



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423)220-92-20, факс: (423)220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

№ _____
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

А.И. Ролику

**О поправках к проекту закона
Приморского края**

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам для рассмотрения таблицу поправок к проекту закона Приморского края "О внесении изменений в статью 9² Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", принятому Законодательным Собранием Приморского края в первом чтении 18.12.2015, уточняющих в соответствии с перечнем поручений Президента Российской Федерации по вопросу поддержки проекта строительства Восточного нефтехимического комплекса от 29.12.2016 Пр-2579 критерии масштабных инвестиционных проектов, при реализации которых допускается предоставление юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности Приморского края или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов на основании распоряжения Губернатора Приморского края.

Приложение: 1. Таблица поправок – на 1 л. в 1 экз.;

2. Приложение к таблице поправок – на 1 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора края

В.И. Усольцев

А.В. Раскина
220-76-82

Законодательное Собрание Приморского края Управление делопроизводства и ведения электронного документооборота Входящий № ЗП-ТП/1 Дата: 23.01.2017 Время: 13:57

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 9² Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2003, № 45, стр. 10; 2005, № 92, стр. 10; 2006, № 127, стр. 9, № 2, стр. 19, № 3, стр. 24; 2007, № 44, стр. 24; 2008, № 68, стр. 6, № 92, стр. 8; 2009, № 104, стр. 5, № 118, стр. 32, № 136, стр. 3; 2010, № 138, стр. 8, № 141, стр. 52; 2011, № 174, стр. 4, № 194, стр. 86, № 206, стр. 63; 2012, № 8, стр. 72, № 23, стр. 24, стр. 38, № 35, стр. 225; 2013, № 52, стр. 34, № 55, стр. 3, стр. 38, № 57, стр. 20, № 67, стр. 24; 2014, № 73, стр. 40, № 96, стр. 54; 2015, № 112, стр. 16, № 125, стр. 109, № 131, часть 1, стр. 2; 2016, № 160, стр. 12, № 166, стр. 25, № 12, стр. 217) следующие изменения:

1) часть 2 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"8) инвестиционным проектом предполагается строительство и эксплуатация объектов по переработке нефти и газа, а также объектов химической промышленности, в том числе создание и развитие инфраструктуры для обеспечения функционирования данных объектов, с суммарным объемом осуществления капитальных вложений в проект не менее 5 миллиардов рублей в течение семи лет со дня предоставления земельного участка."

2) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. В целях обеспечения строительства объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения, обеспечения реализации масштабного инвестиционного проекта, а также обеспечения эффективности и условий использования (в том числе соблюдения критериев, установленных частями 1 и 2 настоящей статьи) предоставляемого земельного участка заключается соглашение между юридическим лицом и Администрацией Приморского края, в котором, в том числе определяются предполагаемые сроки строительства объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения или сроки реализации масштабного инвестиционного проекта, объем капитальных вложений, а также порядок и условия расторжения соглашения."

Порядок определения соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным частями 1 и 2 настоящей статьи, а также порядок заключения и расторжения соглашения, его типовая форма устанавливаются постановлением Администрации Приморского края."

Таблица поправок Губернатора Приморского края
к проекту закона Приморского края "О внесении изменений в статью 9² Закона Приморского края
"О регулировании земельных отношений в Приморском крае"

№ п/п	Текст законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправок	Новая редакция текста законопроекта с учетом поправок
1.	СТАТЬЯ 1.	Изложить в новой редакции	Прилагается

УТВЕРЖДАЮ

Президент Российской Федерации

В.Путин



29.12.2016.

Пр-2579

ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ
Президента Российской Федерации
по вопросу поддержки проекта строительства
Восточного нефтехимического комплекса

1. Правительству Российской Федерации в целях реализации мер государственной поддержки проекта строительства Восточного нефтехимического комплекса:

а) рассмотреть вопросы о включении в соответствующие государственные и федеральные целевые программы мероприятий по строительству объектов внешней инфраструктуры Восточного нефтехимического комплекса и о финансировании такого строительства за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета;

б) принять решение о предоставлении в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39⁶ Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков без проведения торгов для строительства Восточного нефтехимического комплекса;

в) принять меры для снабжения Восточного нефтехимического комплекса природным газом, поставляемым публичным акционерным обществом "Газпром", в необходимом объеме;

г) принять решение о создании территории опережающего социально-экономического развития "Нефтехимический".

Доклад - до 1 марта 2017 г.

Ответственный: Медведев Д.А.

2. Рекомендовать Администрации Приморского края:

а) рассмотреть вопрос о включении в соответствующие государственные программы Приморского края мероприятий



по строительству объектов водоснабжения, автомобильных дорог общего пользования регионального значения и объектов социальной инфраструктуры Восточного нефтехимического комплекса на условиях софинансирования из федерального бюджета;

б) совместно с органами местного самоуправления рассмотреть вопрос о предоставлении в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39^б Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков без проведения торгов для строительства Восточного нефтехимического комплекса.

Доклад - до 1 марта 2017 г.

Ответственный: Миклушевский В.В.

3. Рекомендовать:

а) публичному акционерному обществу "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы" совместно с территориальными сетевыми организациями обеспечить в приоритетном порядке технологическое присоединение объектов Восточного нефтехимического комплекса к электрическим сетям;

б) публичному акционерному обществу "Газпром" и газоснабжающим организациям обеспечить в приоритетном порядке технологическое присоединение объектов Восточного нефтехимического комплекса к магистральным газопроводам и газораспределительным сетям;

в) открытому акционерному обществу "Российские железные дороги" обеспечить в приоритетном порядке доставку грузов, предназначенных для строительства Восточного нефтехимического комплекса.

Доклад - до 1 марта 2017 г., далее - ежеквартально.

Ответственные: Муров А.Е., Миллер А.Б., Белозеров О.В.

18.12.16

9JI * 077547