



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110  
Телефон: (423)220-92-20, факс: (423)220-92-69  
E-mail: administration@primorsky.ru  
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168  
ИНН/КПП 2540037030/254001001

17 APR 2016 № 11/3054

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Приморского края

В.В. Горчакову

О проекте закона Приморского края  
"О внесении изменения в статью 2  
Закона Приморского края  
"О бесплатном предоставлении  
земельных участков для  
индивидуального жилищного  
строительства на территории  
Приморского края"

Уважаемый Виктор Васильевич!

Направляю Вам проект закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" и прошу рассмотреть данный законопроект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

- Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края "О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" - на 1 л. в 1 экз.
2. Проект закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" - на 1 л. в 1 экз.

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 1153-ПП  
Дата: 12.04.2016 Время: 16:54

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" - на 2 л. в 1 экз.
4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" - на 1 л. в 1 экз.
5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" - на 1 л. в 1 экз.

Губернатор края

A large, stylized handwritten signature in black ink, written in a cursive script. The signature is positioned over a faint, larger version of the same signature, which appears to be a watermark or a ghosted image. The signature is written in a fluid, connected style.

В.В. Миклушевский

О.А. Сухоставская  
(423)236-45-38



# ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 апреля 2016 года

г. Владивосток

№ 67-рг

### **О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края"**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края "О Законодательном Собрании Приморского края"

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края".

2. Назначить Наталью Сергеевну Соколову, директора департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор края



В.В. Миклушевский

**ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**"О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА**  
**ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**  
**ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО**  
**ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРИМОРСКОГО КРАЯ"**

Принят Законодательным Собранием Приморского края

**СТАТЬЯ 1.**

Внести в Закон Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2013, № 56, стр. 187; 2014, № 89, стр. 28; 2015, № 116, стр. 6, № 132, стр. 16, № 141, стр. 54; 2016, № 151, стр. 53) следующее изменение:

часть 5 статьи 2 изложить в следующей редакции:

"5. Предоставление земельных участков в соответствии с настоящим Законом осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления в случае отсутствия в муниципальном образовании гражданина (граждан), имеющего (имеющих) трех и более детей, включенного (включенных) в реестр граждан, имеющих право на получение земельного участка в соответствии с Законом Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", которому (которым) не предоставлены земельные участки, за исключением случая, когда реестр граждан, имеющих право на получение земельного участка в соответствии с Законом Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" состоит только из гражданина (граждан), которому (которым) не предоставлены земельные участки в связи с его (их) неучастием два раза в жеребьевках."

**СТАТЬЯ 2.**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

В.В. Миклушевский

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края"

Проект закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" (далее - законопроект) подготовлен в целях эффективного распоряжения земельными участками на территории Приморского края и предусматривает возможность предоставления земельных участков семьям, имеющим двух детей, а также молодым семьям в случае, если реестр граждан, имеющих право на получение земельного участка в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" (далее – Закона Приморского края № 837-КЗ), состоит только из граждан, имеющих трех и более детей, которым не предоставлены земельные участки в связи с их неучастием два раза в жеребьевках.

По состоянию на 01.04.2016 в реестре граждан, имеющих право на получение земельного участка в аренду в соответствии с Законом Приморского края от 27.09.2013 № 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края» (далее – Закон Приморского края № 250-КЗ), состоит 12688 семей, предоставлено 503 земельных участка. Уровень обеспечения земельными участками составляет 3,96 %.

В настоящее время положения части 5 статьи 2 Закона Приморского края № 250-КЗ не позволяют распределять земельные участки гражданам, имеющим двух детей, и молодым семьям в случае, если в реестр включены граждане, имеющие трех и более детей и имеющие право на получение земельного участка в соответствии с Законом Приморского края № 837-КЗ.

В соответствии с частью 2 статьи 5(1) Закона Приморского края

№ 837-КЗ граждане, имеющие трех и более детей, не явившиеся на жеребьевку два раза, из реестра не исключаются, им присваивается новый реестровый номер и у них сохраняется право на участие в жеребьевке вновь и вновь.

Так, например, в Дальнегорском городском округе на 01.04.2016 сформировано 82 земельных участка единым массивом; 28 гражданам, имеющим трех и более детей, из 37 включенных в реестр были предоставлены земельные участки; оставшиеся 9 семей, зная, что законодательством не установлены случаи исключения их из реестра, на жеребьевку не явились или отказались от участия в ней.

Таким образом, в реестре остались граждане, имеющие трех и более детей, что не позволяет распределить оставшиеся земельные участки гражданам, имеющим двух детей, и молодым семьям в соответствии с Законом Приморского края № 250-КЗ.

Аналогичная ситуация в Хасанском муниципальном районе (предоставлено 111 земельных участков из 115, сформировано 6 земельных участков, повторно получили новые реестровые номера 11 граждан), в Кировском муниципальном районе (предоставлено 34 земельных участка из 42, сформировано 40 участков, повторно получили новые реестровые номера 12 граждан), в Уссурийском городском округе (95 гражданам присвоен новый реестровый номер, в течение 2016 года планируется сформировать порядка 500 земельных участков), в Находкинском городском округе (предоставлено 853 земельных участка из 995, формируется 402 земельных участка, повторно получили новые реестровые номера 91 гражданин).

С учетом изложенного, законопроектом предлагается внести в Закон Приморского края № 250-КЗ изменения, позволяющие в подобных случаях осуществить предоставление земельных участков гражданам в соответствии с Законом Приморского края № 250-КЗ.

Директор департамента земельных и  
имущественных отношений  
Приморского края



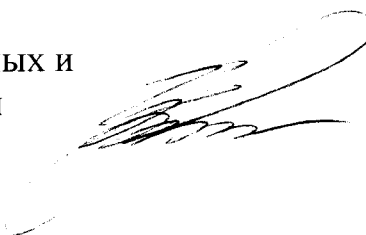
Н.С. Соколова

## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края"

Реализация проекта закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" не потребует финансовых затрат из краевого бюджета.

Директор департамента земельных и  
имущественных отношений  
Приморского края



Н.С. Соколова

## ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,  
подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению  
или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края  
"О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края "О бесплатном  
предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного  
строительства на территории Приморского края"

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменения в  
статью 2 Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных  
участков для индивидуального жилищного строительства на территории  
Приморского края» не потребует признания утратившими силу, изменения,  
приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Директор департамента земельных и  
имущественных отношений  
Приморского края



Н.С. Соколова