



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Комитет по социальной политике
и защите прав граждан

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел.: (4232) 20-51-04, факс: (4232) 20-75-65
social@zspk.gov.ru

Председателю
Законодательного Собрания

Ролику А.И.

15.02.2017 № ПЗ-14/36
На № _____ от _____

Уважаемый Александр Иванович!

На основании статьи 3 Закона Приморского края "О законодательной деятельности в Приморском крае" в качестве законодательной инициативы вносится проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края".

Приложения: текст проекта закона на 3 л. в 1 экз.;
пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;
перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного законопроекта Приморского края на 1 л. в 1 экз.;
финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
решение комитета от 15.02.2017 № 120 на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета

И.С. Чемерис

Михова
Марина Сергеевна
2220241

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 119-ПР
Дата: 15.02.2017 Время: 16:36

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ЛЬГОТНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 декабря 2004 года № 206-КЗ "О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2004, № 83, стр. 37; 2005, № 86, стр. 7, № 104, стр. 11, № 119, стр. 83; 2006, № 133, стр. 16, № 2, стр. 22, стр. 27, стр. 35; 2007, № 23, стр. 19, стр. 21, № 61, стр. 2; 2008, № 64, стр. 7, № 68, стр. 29, № 98, стр. 56; 2009, № 107, стр. 3, № 110, стр. 40, № 118, стр. 116, № 126, стр. 3, № 136, стр. 59; 2010, № 158, стр. 11, № 167, стр. 26, № 172, стр. 15; 2011, № 176, стр. 28, № 197, стр. 53, № 209, стр. 21; 2012, № 5, стр. 54, № 19, стр. 108, № 23, стр. 3, стр. 27, № 35, стр. 37, стр. 39; 2013, № 45, стр. 88, № 46, стр. 57, № 57, стр. 48, № 62, стр. 49; 2014, № 70, стр. 61, № 73, стр. 25, № 89, стр. 17, № 92, стр. 40, № 95, стр. 28; 2015, № 135, стр. 47, стр. 65, № 141, стр. 72; 2016, № 148, стр. 41, № 156, стр. 51, стр. 56, № 166, стр. 5) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 4:

а) в пункте 2:

в подпункте "а" слова "наем жилого помещения" заменить словами "пользование жилым помещением (плату за наем)";

подпункт "б" изложить в следующей редакции:

"б) плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;"

в подпункте "в" после слов "ремонт общего имущества в многоквартирном доме" дополнить словами "(далее – взнос на капитальный ремонт)";

б) в пункте 3 слова "при содержании общего имущества в многоквартирном доме" заменить словами "в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации";

2) в пункте 3 части 1 статьи 5 слова "при содержании общего имущества в многоквартирном доме" заменить словами "в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации";

3) в части 1 статьи 6:

а) в пункте 3:

в подпункте "а" слова "наем жилого помещения" заменить словами "пользование жилым помещением (плату за наем)";

подпункт "б" изложить в следующей редакции:

"б) плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;";

в подпункте "в" слова "общего имущества в многоквартирном доме" исключить;

б) в пункте 4 слова "при содержании общего имущества в многоквартирном доме" заменить словами "в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации";

4) в части 1 статьи 7:

а) в пункте 2:

в подпункте "а" слова "наем жилого помещения" заменить словами "пользование жилым помещением (плату за наем)";

подпункт "б" изложить в следующей редакции:

"б) плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;";

в подпункте "в" слова "общего имущества в многоквартирном доме" исключить;

б) в пункте 3 слова "при содержании общего имущества в многоквартирном доме" заменить словами "в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации";

5) в пункте 1 части 1 статьи 7² слова "при содержании общего имущества в многоквартирном доме" заменить словами "в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации";

б) в статье 14:

а) в абзаце пятом части 4 слова "(за наем жилого помещения)" заменить словами "(плату за наем)";

б) абзац шестой изложить в следующей редакции:

"оплату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату

за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;";

в) абзац девятый изложить в следующей редакции:

"уплату взноса на капитальный ремонт для педагогических работников образовательных организаций и учреждений социальной поддержки и социального обслуживания детей-сирот, являющихся собственниками жилых помещений;"

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Губернатор края

В.В. Миклушевский

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон Приморского края "О социальной поддержке
льготных категорий граждан, проживающих на территории
Приморского края"

Данный законопроект подготовлен в целях приведения действующего Закона Приморского края в соответствие с частью 10 статьи 12 Федерального закона от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" и предусматривает, что с 1 января 2017 года применяются положения пункта 2 части 1 и пункта 1 части 2 статьи 154, части 1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) о включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Ранее указанные расходы входили в состав платы за коммунальные услуги.

Федеральным законом от 28 декабря 2016 года № 469-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" уточняется, что в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме, в случаях, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плата за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами, в том числе плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель комитета
Законодательного Собрания по
социальной политике и
защите прав граждан



И.С. Чемерис

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон Приморского края "О социальной поддержке
льготных категорий граждан, проживающих на территории
Приморского края"

На реализацию законопроекта "О внесении изменений в Закон Приморского края "О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края" дополнительных финансовых средств из краевого бюджета не потребуется.

Председатель комитета
Законодательного Собрания по
социальной политике и
защите прав граждан



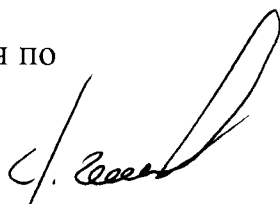
И.С. Чемерис

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края"

Принятие данного законопроекта не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законодательных актов Приморского края.

Председатель комитета
Законодательного Собрания по
социальной политике и
защите прав граждан



И.С. Чемерис



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Комитет по социальной политике и защите прав граждан

РЕШЕНИЕ

15.02.2017

№ 120

г. Владивосток

О проекте закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон
Приморского края "О социальной
поддержке льготных категорий
граждан, проживающих на
территории Приморского края"

Рассмотрев и обсудив проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края", подготовленный комитетом в целях приведения действующего Закона Приморского края в соответствие с частью 10 статьи 12 Федерального закона от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" и предусматривает, что с 1 января 2017 года применяются положения пункта 2 части 1 и пункта 1 части 2 статьи 154, части 1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации о включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, комитет

РЕШИЛ:

Внести проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края" на рассмотрение Законодательного Собрания в качестве законодательной инициативы.

Председатель комитета

И.С. Чемерис