

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 19.05.2016 № 302  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 19 " мая 2016 г.

**68. О проекте федерального закона № 1046734-6 "О внесении изменения в статью 166 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части уточнения случаев выполнения работ по ремонту или замене лифтового оборудования за счет средств фонда капитального ремонта) - вносят депутаты Государственной Думы С.М.Мионов, Г.П.Хованская, А.В.Руденко, А.А.Шеин, И.Р.Самиев**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 19 июня 2016 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2016 года (июнь).

Первый заместитель  
Председателя Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



**А. Д. Жуков**

Законодательное Собрание  
Приморского края

Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота

Входящий № 16/1923

Дата: 27.05.2016 Время: 14:36

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

15 04 2016 г.

№ \_\_\_\_\_

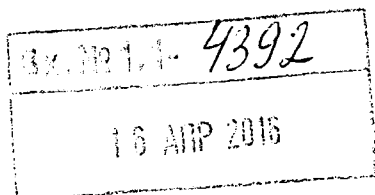
Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**С. Е. НАРЫШКИНУ**

**Уважаемый Сергей Евгеньевич!**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вносится проект федерального закона «О внесении изменения в статью 166 Жилищного кодекса Российской Федерации» в порядке реализации права законодательной инициативы.


- Приложения:
1. Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 166 Жилищного кодекса Российской Федерации» на 1 л. в 1 экз.
  2. Пояснительная записка к проекту федерального закона на 2 л. в 1 экз.
  3. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 л. в 1 экз.
  4. Финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 1 л. в 1 экз.
  5. Копии текста законопроекта и сопроводительных документов на магнитном носителе на 1 диске.

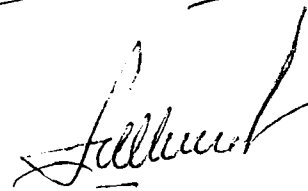



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 15.04.2016 Время 20:03  
№1046734-6; 1.1

С.М. МИРОНОВ

Г.П. ХОВАНСКАЯ

 А.В. РУДЕНКО

 А.А. ШЕИН

 И.Р. САМИЕВ

Вносится депутатами  
Государственной Думы  
С.М. Мироновым, Г.П. Хованской,  
А.В. Руденко, А.А. Шейным,  
И.Р. Самиевым




*№ 1046734-6*

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменения в статью 166 Жилищного кодекса Российской Федерации**

Внести в пункт 2 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2013, № 52 (часть I), ст. 6982) изменение, дополнив его после слов «признанного непригодным для эксплуатации» словами « или отработавшего назначенный срок эксплуатации».

Президент  
Российской Федерации



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 166**  
**Жилищного кодекса Российской Федерации**

Своевременный капитальный ремонт и замена лифтового оборудования напрямую влияет на обеспечение безопасности жизни и здоровья граждан, проживающих в многоквартирных домах.

Согласно действующей редакции Жилищного кодекса Российской Федерации перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, включает в себя ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации.

Признание лифта непригодным для эксплуатации не гарантирует того, что в отношении него будут оперативно проведены работы по капитальному ремонту или замене.

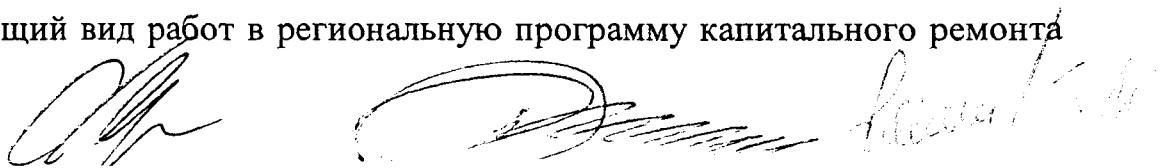
Соответствующие работы в отношении конкретного дома могут быть указаны в региональной программе капитального ремонта на более поздний срок.

Таким образом, жители многоквартирного дома на длительный срок остаются без возможности использования лифта, а его плановый капитальный ремонт или замена существенно затягиваются.

Невозможность использования лифтового оборудования в значительной степени ухудшает условия проживания граждан в многоквартирных домах, а для некоторых категорий граждан, например, для лиц с ограниченными возможностями здоровья, это равносильно «домашнему плену».

В целях исправления этой ситуации законопроект предлагает установить, что ремонт или замена лифтового оборудования в рамках региональной программы капитального ремонта осуществляются не только в случае его признания непригодным для эксплуатации, но и в случае если оно отработало назначенный срок эксплуатации.

Это позволит заблаговременно на плановой основе включать соответствующий вид работ в региональную программу капитального ремонта




Это позволит заблаговременно на плановой основе включать соответствующий вид работ в региональную программу капитального ремонта и в конечном итоге будет способствовать повышению безопасности жизни и здоровья граждан при использовании лифтового оборудования.

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature on the left is a stylized, cursive 'M'. The second signature in the middle is a large, circular, cursive 'D'. The third signature on the right is a cursive signature that appears to be 'Sergey' followed by a large 'B'.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона**  
**«О внесении изменения в статью 166 Жилищного кодекса**  
**Российской Федерации**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 166 Жилищного кодекса Российской Федерации не повлечет дополнительных расходов средств федерального бюджета.

The image shows three handwritten signatures in black ink. The largest signature is on the left, followed by a smaller one in the middle, and another on the right. The signatures are stylized and difficult to read.

## ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 166 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 166 Жилищного кодекса Российской Федерации» не повлечет необходимости признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

