

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 14.06.2016 № 309
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 14 " июня 2016 г.

65. О проекте федерального закона № 1080113-6 "О внесении изменений в часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части введения дополнительных документов, подтверждающих факт проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) - вносят член Совета Федерации Л.Н.Бокова, депутат Государственной Думы Н.В.Панков.

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 1 августа 2016 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2016 года (ноябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/2202
Дата: 21.06.2016 Время: 17:20

ЧЛЕН СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«23» мая 2016 г.

№ 66-02.129/ЛБ

Председателю Государственной
Думы Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е. НАРЫШКИНУ

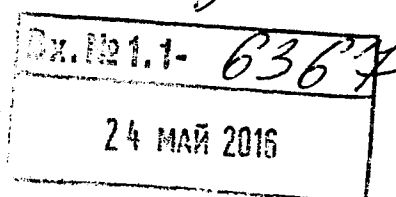
Уважаемый Сергей Евгеньевич!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вношу в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Приложения:

1. Текст законопроекта на 2 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.
 3. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 л. в 1 экз.
 4. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
5. Диск

Кондрашева Ольга Владимировна
986-64-65



Л.Н. Бокова



Государственная Дума ФС РФ
Дата 24.05.2016 Время 10:53
№1080113-6; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

08 06 2016 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

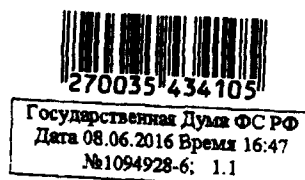
С.Е.Нарышкину

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона
№ 1080113-6 «О внесении изменений в часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса
Российской Федерации». Согласие автора имеется.



Н.В.Панков



Вносится членом Совета
Федерации Федерального
Собрания Российской
Федерации Л.Н. Боковой,
депутатом Государственной Думы
Н.В. Панковым
Проект № 1080113-6

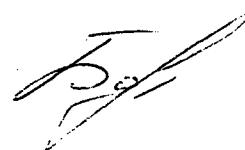
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации

Статья 1

1. Внести в часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2006, № 1, ст. 10; 2007, № 1, ст. 13, 14, 21; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 23, ст. 2776; № 39, ст. 4542; № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4206; 2011, № 23, ст. 3263; № 30, ст. 4590; № 50, ст. 7343, 7359; 2012, № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; № 53, ст. 7596; 2013, № 14, ст. 1646; № 52, ст. 6982; 2014, № 23, ст. 2937; № 26, ст. 3406; № 30, ст. 4218, 4256, 4264; № 49, ст. 4968; 2015, № 27, ст. 3967, № 29, ст. 4362, № 45, ст. 6208, № 48, ст. 6724; 2016, № 1, ст. 19, № 1, ст. 24, № 5, ст. 559) следующие изменения:

слова «Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» заменить словами «Решения, протокол и документы, подтверждающие итоги голосования, в том числе бюллетени



для голосования, решения избираемых собственниками помещений в многоквартирном доме комиссий»;

слова «решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» заменить словами «решений, протокола и документов, подтверждающих итоги голосования, в том числе бюллетени для голосования, копии решений избираемых собственниками помещений в многоквартирном доме комиссий».

Президент

Российской Федерации

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized representation of the name 'Vladimir' or similar, written in a cursive script.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Федеральному закону «О внесении изменений в часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Большая часть населения Российской Федерации живет в многоквартирных домах. Вопросы и проблемы, которые возникают в этих домах требуют решения общего собрания собственников помещений. Принятие решений проходит путем голосования и принимаются большинством голосов.

Согласно действующему законодательству такие решения оформляются протоколами. Решения и протокол общего собрания собственников помещений являются официальными документами. Копии данных документов предоставляются в управляющую организацию, правление товарищества жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, которые в свою очередь направляют эти документы в орган государственного надзора.

Правоприменительной практикой была выявлена проблема, которая заключается в случаях подделки протоколов собственников помещений, с одной стороны, а также в отсутствии механизмов, позволяющих отслеживать данные случаи – с другой.

Проектом федерального закона предлагается ввести дополнительные документы, которыми будет подтверждаться факт общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме. Представляется, что данными документами могут быть бюллетени для голосования, а также решения избираемых собственниками помещений в многоквартирном доме комиссий.

Таким образом, управляющие организации, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива будут предоставлять не только протоколы и решения общего собрания собственников помещений, но и предъявлять иные подтверждающие документы.

Представляется, что данный проект федерального закона решит проблему встречающихся подделок протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

К проекту федерального закона «О внесении изменений в часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие и реализация федерального закона «О внесении изменений в часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации» не повлечёт за собой дополнительных расходов из средств федерального бюджета.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing letters, likely representing the official approval of the document.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившим силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.

