

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 12.10.2015 № 257
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 12 " октября 2015 г.

120. О проекте федерального закона № 882049-6 "О внесении дополнений в пункт 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части освобождения от обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме старше возраста семидесяти лет) - вносят депутаты Государственной Думы Г.А.Зюганов, В.И.Кашин, Н.В.Арефьев, Н.В.Разворотнев, Н.И.Сапожников, И.И.Никитчук, В.С.Шурчанов, А.Ю.Русских, В.Н.Федоткин, А.А.Пономарев, В.Г.Поздняков, Н.И.Васильев, В.Н.Паутов

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации; законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

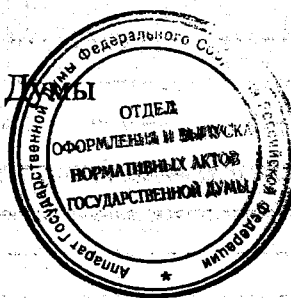
Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 13 ноября 2015 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2015 года (декабрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



Законодательное Собрание
С.Е.Нарвыкин
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/3484
Дата: 21.10.2015 Время: 16:32

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

16 09 2015 г.

№ _____



250606 127100

Государственная Дума ФС РФ
Дата 16.09.2015 Время 10:22
№882049-6; 1.1

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
С.Е. НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

На основании ст. 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении дополнений в пункт 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации».

- Приложение: 1. Текст проекта федерального закона на 2 листах;
2. Пояснительная записка на 2 листах;
3. Финансово-экономическое обоснование на 1 листе;
4. Перечень актов федерального законодательства на 1 листе
5. Копия текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Г.А. Зюганов

Н.В. Арефьев

И.И. Никитчук

Н.И. Васильев

А.Ю. Русских

В.Н. Федоткин

В.И. Кашин

В.Г. Поздняков

Н.В. Разворотнев

Н.И. Сапожников

В.С. Шурчанов

А.А. Пономарев

10039
16СЕН2015

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

24 сентября 2015 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации


С.Е. НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу Вас включить меня в число авторов проекта федерального закона № 882049-6 «О внесении дополнений в пункт 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации», который внесли депутаты Государственной Думы: Г.А.Зюганов, В.И.Кашин, Н.В.Арефьев, Н.В.Разворотнев, Н.И.Сапожников, И.И.Никитчук, В.С.Шурчанов, А.Ю.Русских, В.Н.Федоткин, А.А.Пономарев, В.Г.Поздняков, Н.И.Васильев.

Согласие авторов указанного законопроекта имеется.

С уважением



В.Н. Пауров

т. 692-15-48
Т.И.Кузицына



251456 147102
Государственная Дума ФС РФ
Дата 24.09.2015 Время 10:50
№887144-6; 1.1

Вносится депутатами Государственной

Думы: Г.А. Зюгановым, В.И. Кашиным,
Н.В. Арефьевым Н.В. Разворотневым,
Н.И. Сапожниковым, И.И. Никитчуком,
В.С. Шурчановым, А.Ю. Русских,
В.Н. Федоткиным, А.А. Пономаревым
В.Г. Поздняковым, Н.И. Васильевым,
В.Н. Паутовым

Проект

№ 882049-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении дополнений в пункт 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации

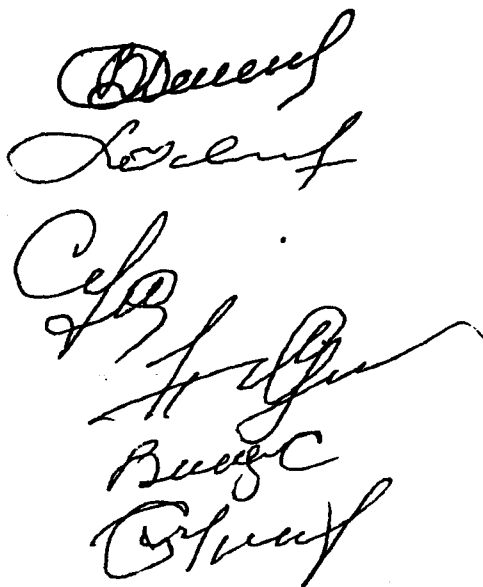
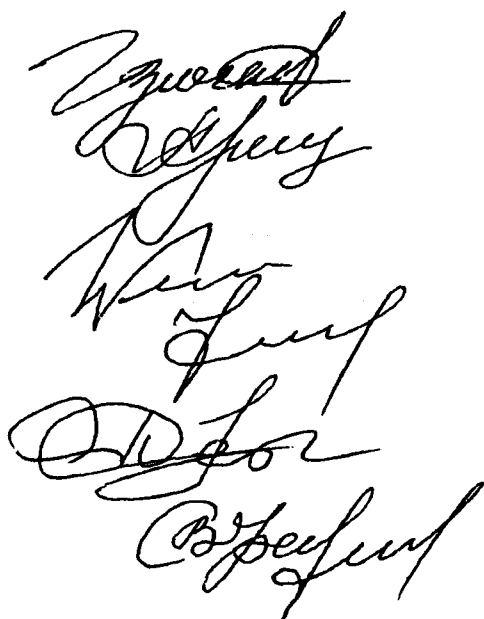
Статья 1. Пункт 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции от 29.12.2004 N 188-ФЗ, (в редакции Федеральных законов от 31.12.2005 N 199 ФЗ, от 18.12.2006 N 232-ФЗ, от 29.12.2006 N 250-ФЗ, от 29.12.2006 N 251-ФЗ, от 29.12.2006 N 258-ФЗ, от 18.10.2007 N 230-ФЗ, от 24.04.2008 N 49-ФЗ, от 13.05.2008 N 66-ФЗ, от 23.07.2008 N 160-ФЗ, от 03.06.2009 N 121-ФЗ, от 27.09.2009 N 228-ФЗ, от 23.11.2009 N 261-ФЗ, от 17.12.2009 N 316-ФЗ, от 04.05.2010 N 70-ФЗ, от 27.07.2010 N 237-ФЗ, от 30.11.2010 N 328-ФЗ, от 04.06.2011 N 123-ФЗ, от 18.07.2011 N 242-ФЗ, от 30.11.2011 N 349-ФЗ, от 03.12.2011 N 383-ФЗ (ред. 28.07.2012), от 06.12.2011 N 395-ФЗ, от 06.12.2011 N 401-ФЗ, от 07.12.2011 N 417-ФЗ, от 29.02.2012 N 15-ФЗ, от 01.04.2012 N 26-ФЗ, от 05.06.2012 N 55-ФЗ, от 25.06.2012 N 93-ФЗ, от 29.06.2012 N 96-ФЗ, от 28.07.2012 N 133-ФЗ, от 25.12.2012 N 271-ФЗ, от 05.04.2013 N 38-ФЗ, от 02.07.2013 N 185-ФЗ, от 28.12.2013 N 417-ФЗ, от 04.06.2014 N 152-ФЗ, от 28.06.2014 N 182-ФЗ, от 28.06.2014 N 200-ФЗ, от 21.07.2014 N 217-ФЗ, от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 21.07.2014 N 263-ФЗ, от 29.12.2014 N 485-ФЗ, от 31.12.2014 N 499-ФЗ, от

29.06.2015 N 176-ФЗ, от 13.07.2015 N 236-ФЗ) дополнить словами: «Взносы на капитальный ремонт не уплачиваются собственниками помещений в многоквартирном доме, старше возраста семидесяти лет».

Статья 2. Действие статьи 1 настоящего федерального закона начинается с месяца, следующего за месяцем, в котором был официально опубликован настоящий федеральный закон.

Президент

Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении дополнений в пункт 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проектом закона предусматривается освобождение граждан старше 70-летнего возраста от уплаты взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов. Указанные граждане старше пенсионного возраста, всю жизнь платили за капитальный ремонт в составе квартирной платы. В советское время, кроме этой платы, работающие граждане делились с государством прибавочной стоимостью, которая шла на пополнение общественных фондов, которые использовались на капитальный ремонт многоквартирных домов и строительство бесплатного жилья.

В ходе реформ средства квартирной платы граждан неоднократно разворовывались при попустительстве государственных органов и несовершенстве принимаемых законов. Но в этом нет вины пенсионеров. Они все эти годы регулярно платили жилищные и коммунальные платежи.

В силу того, что граждане старше 70 лет уже оплатили будущий капитальный ремонт, было бы безнравственно заставлять их платить второй раз. Более того, многие многоквартирные дома будут ремонтироваться через 15-20 лет, когда большинство нынешних 70-летних людей в живых уже не будет. Было бы полным кощунством заставлять оплачивать ремонт дома человека, который в этом доме уже жить не будет. Ну и главное, сегодня средняя пенсия 12400 рублей. Большинство пенсионеров получают пенсию менее 8000 рублей, но на них возложили платить не только за капитальный ремонт, они обязаны платить за ТСЖ, за ОДН, оплачивать лицензии управляющей компании, штрафы за их нерадивую работу и многое другое. Необходимо освободить эту категорию граждан от уплаты хотя бы за капитальный ремонт, может быть, тогда у этих граждан найдется лишний рубль на лекарства. Что касается возмещения выпадающих доходов фонда капитального ремонта, то их предлагается не возмещать. На территории России никогда не было платы за капитальный ремонт начиная с царской,

советской и кончая нынешней власти. Это нововведение нынешнего правительства и действует оно всего год. Если фонд капитального ремонта будут наполнять поколения, которые в будущем будут пользоваться капитальным ремонтом при условии, что этот фонд не будет разворован до наступления срока ремонта конкретного дома, то этого вполне достаточно.

Уголкин *Давыдов* *Уткин*
Климов *Соловьев* *Сидоров*
Григорьев *Петров* *Васильев*
Борисов *Смирнов*

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении дополнений в пункт 2
статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Введение в действие федерального закона «О внесении дополнений в пункт 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных финансовых затрат из федерального бюджета.

Зюганов
Иванов
Васильев
Петров
Сидоров

Васильев
Сидоров
Петров
Иванов
Зюганов

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении дополнений в пункт 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Введение в действие Федерального закона «О внесении дополнений в пункт 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует внесения иных изменений в указанный законодательный акт и в другие законодательные акты.

Зюганов
Жириновский
Венедиктов
Грызлов
Сурков
Фрадков

Васильев
Лавров
Сидяков
Трушков
Ванюшин
Сурков