



Ярославская областная Дума
шестого созыва

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2016

г. Ярославль

№ 90

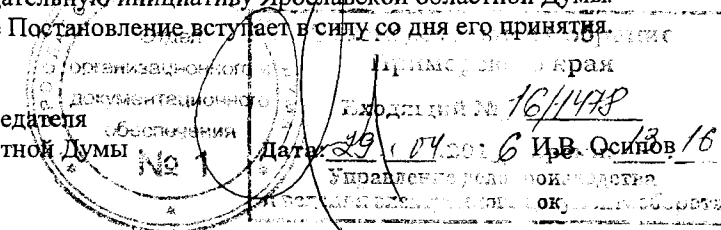
О внесении в Государственную Думу
Федерального Собрания Российской Федерации
в качестве законодательной инициативы
проекта федерального закона
«О внесении изменения в статью 49
Земельного кодекса Российской Федерации»

Ярославская областная Дума

ПОСТАНОВИЛА:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» после получения заключения Правительства Российской Федерации.
2. Направить проект федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» в Правительство Российской Федерации на заключение.
3. Уполномочить депутата Ярославской областной Думы Окладникова Алексея Борисовича представлять указанный проект федерального закона при его рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.
4. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать указанную законодательную инициативу Ярославской областной Думы.
5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель Председателя
Ярославской областной Думы



Вносится
Ярославской областной Думой

Проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 49
ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Статья 1

Внести в подпункт 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2004, № 52, ст. 5276; 2005, № 1, статья 17; 2007, № 46, статья 5553; 2011, № 50, статья 7359; 2015, № 1, ст. 52) изменение, дополнив его абзацем следующего содержания:

«объекты размещения отходов, кладбища;».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – проект закона) направлен на создание условий, необходимых органам государственной власти субъектов Российской Федерации, местного самоуправления для реализации градостроительных решений по строительству объектов размещения отходов, размещению кладбищ.

Предусмотренные действующим законодательством механизмы формирования земельных участков, необходимые для размещения объектов размещения отходов, кладбищ, не позволяют в силу предъявляемых нормативных требований к размещению данных объектов реализовывать органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления полномочия по строительству объектов размещения отходов и размещения кладбищ.

Выбор земельного участка под строительство объектов размещения отходов, размещение кладбищ должен в обязательном порядке учитывать комплекс санитарно-эпидемиологических факторов: санитарно-эпидемиологическую обстановку; геологические, гидрогеологические и гидрогеохимические данные; почвенно-географические и способности почв и почвогрунтов к самоочищению; эрозионный потенциал и миграцию загрязнений; транспортную доступность (СанПиН 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»; СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»).

Также в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» вокруг таких объектов устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона).

Особенностью формирования земельных участков, предоставляемых для размещения объектов размещения отходов, кладбищ, является значительная площадь этих участков. Для крупных городов – это многие десятки

гектаров земель. Так, в крупных городах Ярославской области площадь земельных участков полигонов размещения отходов составляет от 20 до 60 гектаров.

Формирование земельных участков под строительство объектов размещения отходов, размещение кладбищ с учетом комплекса санитарно-эпидемиологических факторов и предоставлением санитарно-защитных зон из государственных и муниципальных земель на основе действующего законодательства представляется проблематичным и в ряде случаев невозможным в силу предъявляемых требований.

В то же время ситуация с необходимостью строительства новых объектов размещения отходов очень актуальна. Так, наполненность существующих полигонов для размещения отходов в Ярославской области превышает 70%.

Аналогичные проблемы и с необходимостью размещения новых кладбищ.

Нужно также отметить, что ситуация с выбором земельных участков под строительство объектов размещения отходов, размещение кладбищ является актуальной для многих крупных городов Российской Федерации.

Наиболее эффективным выходом из сложившейся ситуации будет являться процедура изъятия земельных участков для государственных нужд.

Принятие проекта закона позволит органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления реализовать градостроительные решения по строительству объектов размещения отходов, размещению кладбищ, объективно определять выкупную цену земельного участка и исключать необоснованные бюджетные затраты.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона

«О внесении изменения в статью 49

Земельного кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счёт федерального бюджета, а также каких-либо иных изменений финансовых обязательств Российской Федерации.