

## Заключение

правового управления аппарата Законодательного Собрания Приморского края на проект закона Приморского края "О порядке равномерной оплаты за тепловую энергию гражданами, проживающими на территории Приморского края, и о внесении изменений в Закон Приморского края "О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере"

Рассмотрев проект закона Приморского края "О порядке равномерной оплаты за тепловую энергию гражданами, проживающими на территории Приморского края, и о внесении изменений в Закон Приморского края "О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере", внесенный 9 ноября 2016 года депутатом Законодательного Собрания Приморского края Беспаловым В.Г. в Законодательное Собрание Приморского края, правовое управление аппарата Законодательного Собрания Приморского края сообщает следующее.

Указанным проектом закона предлагается установить порядок оплаты гражданами Приморского края – потребителями коммунальной услуги по отоплению равномерно за все расчетные месяцы календарного года, а также установить обязанность Администрации Приморского края по всем муниципальным образованиям Приморского края начиная с 1 июля 2017 года с перерасчетом в первом квартале 2017 года осуществлять расчет для населения размера платы за коммунальную услугу по отоплению равномерно за все расчетные месяца календарного года.

Согласно части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (в том числе нормативов накопления твердых коммунальных отходов), утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом "а" пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 857 "Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" органы государственной власти субъектов Российской Федерации могут принять решение об осуществлении потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению равномерно за все расчетные месяцы календарного года. В случае принятия указанного решения определение размера платы за коммунальную услугу по отоплению осуществляется в соответствии с Правилами расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, утвержденными настоящим постановлением;

В пункте 2 постановления Правительства Российской Федерации от 29 июня 2016 года № 603 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления

коммунальных услуг" установлено, что органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе принять в отношении всех или отдельных муниципальных образований, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, решение об изменении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода или равномерно в течение календарного года).

Из изложенного следует, что принятие решения об изменении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению является правом органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

Пунктом 3 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 нормативы потребления коммунальных услуг утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

На основании Положения о Департаменте по тарифам Приморского края, утвержденного Постановлением Администрации Приморского края от 6 августа 2007 года № 214-па "О переименовании Региональной энергетической комиссии Приморского края и об утверждении Положения о Департаменте по тарифам Приморского края" департамент является уполномоченным органом по установлению нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению.

Таким образом, вопросы определения способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению не требуют дополнительного законодательного регулирования и могут быть решены на уровне органа исполнительной власти.

Кроме того, правовое управление аппарата Законодательного Собрания Приморского края обращает внимание, что проект закона оформлен с нарушением Правил оформления нормативных правовых актов в Законодательном Собрании Приморского края, утвержденных распоряжением председателя Законодательного Собрания Приморского края от 20 марта 2015 года № 239.

Начальник  
правового управления



И.А. Володина