

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 05.08.2016 № 315  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 05 " августа 2016 г.

**68. О проекте федерального закона № 1115276-6 "О внесении изменения в часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части неприменения повышающих коэффициентов при отсутствии технической возможности установки собственником помещений в многоквартирном доме приборов учета коммунальных услуг) - вносит депутат Государственной Думы Е.Л. Николаева**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации, Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по Жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству. Отзыры, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 11 сентября 2016 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2016 года (октябрь).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



Законодательство  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 16/2957  
Дата: 22.08.2016 Время: 11:39



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

1 июня 2016 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

С.Е. Нарышкину

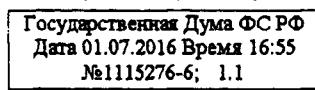
Уважаемый Сергей Евгеньевич!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Законопроект не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета.

Приложения:

1. Текст законопроекта – 1 лист;
2. Пояснительная записка – 1 лист;
3. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта – 1 лист;
4. Перечень нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта - 1 лист;
5. Финансово-экономическое обоснование – 1 лист;
6. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.



271090 431108  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 01.07.2016 Время 16:55  
№1115276-6; 1.1

№ 1.1- 8323
02 ИЮЛ 2016
Е.Л. Николаева

Депутат Государственной Думы

Вносится Депутатом  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

Е.Л. Николаевой

Проект № 115276-6

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменения в часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации**

#### **Статья 1**

В части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1 , ст. 14; 2008, №30 , ст. 3616; 2010, №31, ст. 4206; 2015, №27, ст. 3967) после слова «обязанность» дополнить словами «и техническую возможность».

#### **Статья 2**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент

Российской Федерации



## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

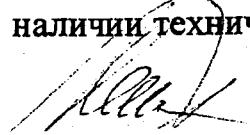
### **к проекту федерального закона «О внесении изменения в часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Жилищный кодекс Российской Федерации дополнен нормой, согласно которой при неисполнении собственниками помещений в многоквартирном доме обязанности по оснащению принадлежащих им помещений приборами учета используемых воды, электрической энергии применяются повышающие коэффициенты к нормативу потребления соответствующего вида коммунальной услуги в размере и в порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Вместе с тем в федеральном законодательстве не было сделано оговорки о том, что применение указанных повышающих коэффициентов возможно только в случае, когда собственники помещений в многоквартирном доме не установили приборы учета используемых воды, электрической энергии при наличии технической возможности. Соответственно при отсутствии технической возможности для их установки повышающие коэффициенты применяться не могут.

В результате в субъектах Российской Федерации стала складываться практика применения нормы о начислении повышающих коэффициентов даже в тех случаях, когда собственник помещений в многоквартирном доме ввиду отсутствия технической возможности не смог оснастить принадлежащее ему помещение прибором учета.

Для того чтобы разрешить возникшее противоречие законопроектом предлагается дополнить часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации словами «и техническую возможность», что прямо предусматривает возможность применения повышающих коэффициентов только в случаях не установки собственником помещений в многоквартирном доме приборов учета при наличии технической возможности для этого.



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменения в часть 1 статьи**  
**157 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных финансовых затрат, покрываемых за счёт средств федерального бюджета.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "А.М. Смирнов".

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**нормативных правовых актов Президента Российской Федерации,**  
**Правительства Российской Федерации и федеральных органов**  
**исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу,**  
**приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с**  
**принятием Федерального закона «О внесении изменения в часть 1**  
**статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.

A handwritten signature in black ink, appearing to be in cursive script, is located at the bottom left of the page. It consists of several loops and strokes, starting with a large downward curve on the left and ending with smaller loops on the right.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию  
утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или  
принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении  
изменения в часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской  
Федерации»**

Принятие Федерального закона ««О внесении изменения в часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Рада".