



102

**ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**О ПОДДЕРЖКЕ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,**  
**ЧЬИ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ПРИВЛЕЧЕНЫ ДЛЯ**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ НА**  
**ТЕРРИТОРИИ ПАРТИЗАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ПРИМОРСКОГО КРАЯ И ЧЬИ ПРАВА НАРУШЕНЫ**

Принят Законодательным Собранием Приморского края 16 ноября 2016 года

**СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА**

1. Настоящим Законом устанавливается мера поддержки граждан Российской Федерации, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Партизанского городского округа Приморского края по адресу: город Партизанск, улица Замараева, дома № 20, 22/1, 24, заключивших договоры участия в долевом строительстве указанных многоквартирных домов (далее – договор участия в долевом строительстве), уплативших цену договора участия в долевом строительстве в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июля 2005 года № 428 "О порядке предоставления межбюджетных трансфертов на реализацию программ местного развития и обеспечение занятости для шахтерских городов и поселков", перед которыми застройщиком не исполнены обязательства по передаче жилых помещений (квартир) в собственность, и включенных уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края по государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены (далее – пострадавший гражданин).

2. Предусмотренная настоящим Законом мера поддержки предоставляется также пострадавшим гражданам, расторгнувшим в судебном порядке договоры участия в долевом строительстве после уплаты цены договора участия в долевом строительстве.

**СТАТЬЯ 2. МЕРА ПОДДЕРЖКИ ПОСТРАДАВШИХ ГРАЖДАН**

Мерой поддержки пострадавших граждан является предоставление им денежной выплаты на приобретение жилых помещений (жилого дома, части жилого дома, квартиры) по договору купли-продажи (далее – денежная выплата).

### СТАТЬЯ 3. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ ПОСТРАДАВШИМ ГРАЖДАНАМ

1. Денежная выплата предоставляется пострадавшим гражданам за счет средств краевого бюджета органом исполнительной власти Приморского края, осуществляющим в пределах своих полномочий государственное управление в сфере социальной защиты населения.

2. Размер денежной выплаты равен размеру социальной выплаты, предусмотренному договором о ее предоставлении, заключенным в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июля 2005 года № 428 "О порядке предоставления межбюджетных трансфертов на реализацию программ местного развития и обеспечение занятости для шахтерских городов и поселков", и уплаченному пострадавшим гражданином в счет цены договора участия в долевом строительстве.

3. Денежная выплата предоставляется при условии уступки пострадавшим гражданином органу исполнительной власти Приморского края, осуществляющему в пределах своих полномочий государственное управление и регулирование в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Приморского края, прав требования по договору участия в долевом строительстве, а в случае расторжения договора участия в долевом строительстве в судебном порядке – прав требования о возврате денежных средств, уплаченных пострадавшим гражданином по договору участия в долевом строительстве.

Денежная выплата перечисляется органом исполнительной власти Приморского края, осуществляющим в пределах своих полномочий государственное управление в сфере социальной защиты населения, в счет оплаты приобретенного пострадавшим гражданином жилого помещения (жилого дома, части жилого дома, квартиры) на расчетный счет продавца жилого помещения (жилого дома, части жилого дома, квартиры), указанный в договоре купли-продажи жилого помещения (жилого дома, части жилого дома, квартиры).

4. Порядок предоставления денежной выплаты пострадавшим гражданам определяется Администрацией Приморского края.

### СТАТЬЯ 4. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор края

В.В. Миклушевский

г. Владивосток  
29 ноября 2016 года  
№ 30-КЗ

