



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЭКОНОМИКИ И РАЗВИТИЯ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-34, факс: (423) 220-92-88
E-mail: deresopomy@primorsky.ru
ОКПО 00089603, ОГРН 1082540011157,
ИНН/КПП 2540150332/254001001

Председателю комитета
по продовольственной политике
и природопользованию
Законодательного Собрания
Приморского края

Е.А. Зотову

19.03.2018 № 29/1058

На № _____ от _____

Уважаемый Евгений Александрович!

Департаментом экономики и развития предпринимательства Приморского края, на основании статьи 6¹ Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае» и в соответствии с Порядком организации и проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Приморского края, экспертизы нормативных правовых актов Приморского края, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 26 декабря 2012 года № 435-па «Об утверждении Порядка организации и проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Приморского края, экспертизы нормативных правовых актов Приморского края, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Приморского края», проведена оценка регулирующего воздействия проекта закона Приморского края «Об установлении максимальной цены на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, представленных в безвозмездное пользование на территории Приморского края».

Законодательное Собрание
Приморского края
Комитет по продовольственной
политике и природопользованию
Входящий № 12/76
19 марта 2018 г.

Направляем Вам Заключение о проведенной оценке регулирующего воздействия проекта закона Приморского края.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Директор департамента



А.Н. Терлецкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об оценке регулирующего воздействия проекта закона Приморского края
«Об установлении максимальной цены на выполнение работ по
установлению на местности границ земельных участков, представленных
в безвозмездное пользование на территории Приморского края»**

Департаментом экономики и развития предпринимательства Приморского края (далее - уполномоченный орган) в соответствии со статьей 6¹ Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», Порядком организации и проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Приморского края, экспертизы нормативных правовых актов Приморского края, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Приморского края, утвержденного постановлением от 26 декабря 2012 года № 435-па «Об утверждении Порядка организации и проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Приморского края, экспертизы нормативных правовых актов Приморского края, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Приморского края» (далее – Порядок), проведена оценка регулирующего воздействия проекта закона Приморского края «Об установлении максимальной цены на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, представленных в безвозмездное пользование на территории Приморского края» (далее-проект закона).

Причины государственного регулирования:

Федеральным законом от 29.07.2017 № 247-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 247-ФЗ) статья 8 Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и

расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 119-ФЗ) дополнена частью 21.1, предусматривающей установление на региональном уровне (законом субъекта Российской Федерации) максимальных цен (тарифов, ставок) на выполнение субъектами предпринимательской деятельности работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом № 119-ФЗ.

Предлагаемое правовое регулирование является мерой воздействия на деятельность субъектов предпринимательской деятельности в целях урегулирования стоимости работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных гражданам в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом № 119-ФЗ, исключения необоснованного завышения субъектами предпринимательской деятельности стоимости указанного вида работ, в том числе в связи с увеличением спроса населения на проведение таких работ, и соблюдения прав граждан.

Основными задачами реализации Федерального закона № 119-ФЗ является развитие и освоение территорий субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа (в том числе Приморского края), а также увеличение численности населения данных территорий.

Установление максимальной цены на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в соответствии с Федеральным законом № 119-ФЗ, повлияет на увеличение числа граждан, желающих получить земельный участок в рамках реализации данного закона, и уменьшения затрат граждан на освоение таких земельных участков.

Согласно пункту 1.4. Порядка проект закона подлежит оценке регулирующего воздействия (изменение ранее предусмотренных

нормативными правовыми актами Приморского края обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности).

Основные группы, подверженные влиянию рассматриваемой проблемы:

Субъекты предпринимательской деятельности, оказывающие услуги по установлению на местности границ земельных участков (кадастровые инженеры).

Проект закона предусматривает новое правовое регулирование, приводящее к обстоятельствам, указанным в подпунктах «а» и «в» п. 2.4 Порядка, а именно устанавливающие новые обязанности для субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности.

По результатам предварительной оценки выявлено, что положения проекта закона, согласно подпункта «д» п. 2.4 Порядка, имеют высокую степень регулирующего воздействия.

В соответствии с п. 2.8 Порядка проведена Углубленная оценка.

В целях учета мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в соответствии с п. 2.10 Порядка проведены публичные консультации.

Сроки проведения публичных консультаций: с 06.02 - 06.03. 2018 года.

В течение указанного периода проект закона был размещен на официальном сайте Администрации Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края.

Заключения экспертных советов: Общественного экспертного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Приморском крае, Общественного экспертного совета по экономической политике в Приморском крае, а также отзыв Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае М.А. Шемилиной на проект закона в рамках публичных консультаций адрес уполномоченного органа не поступили.

При выполнении работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с Федеральным законом № 119-ФЗ на территории Приморского края, на субъекты предпринимательской деятельности, оказывающие услуги по выполнению

таких работ, возлагается обязанность по соблюдению ценовой политики, устанавливаемой законопроектом.


По мнению регулирующего органа, департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, указанные работы осуществляются на договорной основе, субъект предпринимательской деятельности вправе отказаться от проведения данного вида работ.

Принятие законопроекта не принесет дополнительных расходов консолидированного бюджета Приморского края

Сроки проведения процедур нарушены в части п. 2.6.

Полнота сведений, необходимых при разработке проекта закона, соответствуют требованиям Порядка.

Директор департамента экономики
и развития предпринимательства
Приморского края



А.Н. Терлецкая