

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 11.04.2017 № 40  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 11 " апреля 2017 г.

**97. О проекте федерального закона № 120190-7 "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации" (в части уточнения отдельных полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности) - вносит депутат Государственной Думы А.В.Барышев**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству до 11 мая 2017 года.

2. Комитету Государственной Думы по транспорту и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (июнь).

Председатель Государственной  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 16/1437  
Дата: 17.04.2017 Время: 15:33

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

10 03 2017г.

№ \_\_\_\_\_

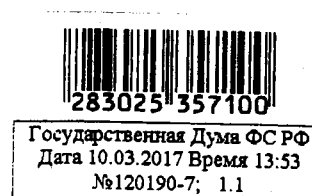
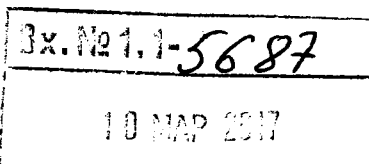
Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
В.В. Володину

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Приложения:

1. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» на 2 л. в 1 экз.



3. Финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» на 1 л. в 1 экз.
4. Перечень актов федерального законодательства подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» на 1 л. в 1 экз.

Депутат Государственной Думы



А.В. Барышев

Вносится депутатом  
Государственной Думы  
А.В. Барышевым

120190-7

Проект

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **«О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»**

#### **Статья 1**

Внести в статью 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации следующие изменения:

- а) абзац первый после слова «самоуправления» дополнить словом «городских»;
- б) часть 1 дополнить пунктами 9 и 10 следующего содержания:
  - «9) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
  - 10) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.»;
- в) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1 К полномочиям органов местного самоуправления сельских поселений в области градостроительной деятельности относятся полномочия, предусмотренные пунктами 6,7,8 части 1 статьи 8. Иные полномочия, предусмотренные частью 1 статьи 8 для городских поселений, на территориях сельских поселений осуществляются органами местного самоуправления соответствующих муниципальных районов.»;

г) часть 2 дополнить пунктами 7 и 8 следующего содержания:

«7) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельских поселений;

8) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории сельских поселений.»;

д) часть 3 дополнить пунктами 10 и 11 следующего содержания:

«10) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельских поселений;

11) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории сельских поселений.».

## **Статья 2**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации

В. Путин



## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»**

В настоящее время имеется несоответствие по вопросам распределения полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности, установленных Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Согласно части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации полномочия по утверждению: документов территориального планирования поселений, местных нормативов градостроительного проектирования поселений, правил землепользования и застройки поселений, документации по планировке территории, подготовленной на основании документов территориального планирования поселений, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом, а также выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений, - отнесены к полномочиям органов местного самоуправления *поселений* (городских и сельских).

Вместе с тем, согласно части 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» указанные полномочия, касающиеся *сельских* поселений, отнесены к полномочиям органов местного самоуправления соответствующих *муниципальных районов*.

Учитывая изложенное, данный законопроект направлен на совершенствование нормативно-правового регулирования в сфере градостроительства и устранение несоответствия разграничения полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных районов и сельских поселений, а также повышение эффективности контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, connected strokes. The signature is positioned below the main text block.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменений в**  
**Градостроительный кодекс Российской Федерации»**

Принятие данного Закона не повлечет дополнительные расходы из средств федерального бюджета.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, positioned below the text.



## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»**

Принятие данного проекта Федерального закона не повлечет необходимости признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, connected strokes, positioned below a horizontal line.