



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Фонтанная, 51,
Владивосток, 690091

от 10.10.2015 № 22-9-2015
На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания Приморского края

Горчакову В.В.

ул.Светланская, 22, г.Владивосток,
Приморский край, 690110

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

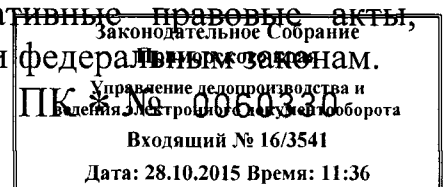
об устранении нарушений законодательства
в сфере жилищно-коммунального хозяйства

29 июня 2015 года Президентом Российской Федерации подписан Федеральный закон от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», направленный на совершенствование регулирования жилищных отношений.

Данным законодательным актом расширены полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области жилищных отношений, к которым в частности отнесено определение порядка привлечения кредитных или иных заемных средств собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном жилом доме; уточнены положения о региональной программе капитального ремонта, в том числе порядок внесения в нее изменений; установлен порядок замены владельца специального счета, порядок выбора другой кредитной организации для его открытия; уточнены обязанности регионального оператора по проведению капитального ремонта, закреплено его право открывать счета, за исключением специальных счетов, в территориальных органах федерального казначейства или финансовых органах Российской Федерации и др.

Федеральным законом от 06.10.1999 №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №184-ФЗ) верховенство Конституции Российской Федерации и федеральных законов на всей территории Российской Федерации отнесено к числу основных принципов деятельности органов государственной власти субъекта Российской Федерации (п.п. «в» и «е» п.1 ст.1).

Из данного принципа следует обязанность органов государственной власти субъектов Российской Федерации принимать нормативные правовые акты, соответствующие Конституции Российской Федерации и федеральным законам.



В случае принятия соответствующего федерального закона законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации подлежат приведению в соответствие с данным федеральным законом в течение трех месяцев (ч.2 ст.3 Федерального закона №184-ФЗ).

В силу положений статьи 3.1 Федерального закона №184-ФЗ органы государственной власти субъектов Российской Федерации несут ответственность за нарушение Конституции РФ, федеральных конституционных законов и федеральных законов, а также обеспечивают соответствие федеральному законодательству принимаемых ими законов и осуществляемой ими деятельности.

В связи с принятием 29 июня текущего года Федерального закона № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» возникла необходимость в корректировке ряда положений Закона Приморского края от 7 августа 2013 года №227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае», вступивших в противоречие с настоящим федеральным законом.

Однако в нарушение приведенных норм федерального законодательства в установленный законом трехмесячный срок законопроект о внесении изменений в Закон Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» ответственным Комитетом не разработан, Законодательным Собранием Приморского края не рассмотрен и в форме закона не принят.

Бездействие высшего органа законодательной власти Приморского края влечет как нарушение прав граждан на безопасные и благоприятные условия проживания, так и нарушает права организаций на участие в организации оказания услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в Приморском крае.

Указанные нарушения стали возможны вследствие ненадлежащего осуществления должностных обязанностей сотрудниками Аппарата Законодательного Собрания Приморского края.

Принимая во внимание изложенное, руководствуясь статьями 7, 22, 24 Федерального закона от 17.01.1992 №2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1.Безотлагательно рассмотреть настоящее представление с участием прокурора. О дне и времени рассмотрения представления заблаговременно сообщить в прокуратуру Приморского края.

2.В месячный срок принять конкретные меры по устранению допущенных нарушений закона, а также по недопущению подобных нарушений впредь, причин и условий, им способствующих.

3. Инициировать вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц аппарата Законодательного Собрания Приморского края.

4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в прокуратуру Приморского края в письменной форме в установленный законом месячный срок.

Прокурор края

государственный советник
юстиции 2 класса

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned between the text on the left and the name on the right.

С.А.Бессчасный