



## ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 22 февраля 2017 года

#### СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 89-КЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2003, № 45, стр. 2; 2004, № 66, стр. 101; 2006, № 3, стр. 17; 2008, № 68, стр. 101, № 77, стр. 22; 2009, № 120, стр. 35; 2011, № 192, часть 1, стр. 2; 2012, № 35, стр. 26; 2013, № 55, стр. 58, № 57, стр. 19, № 62, стр. 47; 2014, № 70, стр. 55, № 98, стр. 46; 2015, № 112, стр. 32) следующие изменения:

1) статью 2 дополнить частью следующего содержания:

"Действие настоящего Закона не распространяется на относящиеся к землям сельскохозяйственного назначения садовые, огородные, дачные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе индивидуального гаражного строительства), а также на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества.";

2) в части первой статьи 3 слова "земли за границами населенного пункта," заменить словами "земли, находящиеся за границами населенного пункта и";

3) пункт 2 части 2 статьи 4 изложить в следующей редакции:

"2) установление порядка определения размера арендной платы в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Приморского края, а также государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленных в аренду без торгов";

4) в части второй статьи 7 слова "агропромышленном комплексе Приморского края" заменить словами "агропромышленном комплексе и продовольственном обеспечении Приморского края";

5) статью 11<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 11<sup>2</sup>. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМ  
ОРГАНИЗАЦИЯМ, КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ)  
ХОЗЯЙСТВАМ В СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ  
АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ЗЕМЕЛЬ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ,  
НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

1. Приобретение сельскохозяйственными организациями, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки или права аренды земельных участков, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, а также предоставление в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, сельскохозяйственным организациям, крестьянским (фермерским) хозяйствам, участвующим в программах государственной поддержки в сфере развития сельского хозяйства, осуществляется в соответствии со статьей 10 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

2. Цена земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, приобретаемого в собственность, устанавливается равной 15 процентам кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий на территории Приморского края.;

б) дополнить статьей 12<sup>2</sup> следующего содержания:

"СТАТЬЯ 12<sup>2</sup>. ПРИНУДИТЕЛЬНОЕ ИЗЪЯТИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ  
ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ИЗ ЗЕМЕЛЬ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Принудительное изъятие и прекращение прав на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края производятся в порядке и по основаниям, предусмотренным статьей 6 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

г. Владивосток  
2 марта 2017 года  
№ 91-КЗ



В.В. Миклушевский