

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 28.01.2016 № 281**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 28 " января 2016 г.

30. О проекте федерального закона № 958838-6 "О внесении изменений в статью 389 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (об исключении из числа объектов налогообложения земельных участков до 800 кв.м.) - вносят депутаты Государственной Думы С.М.Миронов, М.В.Емельянов, Н.В.Левичев, С.А.Доронин, О.А.Нилов, А.Г.Тарнавский, И.Р.Самиев

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам до 26 февраля 2016 года.

2. Комитету Государственной Думы по бюджету и налогам с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2016 года (март).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 16/373  
Дата: 10.02.2016 Время: 10:32

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

21 декабря 2015 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**С. Е. НАРЫШКИНУ**

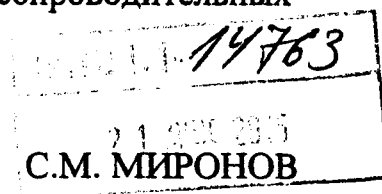
**Уважаемый Сергей Евгеньевич!**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации направляю проект федерального закона "О внесении изменений в статью 389 части второй Налогового кодекса Российской Федерации", вносимый в Государственную Думу в порядке реализации права законодательной инициативы.

- Приложения:
1. Проект федерального закона "О внесении изменений в статью 389 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" на 2 л. в 1 экз.
  2. Пояснительная записка к проекту федерального закона на 2 л. в 1 экз.
  3. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 л. в 1 экз.
  4. Финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 1 л. в 1 экз.
  5. Копия заключения Правительства Российской Федерации на 2 л. в 1 экз.
  6. Копии текста законопроекта и сопроводительных документов на 1 диске.



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 21.12.2015 Время 15:44  
№958838-6; 1.1



Вносится депутатами Государственной Думы  
С.М. Мироновым, М.В. Емельяновым,  
Н.В. Левичевым, С.А. Дорониным,  
О.А. Ниловым, А.Г. Тарнавским,  
И.Р. Самиевым

Проект *№ 958838-6*

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменений в статью 389 части второй Налогового кодекса Российской Федерации**

#### **Статья 1**

Внести в пункт 2 статьи 389 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2004, № 49, ст. 4840; 2006, № 12, ст. 1233; 2012, № 31, ст. 4319; 2014, № 14, ст. 1544) изменения, дополнив подпунктами 7 и 8 следующего содержания:

"7) земельные участки, площадь которых не превышает 800 квадратных метров, являющиеся единственными земельными участками, находящимися у физических лиц на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, и не используемые при осуществлении предпринимательской деятельности;

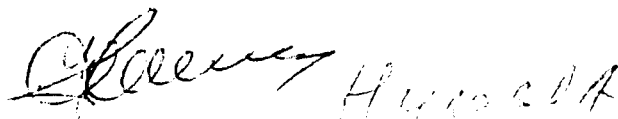
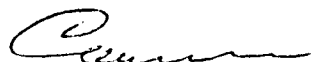

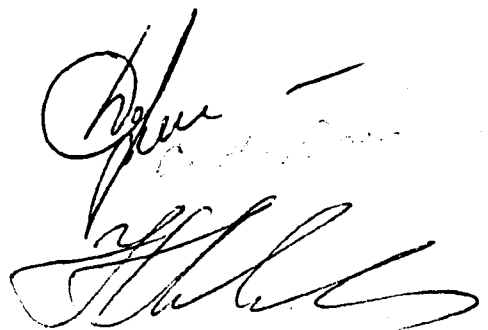
8) части земельных участков площадью 800 квадратных метров из состава земельных участков площадью от 800 квадратных метров до 1200 квадратных метров, являющихся единственными земельными участками, находящимися у физических лиц на праве собственности, праве постоянного

(бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения и не используемыми при осуществлении предпринимательской деятельности. " .

**Статья 2**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2017 г.

Президент  
Российской Федерации



## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту федерального закона "О внесении изменений в статью 389 части второй Налогового кодекса Российской Федерации"**

Представленным проектом федерального закона предлагается не признавать объектами налогообложения по земельному налогу земельные участки площадью не более 800 квадратных метров, а также часть земельных участков площадью 800 квадратных метров из состава земельных участков площадью от 800 квадратных метров до 1200 квадратных метров.

При этом не будут признаваться объектами налогообложения только те земельные участки, которые находятся у физических лиц на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являются для них единственными, а также не используются при осуществлении предпринимательской деятельности.

Площадь освобождаемых от налогообложения земельных участков обусловлена размерами земельных участков, которые предоставлялись гражданам для коллективного и индивидуального огородничества и садоводства в соответствии с постановлениями Совета Министров СССР от 24 февраля 1949 г. № 807 и от 22 марта 1950 г. № 1172 (в городах – до 600 квадратных метров, вне городов – до 1200 квадратных метров).

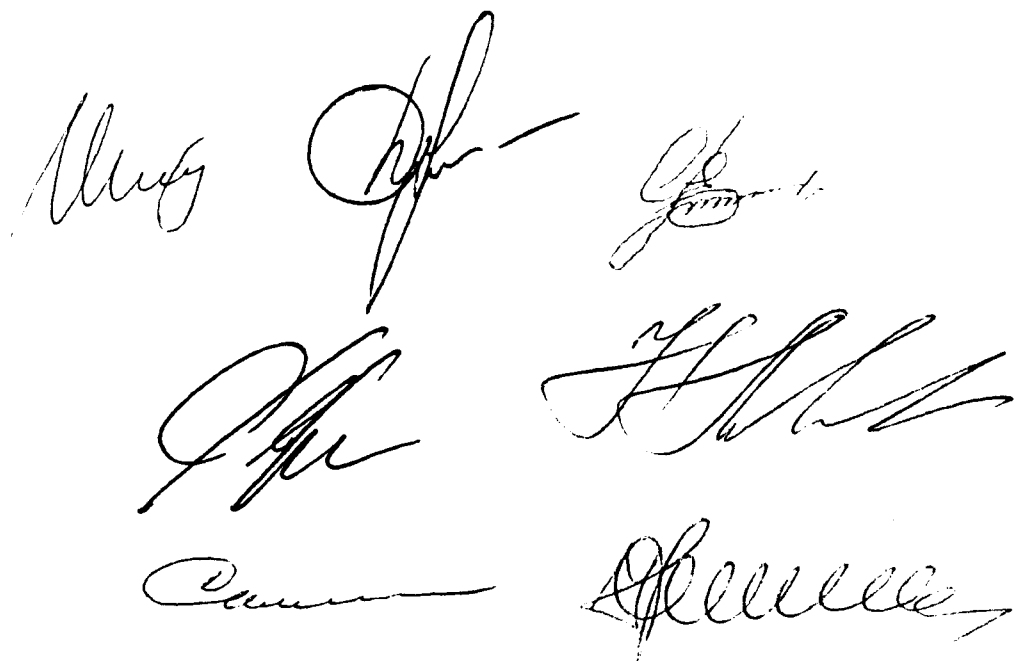
В сложившейся экономической ситуации и с учетом исторических особенностей социально-экономическое значение для граждан земельных участков до 1200 квадратных метров трудно переоценить. Для большинства – это порой единственная возможность обеспечить себя отдыхом и основными видами сельскохозяйственной продукции для личных нужд. На приусадебных участках производится 90% всего картофеля, 82% овощей, 50% ягод и 15% всего молока в стране.

В связи с этим представляется необоснованным и несправедливым повышение налогов со стороны государства на земельные участки, которые в

течение многих лет использовались в соответствии с целевым назначением для огородничества и садоводства. Изменение же порядка взимания налога на имущество физических лиц, когда вместо оценки имущества по инвентаризационной стоимости, теперь в качестве налоговой базы применяется кадастровая стоимость имущества, привело к значительному росту налогового бремени граждан.

Учитывая приведенные аргументы, очевидно, что принятие данного законопроекта в ближайшее время станет одной из основных мер социальной поддержки граждан в текущей социально-экономической ситуации.

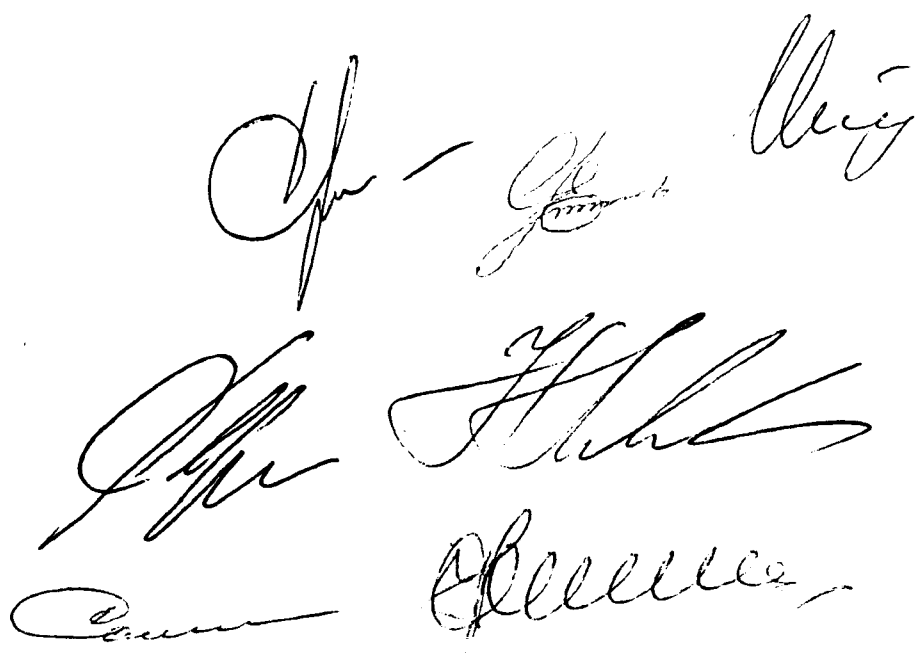
В соответствии с требованиями статьи 174.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации вступление закона в силу предполагается с 1 января 2017 г.



The image shows six handwritten signatures in black ink, arranged in two columns and three rows. The signatures are stylized and cursive, typical of official documents. The top row has two signatures, the middle row has two, and the bottom row has two. The signatures are not legible as text.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ  
проекта федерального закона "О внесении изменений в статью 389 части  
второй Налогового кодекса Российской Федерации"**

Принятие федерального закона "О внесении изменений в статью 389 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" не повлечет дополнительных расходов средств федерального бюджета.



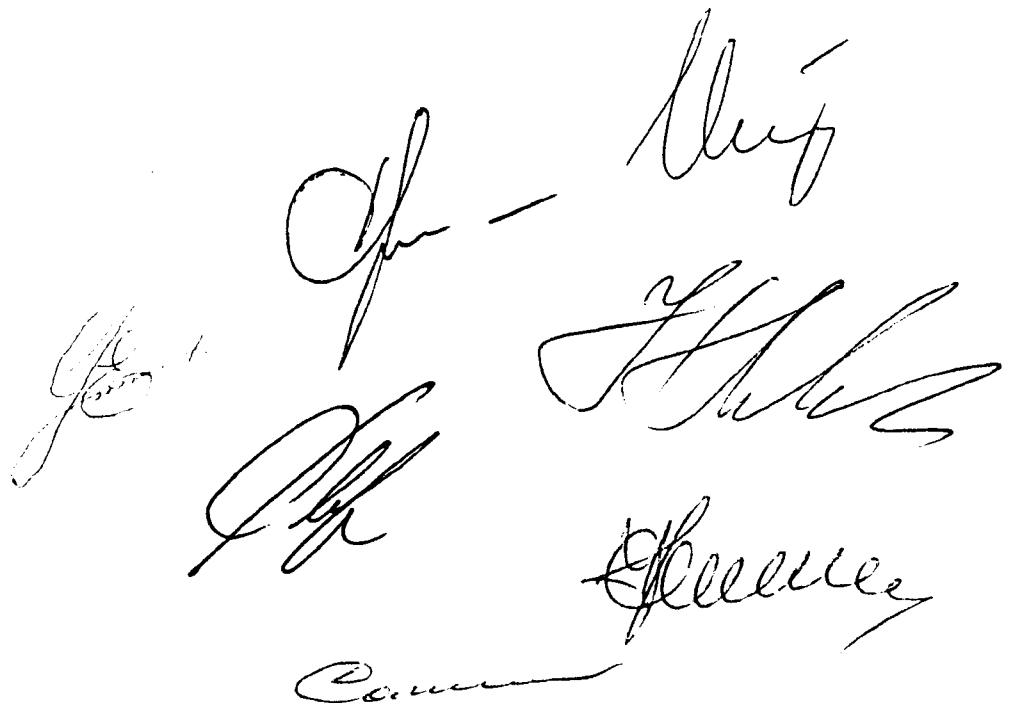
Five handwritten signatures in cursive script, arranged in two rows. The top row contains three signatures, and the bottom row contains two. The signatures are written in black ink on a white background.



## ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию  
утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению  
или принятию в связи с принятием федерального закона  
"О внесении изменений в статью 389 части второй  
Налогового кодекса Российской Федерации"**

Принятие федерального закона "О внесении изменений в статью 389 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия других актов федерального законодательства.



Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left, a signature with a horizontal line through it in the center, and several other signatures on the right and bottom.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

« 16 » декабря 2015 г.

№ 8610п-П13

МОСКВА

Депутату Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
С.М.Миронову

Государственная Дума  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

На № МСМ-2/925/12988 от 8 октября 2015 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект федерального закона "О внесении изменений в статью 389 части второй Налогового кодекса Российской Федерации", вносимый в Государственную Думу депутатом Государственной Думы С.М.Мироновым**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предлагается дополнить пункт 2 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) положениями, согласно которым земельные участки площадью не более 800 квадратных метров, являющихся единственными земельными участками, находящимися у физических лиц на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, и не используемые при осуществлении предпринимательской деятельности, а также части земельных участков площадью 800 квадратных метров из состава земельных участков площадью от 800 квадратных метров до 1200 квадратных метров, являющихся единственными земельными участками, находящимися у физических лиц на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого



2582064928103

Государственная Дума ФС РФ  
Дата 17.12.2015 Время 10:14  
№956361-6; 5.4

25111609.doc



владения, и не используемые при осуществлении предпринимательской деятельности, не признаются объектом налогообложения земельным налогом.

Исходя из редакции законопроекта, не представляется возможным определить, каким образом будет устанавливаться факт неиспользования земельного участка при осуществлении предпринимательской деятельности.

Кроме того, Кодексом не установлена возможность облагать земельным налогом части земельного участка.

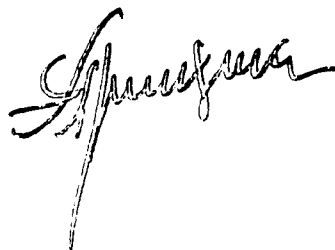
В соответствии с пунктом 1 статьи 387 главы 31 "Земельный налог" Кодекса земельный налог вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований и указанных субъектов Российской Федерации.

На основании пункта 2 статьи 387 Кодекса при установлении земельного налога нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) могут устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

Таким образом, вопрос о предоставлении налоговых льгот по уплате земельного налога физическим лицам, обладающим земельными участками, указанными в законопроекте, может быть решен посредством принятия соответствующих нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований (законов городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя).

Учитывая изложенное, Правительство Российской Федерации законопроект не поддерживает.

Заместитель Председателя  
Правительства Российской Федерации -  
Руководитель Аппарата Правительства  
Российской Федерации



С.Приходько

