



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Комитет по экономической политике
и собственности

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел.: (423) 220-94-28, факс: (423) 220-86-11
econom@zspk.gov.ru

Председателю Законодательного
Собрания Приморского края

Ролику А.И.

11.10.2016 № 11-10/270

На № _____ от _____

Уважаемый Александр Иванович!

На основании статьи 3 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ "О законодательной деятельности в Приморском крае" в качестве законодательной инициативы комитет Законодательного Собрания по экономической политике и собственности вносит проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае".

Приложение: текст законопроекта на 1 л. в 1 экз.;
пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;
финансово-экономическое обоснование проекта закона на 1 л. в 1 экз.;
перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона на 1 л. в 1 экз.;
заключение об оценке регулирующего воздействия проекта закона на 1 л. в 1 экз.;
решение комитета Законодательного Собрания по экономической политике и собственности от 10.10.2016 № 15 на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета

А.И. Костенко

Шмелёва
Валентина Александровна
2205492

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 8-ПР
Дата: 11.10.2016 Время: 16:48

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
"О ПОРЯДКЕ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ВКЛЮЧЕНИИ
ОРГАНИЗАЦИЙ В РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ РЕГИОНАЛЬНЫХ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ И ОБ УСЛОВИЯХ И ПОРЯДКЕ
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ТАКОЙ РЕЕСТР
В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 3 июня 2014 года № 429-КЗ "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2014, № 81, стр. 15) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 2 слова "подпунктами 1-3, 5 пункта 1" заменить словами "подпунктами 1, 2, 5 пункта 1";

2) в абзаце втором части 3 статьи 3 слова "в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "в Едином государственном реестре недвижимости";

3) в пункте 2 части 3 статьи 4 слова "в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или в подведомственное ему государственное бюджетное учреждение, наделенное соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа".

СТАТЬЯ 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 2 и 3 статьи 1 настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 января 2017 года.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае"

Законопроект подготовлен с целью приведения Закона Приморского края от 3 июня 2014 года № 429-КЗ "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае" (далее – Закон) в соответствие с федеральным законодательством.

В соответствии с изменениями, внесенными в Налоговый кодекс Российской Федерации, в статье 2 Закона исключается ссылка на одно из установленных Налоговым кодексом РФ требований, ранее предъявляемых к региональным инвестиционным проектам на территории Приморского края, которое в настоящее время признано утратившим силу (было требование, что на земельных участках, на которых предполагается реализация инвестиционного проекта, не должны располагаться здания, сооружения, находящиеся в собственности физических лиц или организации, не являющейся участником такого инвестиционного проекта).

В связи с принятием Федерального закона от 3 июля 2016 года № 361-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации" вносятся изменения в статьи 3 и 4 Закона.

Изменения носят юридико-технический характер, связаны с изменением названия Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на "Единый государственный реестр недвижимости", а также органов, осуществляющих ведение данного реестра.

В соответствии с федеральным законодательством вступление в силу закона дифференцировано: изменение в статью 2 - с момента официального опубликования; в статьи 3 и 4 - с 1 января 2017 года.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности



А.И. Костенко

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае" не потребует дополнительных расходов за счет средств краевого бюджета.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности



А.И. Костенко

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае" не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления, дополнения или принятия законодательных актов Приморского края.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности



А.И. Костенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

уполномоченного органа по результатам проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае»

Департаментом экономики и развития предпринимательства Приморского края в соответствии со статьей 6¹ Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», Порядком организации и проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Приморского края, экспертизы нормативных правовых актов Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 13.03.2014 года № 71-па «О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 26 декабря 2012 года № 435-па «Об утверждении Порядка организации и проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Приморского края» (далее – Порядок), проведена оценка регулирующего воздействия проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае» (далее – проект закона).

Разработчик проекта закона: комитет Законодательного Собрания Приморского края по экономической политике и собственности.

Соисполнитель проекта закона: департамент экономики и развития предпринимательства Приморского края.

В соответствии с пунктом 1.4 Порядка Проект закона подлежат оценке регулирующего воздействия, так как регулирует вопросы:

-регулирование инвестиционной деятельности:

-установление требований для допуска хозяйствующих субъектов к осуществлению определенных видов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

По результатам проведения департаментом экономики и развития предпринимательства Приморского края предварительной оценки регулирующего воздействия установлено, что проект закона предусматривает новое правовое регулирование, приводящее к обстоятельствам указанным в подпункте «а» и «б», пункта 2.4 Порядка в части: наличия в Проекте НПА, поправках к Проекту НПА положений, изменяющих:

- регулирующих инвестиционную деятельность;
- содержание или порядок реализации полномочий органов исполнительной власти Приморского края в отношении с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Основной целью регулирования является приведение положений Закона Приморского края от 3 июня 2014 года № 429-КЗ «О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае» в соответствие с федеральным законодательством.

Проектом закона предусматриваются следующие изменения:

В соответствии с изменениями, внесенными в Налоговый кодекс Российской Федерации, в статье 2 Закона исключается ссылка на установленное Налоговым кодексом РФ требование, ранее предъявляемое к региональным инвестиционным проектам на территории Приморского края, которое в настоящее время признано утратившим силу. Требование обязывало к тому, что на земельных участках, на которых предполагается реализация такого инвестиционного проекта, не располагаются здания, сооружения, находящиеся в собственности физических лиц или организации, не являющейся участником такого инвестиционного проекта (за исключением подъездных путей, коммуникаций, трубопроводов, электрических кабелей, дренажа и других объектов инфраструктуры);

Вносятся изменения в связи с принятием Федерального закона от 3 июля 2016 года № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» вносят изменения в статьи 3 и 4 Закона Приморского края, связанные с изменением наименования «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество».

Введение нового правового регулирования не приведет к обстоятельствам указанным в подпункте «в» пункта 2.4 Порядка: в части прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, влекущих:

- невозможность исполнения субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности возложенных на них обязанностей вследствие противоречий и пробелов в правовом регулировании, отсутствия необходимых организационных и иных условий у органов исполнительной власти Приморского края;

- возникновение у субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности необоснованных расходов при осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- возникновение необоснованных расходов краевого бюджета, связанных с созданием необходимых правовых, организационных и информационных условий применения проекта закона, поправок к проекту закона органами исполнительной власти Приморского края.

Ввиду того, что проект закона не содержит положений и не предусматривают изменений, приводящих к обстоятельствам, указанным в подпунктах «в» пункта 2.4 Порядка, а по подпункту «б» пункта 2.4. Порядка не накладывает дополнительных обязанностей, для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствии с подпунктом «г» пункта 2.4 Порядка определена низкая степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте закона.

В соответствии с пунктом 2.5 Порядка: в случае если по результатам Предварительной оценки выявлено, что положения проекта закона, поправок к

проекту закона имеют низкую степень регулирующего воздействия, то Углубленная оценка не требуется.

Проект закона не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Принятие Проекта закона не потребует дополнительных расходов консолидированного бюджета Приморского края, в том числе на исполнение полномочий органов исполнительной власти Приморского края для реализации предлагаемого правового регулирования.

Сроки проведения процедуры рассмотрения и полнота сведений, необходимых при разработке Проекта закона, соответствуют требованиям Порядка.

И.о. директора департамента
экономики и развития
предпринимательства Приморского края

 А.Н. Терлецкая

И.М. Номоконов
2209238

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия Проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае»

1. Общие сведения

1.1. Название регулирующего акта:

Проект Закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае» (далее – Закон).

1.2. Разработчик проекта регулирующего акта: комитет Законодательного Собрания по экономической политике и собственности.

1.3. Соисполнители: департамент экономики и развития предпринимательства Приморского края.

1.4. Степень регулирующего воздействия: низкая.

1.5. Сроки проведения оценки регулирующего воздействия:

2. Описание существующей проблемы

2.1. Причины государственного вмешательства:

Приведение в соответствие федеральному законодательству:

1. В соответствии с изменениями, внесенными в Налоговый кодекс Российской Федерации, в статье 2 Закона исключается ссылка на установленное Налоговым кодексом РФ требование, ранее предъявляемых к региональным инвестиционным проектам на территории Приморского края, которое в настоящее время признано утратившим силу. Требование обязывало к тому, что на земельных участках, на которых предполагается реализация такого инвестиционного проекта, не располагаются здания, сооружения, находящиеся в собственности физических лиц или организации, не являющейся участником такого инвестиционного проекта (за исключением подъездных

путей, коммуникаций, трубопроводов, электрических кабелей, дренажа и других объектов инфраструктуры);

2. В связи с принятием Федерального закона от 3 июля 2016 года № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» вносят изменения в статьи 3 и 4 Закона, связанные с изменением названия «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» на «Единый государственный реестр недвижимости».

2.2. Основные группы, подверженные влиянию рассматриваемой проблемы:

Организации, реализующие региональные инвестиционные проекты на территории Приморского края.

2.3. Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:

Внесение изменений в действующее законодательство вызвано приведением в соответствие с федеральным законодательством.

3. Цели и задачи регулирования

3.1. Основные цели регулирования:

Основной целью регулирования является приведение положений Закона Приморского края от 3 июня 2014 года № 429-КЗ «О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае» в соответствие с федеральным законодательством.

3.2. Обоснование неэффективности действующего Закона в рассматриваемой сфере регулирования:

Согласно действующего Закона не предусмотрено включение в реестр РИП, тех инвестиционных проектов на земельных участках которых располагаются здания, сооружения, находящиеся в собственности физических лиц или организаций, не являющихся участником данных инвестиционных проектов.

3.3. Изменение содержания прав, обязанностей, функций, полномочий, при введении нового регулирующего воздействия:

Принятие предложенного правового регулирования не приведет к изменению содержания прав, обязанностей, функций, полномочий.

4. Возможные варианты достижения поставленной цели

4.1. Невмешательство

При сохранении действующего законодательства включение в реестр участников РИП, инвестиционных проектов на земельных участках которых располагаются здания, сооружения, находящиеся в собственности физических лиц или организаций, не являющихся участником данных инвестиционных проектов – невозможно, что противоречит требованиям федерального законодательства.

4.2. Прямое государственное регулирование:

обеспечение возможности для организаций получения статуса участников региональных инвестиционных проектов (путем включения в реестр), посредством принятия проекта закона.

5. Анализ издержек и выгод рассматриваемого варианта достижения поставленной цели

5.1. Хозяйствующие субъекты по видам экономической деятельности, на которые будет оказано воздействие:

Организации, реализующие региональные инвестиционные проекты на территории Приморского края.

5.2. Ожидаемое позитивное и негативное воздействие:

Позитивное воздействие – привлечение инвестиций в создание новых производств с высокопроизводительными рабочими местами на территории Приморского края, повышение инвестиционной привлекательности Приморского края;

Возможных негативных факторов воздействия положений законопроекта на субъекты инвестиционной деятельности в Приморском крае не предполагается.

5.3. Анализ издержек и выгод предлагаемого варианта достижения цели:

Введение указанного законопроекта обеспечит возможность включения в реестр участников РИП, инвестиционных проектов на земельных участках которых располагаются здания, сооружения, находящиеся в собственности

физических лиц или организаций, не являющихся участником данных инвестиционных проектов.

5.4. Оценка изменений расходов консолидированного бюджета Приморского края на исполнение полномочий органов исполнительной власти Приморского края для реализации предлагаемого правового регулирования:

принятие данных норм не потребует дополнительных финансовых затрат и не приведет к сокращению доходной части консолидированного бюджета Приморского края.

5.5. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием

Принятие законопроекта не потребует дополнительных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

5.6. Период воздействия

С момента вступления в силу данного Закона до изменения федерального законодательства, регулирующего отношения в данной области.

5.7. Основные риски и ограничения предлагаемого варианта достижения цели:

Риски не выявлены.

Ограничения не выявлены.

6. Публичные консультации

6.1. Результаты проведения Публичных консультаций:

Не проводились.

6.2. Результаты проведения экспертизы ОРВ Экспертными Советами:

Экспертиза не проводилась.

7. Реализация выбранного варианта и последующий мониторинг

7.1. Организационные вопросы практического применения выбранного варианта:

Реестр региональных инвестиционных проектов ведет Федеральная налоговая служба на основании решений, представляемых уполномоченным органом, и сведений, представляемых налоговыми органами по месту

нахождения налогоплательщика.

7.2. Система мониторинга применения регулирующего решения и оценка его эффективности: мониторинг реализации законопроекта выполняется департаментом экономики и развития предпринимательства Приморского края в рамках системы межведомственного взаимодействия.

И.о. директора департамента
экономики и развития предпринимательства
Приморского края А.Н. Терлецкая



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

в рамках проведения оценки регулирующего воздействия
Проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон
Приморского края «О порядке принятия решений о включении организаций в
реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и
порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае»

**Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон
Приморского края «О порядке принятия решений о включении организаций в
реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и
порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае» разработан
во целях приведения действующего законодательства в соответствие с
федеральным.**

В соответствии с изменениями, внесенными в Налоговый кодекс Российской Федерации, в статье 2 Закона исключается ссылка на установленное Налоговым кодексом РФ требование, ранее предъявляемых к региональным инвестиционным проектам на территории Приморского края, которое в настоящее время признано утратившим силу. Требование обязывало к тому, что на земельных участках, на которых предполагается реализация такого инвестиционного проекта, не располагаются здания, сооружения, находящиеся в собственности физических лиц или организации, не являющейся участником такого инвестиционного проекта (за исключением подъездных путей, коммуникаций, трубопроводов, электрических кабелей, дренажа и других объектов инфраструктуры).

В связи с принятием Федерального закона от 3 июля 2016 года № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» вносят изменения в статьи 3 и 4 Закона, связанные с изменением названия «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» на «Единый государственный реестр недвижимости».

При сохранении действующего законодательства включение в реестр участников РИП, инвестиционных проектов на земельных участках которых

располагаются здания, сооружения, находящиеся в собственности физических лиц или организаций, не являющихся участником данных инвестиционных проектов – невозможно, что противоречит требованиям федерального законодательства.

Принятие проекта Закона способствует привлечению инвестиций в создание новых производств с высокопроизводительными рабочими местами на территории Приморского края, повышение инвестиционной привлекательности Приморского края;

Возможных негативных факторов воздействия положений законопроекта на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности в Приморском крае не предполагается.

Принятие данных норм не потребует дополнительных финансовых затрат и не приведет к сокращению доходной части консолидированного бюджета Приморского края.

Законопроект не содержит положений, способствующих возникновению дополнительных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положений, вводящих избыточное административное регулирование.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Комитет по экономической политике и собственности

РЕШЕНИЕ

10.10.2016

№ 15

г. Владивосток

О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в Закона Приморского края "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае" (внесение законопроекта в качестве законодательной инициативы)

Рассмотрев и обсудив проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае", подготовленный комитетом с целью приведения действующего Закона Приморского края в соответствие с федеральным законодательством, руководствуясь частью 2 статьи 7 Закона Приморского края "О законодательной деятельности в Приморском крае", комитет

РЕШИЛ:

Внести проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке принятия решений о включении организаций в реестр участников региональных инвестиционных проектов и об условиях и порядке внесения изменений в такой реестр в Приморском крае" в Законодательное Собрание в качестве законодательной инициативы.

Председатель комитета

А.И. Костенко