



## ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

Куйбышева ул., 5, г. Петрозаводск, Республика Карелия, 185910. Тел.: (8142) 790001

Факс: (8142) 796969 E-mail: [inbox@zsrk.onego.ru](mailto:inbox@zsrk.onego.ru) <http://www.karelia-zs.ru/>

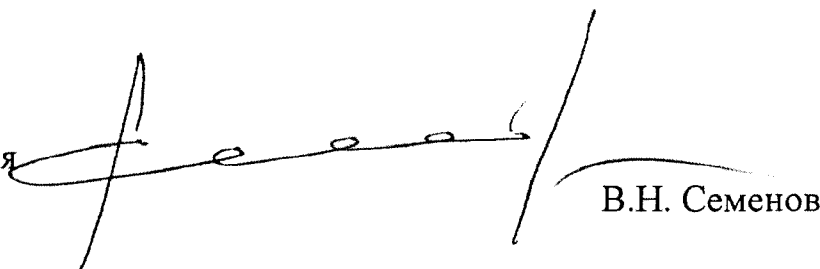
23 05 20 16г. № 2- 1.1/1566

Руководителям законодательных  
(представительных) органов  
государственной власти субъектов  
Российской Федерации

Направляем Вам постановление Законодательного Собрания Республики Карелия от 19 мая 2016 года № 2170-V ЗС «Об обращении Законодательного Собрания Республики Карелия к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину по вопросу внесения изменений в федеральное законодательство в части введения запрета на точечную уплотнительную застройку».

Приложение: на 3 л., в 1 экз.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Республики Карелия



В.Н. Семенов

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 16/1844-Э  
Дата: 25.05.2016 Время: 14:43



# Законодательное Собрание Республики Карелия

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об обращении Законодательного Собрания Республики Карелия к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину по вопросу внесения изменений в федеральное законодательство в части введения запрета на точечную уплотнительную застройку

Законодательное Собрание Республики Карелия постановляет:

1. Принять обращение Законодательного Собрания Республики Карелия к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину по вопросу внесения изменений в федеральное законодательство в части введения запрета на точечную уплотнительную застройку.
2. Направить настоящее Постановление и указанное Обращение Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.Е. Нарышкину, депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Р.А. Ванчугову, Б.С. Кашину, И.В. Петеляевой, В.Н. Пивненко, членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации С.Л. Катанандову, В.А. Федорову.
3. Обратиться к законодательным (представительным) органам субъектов Российской Федерации с предложением поддержать указанное Обращение Законодательного Собрания Республики Карелия.
4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Республики Карелия



В.Н. Семенов

г. Петрозаводск  
19 мая 2016 года  
№ 2170-V ЗС

## ОБРАЩЕНИЕ

Законодательного Собрания Республики Карелия к Председателю  
Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации  
С.Е. Нарышкину по вопросу внесения изменений в федеральное  
законодательство в части введения запрета на точечную  
уплотнительную застройку

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

В настоящее время одной из самых острых проблем крупных городов Российской Федерации, в том числе и в Республике Карелия, стало строительство новых зданий или сооружений в исторически сложившихся жилых микрорайонах, на месте зеленых зон – так называемая точечная уплотнительная застройка, – которая в первую очередь ухудшает качество жизни наших граждан.

Точечная уплотнительная застройка уже достигла своего предела: это и нехватка жизненного пространства, и существенное уменьшение или исчезновение придомовой территории, и отсутствие достаточного места для прогулок и отдыха людей, а также для проезда и стоянки автотранспорта, в том числе для машин экстренных служб. Из-за резкого увеличения автомобильных пробок и числа конфликтов за парковочные места растет социальная напряженность, нередко дело доходит даже до жестоких избиений. Значительно ухудшается освещенность квартир, причем это касается как жильцов соседних со стройкой домов, так и самих жителей новостроек. Людей в буквальном смысле лишают солнечного света, обрекая их на беспросветное существование, и, как следствие, жильцам приходится тратить намного больше электроэнергии на освещение своих квартир. Подвергается угрозе безопасность домов, находящихся в непосредственном соседстве с производимой стройкой. Уже многократно происходили случаи, когда из-за уплотнительной застройки в близстоящих домах появлялись трещины в стенах, возникали деформации фундаментов и даже эвакуировали жильцов. А из-за

нарушения правил техники безопасности на соседние дома падают не только стальные швеллеры и балки, но и строительные краны, гибнут люди.

Строительство, которое ведется на расстоянии всего в 15-20 метров от жилых домов, неизбежно приводит к существенному ухудшению качества жизни граждан, лишает их конституционного права на благоприятную окружающую среду из-за постоянного строительного шума, вибрации, мусора и грязи.

В результате уплотнительной застройки (особенно высотной) существующие коммунальные сети, спроектированные в 70-х годах, не справляются с повышенными нагрузками, начинаются серьезные проблемы с энергообеспечением, водо- и теплоснабжением, прорываются канализационные сети. Также появляются большие сложности у родителей с детьми, связанные с получением мест в детские сады и школы, возникает перегруженность учреждений и сокращение доступных общественных мест для озеленения, отдыха и спорта.

Исходя из вышеизложенного, просим Вас рассмотреть вопрос о внесении изменений в федеральное законодательство в части введения запрета на точечную уплотнительную застройку.