуществляющая водоснабжение и водоотведение, имеет иную форму собственности, количество бесхозных объектов будет постоянно расти. В результате возникнет необходимость либо создания отдельной организации, управляющей такими объектами, либо проведения конкурса на их управление, в то время как наиболее эффективным решением проблемы является передача этих объектов собственнику централизованной системы водоснабжения и водоотведения – акционерному обществу.

При этом делается дополнительная оговорка о том, что увеличение уставного капитала акционерного общества, связанное с указанным доведением,

осуществляется путем выпуска дополнительных акций акционерного общества, приобретаемых в государственную или муниципальную собственность, при этом общая номинальная стоимость всех таких дополнительно выпускаемых акций не должна превышать 30 процентов от размера уставного капитала, определенного решением о создании акционерного общества.

Указанное дополнение согласуется с таким закрепленным в части 2 статьи 3 Закона общим принципом государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, как обеспечение технологического и организационного единства и целостности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Изменения в статьи 14-19 Закона обусловлены необходимостью разрешения абонентам и организациям ВКХ дополнять договоры (помимо положений, установленных типовыми договорами) иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.

Следует отметить, что аналогичные положения в отношении отходов предусматриваются Федеральным законом от 29 декабря 2014 г. № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации».

Изменения в часть 10 статьи 20 Закона необходимы, так как действующая редакция пунктов 1-3 части 10 статьи 20 Закона не охватывает всех необходимых случаев и не регулирует должным образом осуществление коммерческого учета расчетным способом. Так, согласно пункту 3 части 10 статьи 20 действующей редакции Закона применение расчетного способа возможно только при нарушении сроков представления показаний прибора учета в течение более шести месяцев, что лишает возможности применять какой-либо расчетный способ до истечения указанного срока.

Корректировка части 11 статьи 20 Закона обусловлена необходимостью учета того, что в централизованную систему водоотведения принимаются сточные

воды, полученные абонентом из всех источников водоснабжения, а не только централизованного (у абонента может быть своя скважина, свой водозабор и т.д.). Сведения об объемах воды из этих источников представляются самим абонентом и учитываются организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

Также изменения части 11 статьи 20 Закона предполагают учет возможности подачи абонентом баланса водопотребления и водоотведения в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776.

С учетом поручений, содержащихся в протоколе совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 14 ноября 2017 г. № ДК-П9-297пр, законопроект предусматривает дополнение статьи 31 Закона положениями следующего содержания:

- регулирование тарифов на водоотведение с использованием нецентрализованной системы водоотведения осуществляется в отношении отведения сточных вод от многоквартирных домов на основании заявления органа местного самоуправления поселения, городского округа в орган регулирования тарифов. В иных случаях оплата услуг по отведению сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения осуществляется по нерегулируемой (договорной) цене;

- тариф на водоотведение, учитывающий расходы регулируемой организации исключительно на мероприятия, связанные с обращением с осадком, устанавливается органом регулирования тарифов субъекта Российской Федерации в случае, если объект, на котором осуществляется обращение с осадком, является объектом концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве или соглашения о муниципально-частном партнерстве. В иных случаях цена на услуги организации, осуществляющей исключительно обращение с осадком, является договорной (нерегулируемой).

Внесением изменений в часть 13 статьи 40 Закона закрепляется возможность обеспечения финансирования мероприятий инвестиционной программы, не относящихся к основным мероприятиям, предлагаемым концессионером в своем конкурсном предложении (например, по закупке движимого имущества, автотранспорта) в необходимом объеме.

Введение в статью 41.1 Закона части 1.1, а также дополнение статьи 28.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» частью 1¹, направлено на выполнение поручения, содержащегося в подпункте 3.1 протокола совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 21 февраля 2017 г. № 43пр, согласно которому необходимо предусмотреть возможность передачи централизованных систем водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов таких систем во временное безвозмездное пользование в случае прекращения договоров аренды или концессионных соглашений обязательством по надлежащей эксплуатации указанных систем (объектов).

Дополнение статьи 42 Закона частью 11 вызвано необходимостью устранения правовой неопределенности, связанной с действием инвестиционных программ организацией ВКХ, надбавок к тарифам в сфере водоснабжения и водоотведения и тарифов на подключение, установленных в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» до вступления в силу Закона. Следует отметить, что аналогичные нормы в части сохранения действия надбавок к тарифам и тарифов на подключение в сфере теплоснабжения на период, на который они установлены, предусмотрены частями 5 и 6 статьи 29 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также частью 7.1 статьи 23 Федерального закона от 29 декабря 2014 г. № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации».


Также с учетом поручений, содержащихся в протоколе совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 14 ноября 2017 г. № ДК-П9-297пр, законопроект предусматривает внесение изменений в Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части дополнения перечня объектов соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве объектами, на которых осуществляется обращение с осадком сточных вод и (или) водоподготовки.

В целях синхронизации определения понятий «водоснабжение» и «водоотведение» с учетом осуществляемой законопроектом их корректировки, также вносятся соответствующие изменения в Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

Законопроектом предусматривается особый порядок вступления в силу пункта 1, абзаца третьего подпункта «д» пункта 2, подпунктов «а», «б» и «г» пункта 5, пункта 21 статьи 1, статьи 2 законопроекта - с 1 января 2019 года. Данный особый порядок обусловлен необходимостью наличия переходного периода для вступления в силу положений о сбросе сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения, об обращении с осадком, в том числе необходимостью принятия в данный переходный период изменений в соответствующие подзаконные нормативные правовые акты.

Законопроект не предполагает расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

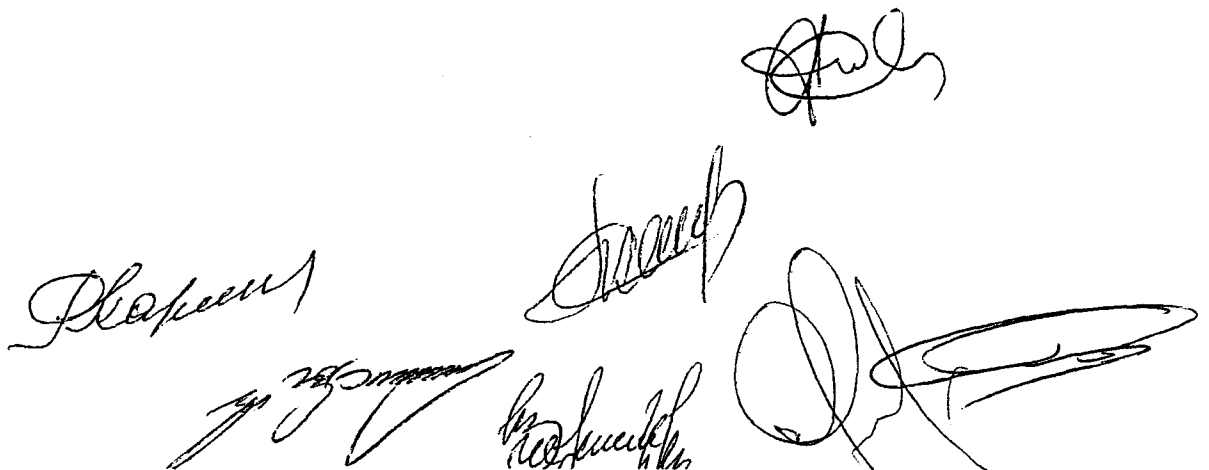
Законопроект соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a signature that appears to be 'Варшавский'. To its right is a large, stylized signature. Further right, there is another signature, possibly 'Веденко', and a large, circular stamp or signature. On the far right, there is a signature that looks like 'А.С.С.'.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта Федерального закона «О внесении изменений в
Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные
законодательные акты Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

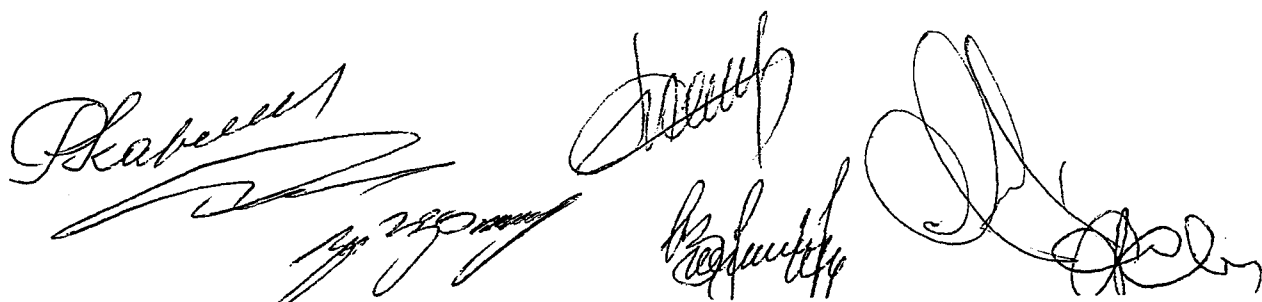


Handwritten signatures of several individuals, including the name "Федосин" (Fedorin) on the left, and other illegible signatures.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления или принятия актов федерального законодательства.

The image shows five handwritten signatures in black ink, arranged in two rows. The top row contains three signatures, and the bottom row contains two. The signatures are stylized and difficult to read, but they appear to be official signatures of individuals.

