

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 14.12.2015 № 274
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 14 " декабря 2015 г.

115. О проекте федерального закона № 927753-6 "О внесении изменений в статьи 49 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части установления порядка освобождения органами местного самоуправления граждан от внесения платы за наем) - вносит Законодательное Собрание Кировской области

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 15 января 2016 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2016 года (январь).

Председатель Государственной
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/4437
Дата: 24.12.2015 Время: 16:12



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПЯТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2015 № 51/261
г. Киров

О законодательной инициативе Законодательного Собрания Кировской области по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 49 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации»

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации, статьи 43 Устава Кировской области Законодательное Собрание Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 49 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации». Прилагается.

2. Поручить депутату Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Мамаеву С.П. (по согласованию) представлять настоящий законопроект в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Контроль за рассмотрением законодательной инициативы возложить на комитет по энергетике, жилищно-коммунальному комплексу, строительству, транспорту и связи Законодательного Собрания Кировской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания
Кировской области А.М. Ивонин



Вносится Законодательным
Собранием Кировской области

Проект 927753-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статьи 49 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2007, № 1, ст. 13; 2008, № 30, ст. 3616; 2010, № 31, ст. 4206; 2012, № 27, ст. 3587; № 53, ст. 7596; 2014, № 30, ст. 4218; 2015, № 27, ст. 3967) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 49 слова «в целях настоящего Кодекса» заменить словами «в целях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»;

2) часть 9 статьи 156 изложить в следующей редакции:

«9. Граждане с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, освобождаются органами местного самоуправления от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в случаях и в порядке, установленных законом соответствующего субъекта Российской Федерации.».

Президент
Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений
в статьи 49 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с частью 9 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс) граждане, признанные в установленном Жилищным кодексом порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем). Частью 2 статьи 49 Жилищного кодекса предусмотрено, что малоимущими гражданами в целях Жилищного кодекса являются граждане, если они признаны таковыми органом местного самоуправления в порядке, установленном законом соответствующего субъекта Российской Федерации, с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

Исходя из буквального толкования указанных правовых норм в настоящее время все граждане, признанные органами местного самоуправления малоимущими, имеют право претендовать на освобождение их от платы за наем, что негативно сказывается на доходах местных бюджетов. Кроме того, отсутствие в Жилищном кодексе норм, определяющих порядок принятия решения об освобождении граждан от платы за наем или полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации по установлению такого порядка, приводит к тому, что норма части 9 статьи 156 Жилищного кодекса фактически не реализуется.

На основании изложенного законопроектом предлагается предусмотреть, что органы местного самоуправления признают граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, а случаи и порядок освобождения органами местного самоуправления граждан от внесения платы за наем определяются законами соответствующих субъектов Российской Федерации с учетом материального положения указанных граждан.

Принятие законопроекта позволит повысить эффективность реализации предусмотренного Жилищным кодексом механизма дополнительной социальной защиты малоимущих граждан.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений
в статьи 49 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие и реализация федерального закона «О внесении изменений в статьи 49 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета, и изменения финансовых обязательств государства.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в статьи 49 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в статьи 49 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства.