



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ШЕСТОГО СОЗЫВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

**О проекте федерального закона № 829818-6  
«О внесении изменения в статью 169 Жилищного кодекса Российской  
Федерации»**

Государственная Дума Федерального Собрания Российской  
Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Принять в первом чтении проект федерального закона № 829818-6  
«О внесении изменения в статью 169 Жилищного кодекса Российской  
Федерации», внесенный депутатами Государственной Думы  
Г.П.Хованской, С.М.Мироновым, В.К.Гартунгом, О.А.Ниловым,  
М.В.Емельяновым, А.А.Озеровым, О.Н.Епифановой, Н.В.Левичевым,  
Т.Г.Кузьминых, А.В.Руденко, А.Н.Грешневиковым, А.А.Шеиным,  
А.Г.Аксаковым, И.К.Сухаревым, О.Л.Михеевым, С.И.Неверовым,  
В.А.Васильевым, О.Ю.Баталиной, М.Л.Шаккумом, П.Р.Качкаевым,  
Е.Л.Николаевой, А.Г.Сидякиным, А.Д.Жуковым, А.Н.Абалаковым,

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 16/4304  
Дата: 17.12.2015 Время: 11:23

Р.Ф.Абубакировым, И.И.Гильмутдиновым, О.М.Казаковой,  
Е.И.Кузьмичевой, членом Совета Федерации Г.Н.Кареловой.

2. Направить указанный законопроект Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, в Правительство Российской Федерации, законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 18 часов 14 декабря 2015 года.

3. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственной Думы во втором чтении.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Москва

4 декабря 2015 года

№ 7820-6 ГД

Вносится депутатами Г.П.Хованской,  
*А. Д. Мухомов*, С.М.Мироновым, В.К.Гартунгом, О.А.Ниловым,  
*А. Н. Абдалов*, М.В.Емельяновым, А.А.Озеровым, О.Н.Епифановой,  
*Р. Ф. Абубакиров*, Н.В.Левичевым, Т.Г.Кузьминых, А.В.Руденко,  
*И. И. Тильмудрин*, А.Н.Грешневиковым, А.А.Шейным, А.Г.Аксаковым,  
*О. М. Казаковой*, И.К.Сухаревым, О.Л.Михеевым, С.И.Неверовым,  
*Е. И. Кузьминой*, В.А.Васильевым, О.Ю.Баталиной, М.Л.Шаккумом,  
П.Р.Качкаевым, Е.Л.Николаевой, А.Г.Сидякиным,  
членом Совета Федерации Г.Н.Кареловой

Проект № 829818-6

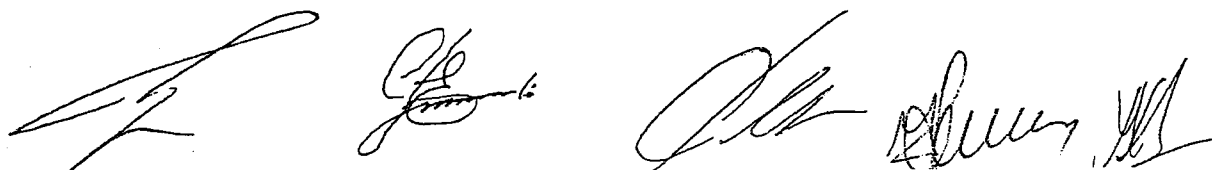
## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

### О внесении изменения в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации

Внести в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2012, № 53, ст. 7596; 2013, № 52, ст. 6982) изменение, дополнив ее частью 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. Законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено освобождение от обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт одиноко проживающих пенсионеров, достигших возраста 80 лет, семей, состоящих только из совместно проживающих пенсионеров, из которых хотя бы один достиг возраста 80 лет.»

Президент  
Российской Федерации



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проект Федерального закона «О внесении изменения в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации» (далее - законопроект) разработан в целях обеспечения социальной защиты собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся одиноко проживающими пенсионерами, достигшими возраста 80 лет.

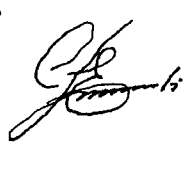

Введенная накопительная система финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предполагает длительное осуществление накоплений на проведение соответствующего капитального ремонта. При этом в утвержденных региональных программах капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах сроки проведения капитального ремонта определены в 25-30 лет. Одиноко проживающие пенсионеры, являющиеся собственниками помещений в многоквартирных домах и находящиеся в тяжелом финансовом положении, вынуждены осуществлять платежи за неполученные услуги и за произведенные работы.

Вместе с тем дополнительные расходы на уплату взноса на капитальный ремонт приводят к снижению уровня социальной защищенности одиноко проживающих пенсионеров, достигших возраста 80 лет.

В части 2 статьи 7 Конституции Российской Федерации закреплены гарантии социальной защиты населения. При этом конкретные организационно-правовые формы и механизмы реализации социальной защиты устанавливаются законодателем. Учитывая, что социальная защита отнесена к предметам совместного ведения Российской Федерации и ее субъектов (статья 72, пункт «ж» части 1, Конституции Российской Федерации) и в соответствии с частью 3 статьи 26.3.1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» органы государственной власти субъекта Российской Федерации вправе устанавливать дополнительные меры социальной поддержки и



социальной помощи для отдельных категорий граждан, законопроектом предлагается закрепить право субъекта Российской Федерации принимать решение об освобождении собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся одиноко проживающими пенсионерами, достигшими возраста 80 лет, от уплаты взносов на капитальный ремонт в целях поддержания их уровня жизни.



## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

### к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации» не предусматривает уменьшение или увеличение расходов, покрываемых за счет федерального бюджета.



## ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащего изменению  
в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении  
изменения в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует принятия, признания утратившими силу, приостановления, изменения и дополнения в законодательные акты Российской Федерации.



