



**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон (факс): (423) 220-83-95
E-mail: archkom@primorsky.ru
ОКПО 00089690 ОГРН 1072540011114
ИНН/КПП 2540138350/254001001

Председателю комитета по
социальной политике и защите
прав граждан Законодательного
собрания Приморского края

И.С. Чемерису

02.12.2016 № 17-04-11/6687

На № _____ от _____

Уважаемый Игорь Святославович!

Во исполнение обращения о предоставлении информации о ходе строительства объекта «Реконструкция государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Приморский краевой онкологический диспансер» и пристройка к радиологическому корпусу на 2 каньона (40 коек)» (далее – объект) сообщаем следующее.

Между департаментом градостроительства Приморского края и КППК «Приморкрайстрой» 03.04.2013 по результатам открытого аукциона в электронной форме заключен государственный контракт на выполнение строительно-монтажных работ по объекту.

Общая стоимость работ по государственному контракту - 533 659 849,00 рублей, в т. ч. НДС - 81 405 739,68 руб.

Объем выполненных и принятых Государственным заказчиком работ составляет – 533 659 849,00 рублей.

Оплата по указанному государственному контракту произведена департаментом градостроительства Приморского края по факту выполненных работ в полном объеме, путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика.

Строительно-монтажные работы производились по проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы.

Согласно положительного заключения государственной экспертизы, сметная стоимость объекта в уровне цен I квартала 2011 года составляла 1 464 999,41 тыс. рублей, в том числе строительно-монтажные работы – 420 775,38 тыс. рублей.

В связи с изменением конструктивных решений, выявленных в процессе строительства объекта, департаментом градостроительства

Законодательное Собрание
Приморского края
Комитет по социальной политике
и защите прав граждан
Входящий № 13/357
06 декабря 2016 г.
Администрация

принято распоряжение от 04.06.2014 № 13 «О разработке проектной документации по объекту «Реконструкция государственного учреждения по здравоохранению «Приморский краевой онкологический диспансер» и пристройка к радиологическому корпусу на 2 каньона (40 коек)». Корректировка.»

На основании вышеуказанного распоряжения, заключен государственный контракт на выполнение работ по корректировке проектной документации.

Вследствие проведенной корректировки проектной документации, претерпели изменения объемы и стоимость работ. Учитывая, что при корректировке проектной документации, конструктивные особенности объекта не претерпели существенных изменений, откорректированная проектная документация прошла проверку достоверности определения сметной стоимости строительства. Согласно откорректированной проектно-сметной документации стоимость строительства в уровне цен 3 квартала 2014 года с учетом НДС составила 1 989 694,24 тыс. рублей, в том числе СМР – 744 962,04 тыс. рублей, оборудование – 1 094 251,74 тыс. рублей.

При таких обстоятельствах нормы Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ) не допускают изменения существенных условий контракта при его исполнении.

Принимая во внимание вышесказанное, и, как следствие, невозможность дальнейшего выполнения работ по государственному контракту на проведение строительно-монтажных работ, руководствуясь нормами Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, соглашением о расторжении б/н от 12.11.2015 г. государственный контракт на проведение строительно-монтажных работ был расторгнут.

На основании распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 26.01.2015 № 5 «О формировании объекта незавершенного строительства «Реконструкция государственного учреждения здравоохранения «Приморский онкологический диспансер» и пристройка к радиологическому корпусу на 2 каньона (40 коек)» на объект незавершенного строительства зарегистрировано право собственности Приморского края.

Медицинское оборудование для комплектации объекта приобретено в 2014 году на сумму 554 375,023 тыс. рублей в соответствии с Соглашением от 17.03.2014 № 161/0-2014-1164 «О предоставлении в 2014 году субсидий из федерального бюджета бюджету Приморского края на софинансирование расходных обязательств Приморского края связанных с реализацией

мероприятий, направленных на совершенствование медицинской помощи больным с онкологическими заболеваниями». В настоящее время оборудование находится на ответственном хранении. Шеф-монтажные работы по установке медицинского оборудования будут произведены после завершения на объекте строительно-монтажных работ.

В целях завершения строительства объекта Администрация Приморского края неоднократно обращалась в адрес Министерства здравоохранения Российской Федерации, Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации (О.Ю. Голодец) и Председателя Правительства Российской Федерации о необходимости перераспределения финансовых средств с объекта капитального строительства ГБУЗ «Краевая клиническая психиатрическая больница» на завершение строительства ГБУЗ «Приморский краевой онкологический диспансер».

По состоянию на текущий момент по вопросу о перераспределении финансовых средств в размере 541 778,8 тыс. рублей получен отказ.

В 2015 году отсутствие положительного решения данного вопроса явилось причиной не освоения средств федерального бюджета по объекту.

Законом Приморского края от 22.12.2015 № 737-КЗ (в ред. от 26.02.2016 № 769-КЗ) «О краевом бюджете на 2016 год» и государственной программой Приморского края «Развитие здравоохранения Приморского края» на 2013 - 2020 годы в 2016 году предусмотрены финансовые средства в размере **233,0** млн. рублей на завершение строительства *лечебно-диагностического корпуса*, входящего в состав объекта.

Государственный контракт от 29.06.2016 № 2016-06 на выполнение строительно-монтажных работ заключен с ООО «ДВ Монолит» на сумму 222 386 560,0 рублей.

В настоящий момент по выполнению данного государственного контракта принято форм (КС 2 и КС 3) на сумму 23 036 462,51 рублей, что составляет 10% от общего объема работ. Причиной такого выполнения является то, что государственный контракт не предусматривает авансовый платеж и, как следствие, у подрядчика отсутствуют оборотные денежные средства для закупки материалов, необходимых для производства работ, в т.ч. вентиляционное оборудование, антибактерицидные стеновые панели, подвесные потолки и т.д.

По состоянию на 01.12.2016 на объекте:

выполнены работы: по оштукатуриванию стен, устройству цементно-песчаных стяжек, по устройству керамогранитной напольной плитки в помещениях;

ведутся работы: по подшивке потолков гипсокартонными листами, по устройству подоконников и оконных откосов, по устройству каркасов подвесных потолков, по устройству каркасов для крепления стеновых панелей, по прокладке электрических коммуникаций;

приступили к работам: по благоустройству и устройству мачт освещения.

Кроме того, были выделены дополнительные финансовые средства на завершение строительства *палатного корпуса*, входящего в состав объекта, в размере **337** млн. рублей в 2017 году, которые будут направлены на оплату государственного контракта, планируемого к заключению в 2016 году.

28.08.16 на официальном сайте Единой информационной системы было размещено извещение о проведении аукциона в электронной форме на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Реконструкция государственного учреждения здравоохранения «Приморский краевой онкологический диспансер» и пристройка к радиологическому корпусу на 2 каньона (40 коек)». Палатный корпус.

На момент окончания приема заявок 09.09.16 не было подано ни одной заявки. Аукцион был признан несостоявшимся.

Согласно нормам Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, департаментом градостроительства Приморского края 16.09.2016 года был объявлен запрос предложений. На момент окончания приема заявок 26.09.16 года не было подано ни одной заявки. Запрос предложений был признан несостоявшимся.

В настоящий момент ведется работа с департаментом государственного заказа Приморского края по подготовке к проведению повторного аукциона в электронной форме.

И.о. директора департамента

М.С. Веденев

Е.А. Гайкалова
(423) 220 83 32

Лист согласования к документу № 17-04-11/6687 от 02.12.2016
Инициатор согласования: Гайкалова Е.А. Ведущий консультант
Согласование инициировано: 02.12.2016 12:01

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Белокрицкий Д.В.		Согласовано 02.12.2016 - 15:11	-
2	Веденев М.С.		Подписано 02.12.2016 - 16:13	-