



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Комитет по экономической политике и собственности

РЕШЕНИЕ

18.07.2017

№ 161

г. Владивосток

О ситуации, сложившейся в Приморском крае с гражданами, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, и мерах по ее улучшению

Заслушав доклад руководителя инспекции регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края Заиченко Михаила Александровича о ситуации, сложившейся в Приморском крае с гражданами, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, и мерах по ее улучшению, выслушав мнение всех заинтересованных сторон, комитет

РЕШИЛ:

1. Обратиться к Губернатору Приморского края и предложить:

1) разработать до 1 августа 2017 года планы мероприятий ("дорожные карты") на каждый проблемный объект незавершенного строительства - многоквартирный дом с определением форм защиты прав и законных интересов участников долевого строительства, и направить информацию в Законодательное Собрание Приморского края;

2) рассмотреть возможность создания информационной системы долевого строительства многоквартирных домов в Приморском крае, в том числе по проблемным объектам,

3) рассмотреть возможность осуществления постоянного мониторинга осуществления долевого строительства в Приморском крае, в том числе по реализации "дорожных карт";

4) рассмотреть возможность разработки проекта закона Приморского края о защите прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края и чьи права нарушены, а также государственной программы Приморского края по завершению строительства проблемных объектов, предусмотрев в ней меры возможной помощи гражданам, пострадавшим от недобросовестных застройщиков;

5) рассмотреть возможность по созданию дополнительных условий по доступности ипотеки для граждан с невысокими доходами в рамках Закона Приморского края от 26 мая 2011 года № 772-КЗ "О социальной поддержке граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Приморском крае".

2. Направить данное решение Губернатору Приморского края.

Председатель комитета

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'А.И. Костенко', written in a cursive style.

А.И. Костенко