



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

№ 11/6664

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

А.И. Ролику

О проекте закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края»

Уважаемый Александр Иванович!


Направляю Вам проект закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края» (далее – законопроект).

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае» в целях оперативного осуществления мероприятий по оказанию государственной поддержки гражданам Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края, прошу рассмотреть данный законопроект одновременно в трех чтениях на заседании Законодательного Собрания Приморского края.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 419-ПР
Дата: 30.05.2018 Время: 14:41

- Приложения: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.
2. Проект закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края» - на 7 л. в 1 экз.
3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края» - на 2 л. в 1 экз.
4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края» - на 2 л. в 1 экз.
5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

Врио Губернатора края

С уважением,


А.В. Тарасенко



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 мая 2018 года

г. Владивосток

№ 105-рг

**О внесении на рассмотрение
Законодательного Собрания Приморского края
проекта закона Приморского края «О государственной
поддержке граждан Российской Федерации, жилые
помещения которых признаны непригодными для
проживания в результате чрезвычайной ситуации
регионального характера на территории
Приморского края»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края».

2. Назначить Павла Юрьевича Серебрякова, вице-губернатора Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Врио Губернатора края



А.В. Тарасенко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ КОТОРЫХ ПРИЗНАНЫ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Закон принят в соответствии с Конституцией Российской Федерации, статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в целях предоставления за счет средств краевого бюджета государственной поддержки гражданам Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края (далее соответственно - чрезвычайная ситуация, государственная поддержка).

СТАТЬЯ 2. КАТЕГОРИИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Право на получение государственной поддержки имеют следующие граждане Российской Федерации:

1) собственник жилого помещения, признанного непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (далее – утраченное жилое помещение), являвшегося для него на дату введения режима чрезвычайной ситуации на территории соответствующего муниципального образования (далее – дата введения режима чрезвычайной ситуации) единственным местом жительства, при условии, что на указанную дату он постоянно проживал в утраченном жилом помещении и не имел в собственности иного жилого помещения или доли в праве собственности на иное жилое помещение, не являлся нанимателем, или членом семьи нанимателя жилого помещения по

договору социального найма, или членом семьи собственника иного жилого помещения;

2) наниматель по договору социального найма утраченного жилого помещения, являвшегося для него на дату введения режима чрезвычайной ситуации единственным местом жительства, при условии, что на указанную дату он постоянно проживал в утраченном жилом помещении и не имел в собственности жилого помещения или доли в праве собственности на жилое помещение.

СТАТЬЯ 3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАНАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, УТРАТИВШИМ ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

1. Государственная поддержка предоставляется гражданам Российской Федерации, указанным в статье 2 настоящего Закона (далее – граждане), в форме предоставления денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Приморского края (далее - денежная выплата).

2. Денежная выплата предоставляется гражданам с учетом членов их семей.

К членам семьи граждан относятся постоянно проживавшие в утраченных жилых помещениях на дату введения режима чрезвычайной ситуации совместно с ними супруг (супруга), дети, родители и внуки, для которых на указанную дату утраченное жилое помещение являлось единственным местом жительства.

Члены семьи граждан, которые на дату введения режима чрезвычайной ситуации имели в собственности иное жилое помещение или долю в праве собственности на иное жилое помещение, не учитываются при предоставлении денежной выплаты.

3. Денежная выплата предоставляется на основании списков граждан и членов их семей, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации (далее - списки граждан), сформированных и утвержденных главами городских округов и муниципальных районов Приморского края, на территории которых введен режим чрезвычайной ситуации, по форме согласно приложению к настоящему Закону.

4. Списки граждан формируются на основании:

1) документов, подтверждающих регистрацию граждан и членов их семей по месту жительства в утраченных жилых помещениях (в случае отсутствия такого документа - судебного решения об установлении факта проживания в утраченном жилом помещении);

2) актов обследования утраченных жилых помещений; заключений о признании жилого помещения, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации, непригодным для проживания;

3) правоустанавливающих документов на утраченное жилое помещение;

4) документов, подтверждающих, что утраченное жилое помещение

являлось на дату введения режима чрезвычайной ситуации единственным местом жительства для граждан и членов их семей.

5. В целях включения в списки граждан граждане обращаются с заявлением о признании жилого помещения, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации, непригодным для проживания в органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Приморского края, на территории которых введен режим чрезвычайной ситуации, не позднее десяти месяцев с даты введения режима чрезвычайной ситуации.

6. Списки граждан направляются главами городских округов и муниципальных районов Приморского края, на территории которых введен режим чрезвычайной ситуации, в территориальный отдел органа исполнительной власти Приморского края, осуществляющего в пределах своих полномочий государственное управление в сфере социальной защиты населения (далее - территориальный отдел), в течение трех рабочих дней со дня их утверждения с приложением копий документов, указанных в части 4 настоящей статьи, заверенных в соответствии с действующим законодательством.

7. Для получения денежной выплаты граждане не позднее одного года с даты введения режима чрезвычайной ситуации представляют самостоятельно в территориальный отдел:

- 1) заявление, подписанное гражданином (далее - заявление);
- 2) копии паспортов или документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи (с предъявлением оригиналов, если копии не заверены в установленном действующим законодательством порядке);
- 3) копии документов, подтверждающих степень родства гражданина и членов его семьи (с предъявлением оригиналов, если копии не заверены в установленном действующим законодательством порядке);
- 4) выписку из поквартирной карточки или домовой (поквартирной) книги;
- 5) копию договора страхования жилого помещения (с предъявлением оригинала, если копия не заверена в установленном действующим законодательством порядке) для граждан, утративших жилые помещения, ранее реализовавших право на получение денежной выплаты в связи с утратой жилого помещения;

8. Территориальный отдел проверяет соответствие данных, содержащихся в списках граждан, документам, указанным в частях 4 и 7 настоящей статьи, и передает заявления, списки граждан и копии актов обследований утраченных жилых помещений в орган исполнительной власти Приморского края, осуществляющий в пределах своих полномочий государственное управление в сфере социальной защиты населения.

9. Предоставление денежной выплаты осуществляется в порядке, установленном Администрацией Приморского края.

10. Право граждан на денежную выплату удостоверяется свидетельством о получении денежной выплаты с указанием ее размера.

11. Приобретенное, построенное на средства денежной выплаты жилое помещение оформляется в общую долевую собственность граждан и членов их

семей.

12. В случае если на дату принятия решения о предоставлении денежной выплаты гражданин получил денежную выплату на приобретение (строительство) жилого помещения либо жилое помещение по основаниям, предусмотренным федеральным и краевым законодательством, за счет бюджетных средств, уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении денежной выплаты.

В случае если на дату принятия решения о предоставлении денежной выплаты члены семьи гражданина получили денежную выплату на приобретение (строительство) жилого помещения либо жилое помещение по основаниям, предусмотренным федеральным и краевым законодательством, за счет бюджетных средств, денежная выплата предоставляется без учета указанных членов семьи.

СТАТЬЯ 4. РАСЧЕТ РАЗМЕРА ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

1. Расчет размера денежной выплаты производится исходя из:

1) норматива общей площади жилого помещения с учетом членов семей граждан (но не более общей площади утраченного жилого помещения):

а) 33 кв. м - на одиноко проживающих граждан;

б) 42 кв. м - на семью из двух человек;

в) 18 кв. м - на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек;

2) стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения в размере, установленном Администрацией Приморского края.

2. Размер денежной выплаты рассчитывается как произведение общей площади жилого помещения в соответствии с пунктом 1 части 1 настоящей статьи и стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения в соответствии с пунктом 2 части 1 настоящей статьи.

СТАТЬЯ 5. ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАНАМ, РЕАЛИЗОВАВШИМ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

1. Гражданам, утратившим жилые помещения, реализовавшим право на получение денежной выплаты на основании настоящего Закона, после реализации указанного права денежная выплата предоставляется в случае, если утраченные жилые помещения были застрахованы на дату введения режима чрезвычайной ситуации от рисков утраты (гибели) жилых помещений в результате чрезвычайных ситуаций, в том числе пожара, наводнения, иного стихийного бедствия.

2. Размер денежной выплаты рассчитывается в соответствии со статьей 4 настоящего Закона за вычетом сумм страховых выплат, полученных по договорам страхования утраченного жилого помещения, в том числе от пожара, наводнения, иного стихийного бедствия.

3. Граждане, утратившие жилые помещения, ранее реализовавшие свое

право на получение денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения на основании законов Приморского края от 03.07.2014 № 444-КЗ «О государственной поддержке граждан, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной пожаром, произошедшим 7 марта 2014 года на территории Амгунского сельского поселения Тернейского муниципального района Приморского края», от 11.05.2016 № 823-КЗ «О государственной поддержке граждан, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, вызванной ливневыми дождями на территории Приморского края 20-30 августа 2015 года», от 06.09.2016 № 881-КЗ «О государственной поддержке граждан, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, вызванной ливневыми дождями на территории Приморского края в августе-сентябре 2016 года», имеют право обратиться с заявлением на получение денежной выплаты на основании настоящего Закона в случае, если утраченные жилые помещения были застрахованы на дату введения режима чрезвычайной ситуации.

СТАТЬЯ 6. ФИНАНСИРОВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Финансирование государственной поддержки осуществляется за счет средств краевого бюджета.

СТАТЬЯ 7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

Информация о предоставлении денежной выплаты в соответствии с настоящим Законом размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения.

Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

СТАТЬЯ 8. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

2. Граждане, утратившие жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной ливневыми дождями на территории Приморского края в августе 2017 года, вправе подать:

а) заявление о признании жилого помещения непригодным для проживания в органы местного самоуправления Приморского края не позднее четырех месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона;

б) заявление на получение денежной выплаты и документы,

предусмотренные пунктами 2-3 части 7 статьи 3 настоящего Закона, в территориальный отдел не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона.

Врио Губернатора края

А.В.Тарасенко

Форма

Приложение
к Закону
Приморского края

УТВЕРЖДАЮ

Глава городского округа (муниципального района) Приморского края

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (дата)

Список граждан и членов их семей, утративших жилые помещения
в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории
Приморского края

_____ (наименование городского округа (муниципального района))

№ п/п	ФИО собственника/нанимателя утраченного жилого помещения и членов его семьи	Адрес места жительства собственника/нанимателя утраченного жилого помещения и членов его семьи	Площадь утраченного жилого помещения	Сведения о правах на утраченное жилое помещение	Цель предоставления меры государственной поддержки
1	2	3	4	5	6

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края»

В соответствии с частью 2 статьи 18 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» порядок и условия, виды и размеры компенсаций и социальных гарантий, предоставляемых гражданам Российской Федерации в соответствии с указанным Федеральным законом, устанавливаются законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Проект закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края» (далее - законопроект) разработан с целью оперативного осуществления мероприятий по оказанию государственной поддержки в форме денежных выплат на приобретение (строительство) жилья гражданам Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайных ситуаций регионального характера, возможных на территории Приморского края (далее – пострадавшие граждане).

Настоящий законопроект определяет:

категории граждан, имеющих право на получение государственной поддержки за счет средств краевого бюджета;

условия и порядок предоставления государственной поддержки в форме денежной выплаты гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений;

порядок расчета размера денежной выплаты гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений.

При повторном обращении пострадавших граждан за государственной

поддержкой денежная выплата предоставляется в случае, если утраченные жилые помещения были застрахованы на дату введения режима чрезвычайной ситуации от рисков их утраты вследствие наступления страхового случая (пожар, наводнение). При этом размер денежной выплаты будет рассчитан с учетом суммы страховой выплаты, полученной по договорам страхования утраченного жилого помещения.

По решению комиссии Администрации Приморского края по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 10.08.2017 № 75 в период 6 – 7 августа 2017 года в результате сильных дождей подверглись подтоплению 6 муниципальных образований: Уссурийский городской округ, Михайловский, Надеждинский, Октябрьский, Пограничный, Хасанский муниципальные районы.

По информации органов местного самоуправления вышеуказанных муниципальных образований, вследствие сильных дождей в период 6-7 августа 2017 года признано непригодными для проживания 65 домовладений, в том числе:

- в Уссурийском городском округе – 46 жилых помещений;
- в Михайловском муниципальном районе – 7 жилых помещений;
- в Надеждинском муниципальном районе – 2 жилых помещения;
- в Хасанском муниципальном районе – 10 жилых помещений.

Принятие настоящего законопроекта позволит оказать государственную поддержку пострадавшим гражданам на территории указанных муниципальных образований.

В последующем при возникновении на территории Приморского края чрезвычайных ситуаций регионального характера пострадавшие граждане также смогут рассчитывать на государственную поддержку в соответствии с данным законопроектом.

Вице-губернатор
Приморского края



П.Ю. Серебряков

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края»

В течение 2014 -2017 годов департаментом труда и социального развития Приморского края была проведена работа по обеспечению жильем граждан, жилые помещения которых были утрачены или признаны непригодными для проживания вследствие чрезвычайных ситуаций регионального характера (далее – пострадавшие граждане), которые ежегодно случаются на территории края.

Так, на реализацию Закона Приморского края от 03.07.2014 № 444-КЗ «О государственной поддержке граждан, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной пожаром, произошедшим 7 марта 2014 года на территории Амгунского сельского поселения Тернейского муниципального района Приморского края» в 2014-2015 годах было израсходовано всего 24,30 млн руб. средств краевого бюджета, в том числе в 2014 – 19,53 млн руб., в 2015 году – 4,77 млн рублей.

На реализацию Закона Приморского края от 11.05.2016 № 823-КЗ «О государственной поддержке граждан, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, вызванной ливневыми дождями на территории Приморского края 20-30 августа 2015 года» в 2016 году было израсходовано 64,79 млн руб., в 2017 году – 1,16 млн руб. из краевого бюджета.

На реализацию Закона Приморского края от 06.09.2016 № 881-КЗ «О государственной поддержке граждан, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, вызванной ливневыми дождями на территории Приморского края в августе - сентябре 2016 года» в 2016 – 2017 годах было израсходовано всего

1089,07 млн рублей, в том числе в 2016 году – 149,54 млн руб. из краевого бюджета, в 2017 году – 334,90 млн руб. из краевого бюджета и 604,63 млн руб. федеральных средств.

Общая потребность средств на реализацию проекта закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края» (далее – законопроект) будет определяться исходя из количества жилых помещений, признанных органами местного самоуправления непригодными для проживания, и договоров купли-продажи жилых помещений, представленных пострадавшими гражданами на оплату.

По информации органов местного самоуправления Уссурийского городского округа, Михайловского, Надеждинского и Хасанского муниципальных районов, вследствие сильных дождей в период 6-7 августа 2017 года признано непригодными для проживания 65 домовладений. По предварительной оценке на обеспечение жильем пострадавших семей потребуется 122,85 млн руб. (65 х 3 чел. х 18 кв. м х 35 тыс. руб.).

Вводимая мера поддержки носит бессрочный характер и будет осуществляться за счет средств краевого бюджета.

Принятие данного законопроекта потребует внесения изменений в Закон Приморского края от 21.12.2017 № 218-КЗ «О краевом бюджете на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

Вице-губернатор
Приморского края



П.Ю. Серебряков

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,
приостановлению или принятию в связи с принятием
проекта закона Приморского края «О государственной поддержке
граждан Российской Федерации, жилые помещения которых
признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной
ситуации регионального характера на территории Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера на территории Приморского края» потребует внесения изменений в Закон Приморского края от 19.12.2017 № 218-КЗ «О краевом бюджете на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

Вице-губернатор
Приморского края



П.Ю. Серебряков