



« 25 » ИЮНЯ 20 15 г.

№ 6/532

Законодательным
(представительным) органам
государственной власти субъектов
Российской Федерации

Направляем постановление Государственного Собрания –
Курултая Республики Башкортостан «О законодательной инициативе
Государственного Собрания – Курултая Республики Башкортостан по
внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской
Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в
Жилищный кодекс Российской Федерации».

Просим поддержать законодательную инициативу Государственного
Собрания – Курултая Республики Башкортостан.

Приложение: на 3 листах.

С уважением,

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан

К. Толкачев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Государственного Собрания – Курултай Республики Башкортостан

О законодательной инициативе Государственного Собрания – Курултай Республики Башкортостан по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации Государственное Собрание – Курултай Республики Башкортостан постановляет:

1. Внести в порядке реализации права законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

2. Просить депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Качкаева Павла Рюриковича представлять Государственное Собрание – Курултай Республики Башкортостан при рассмотрении указанного законопроекта в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Направить настоящее постановление и указанный проект федерального закона в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать законодательную инициативу Государственного Собрания – Курултай Республики Башкортостан.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан

К. Толкачев

Уфа, 25 июня 2015 года
ГС- 1246

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2007, № 1, ст. 13; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 51, ст. 6153; 2011, № 23, ст. 3263; № 30, ст. 4590; № 49, ст. 7061; 2012, № 10, ст. 1163; № 24, ст. 3072; № 26, ст. 3446; № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7596; 2013, № 52, ст. 6982; 2014, № 26, ст. 3406; № 30, ст. 4218, 4256; № 49, ст. 6928) следующие изменения:

1) статью 12 дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹) предоставление жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации по договорам социального найма гражданам, указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 настоящего Кодекса, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний;»;

2) дополнить статьей 57¹ следующего содержания:

«Статья 57¹. Предоставление жилых помещений гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний

1. Российская Федерация передает органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочия по предоставлению жилых помещений гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 настоящего Кодекса перечне.

2. Средства на реализацию передаваемых полномочий по предоставлению указанных мер социальной поддержки предусматриваются в федеральном бюджете в виде субвенций.

3. Объем субвенций из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации определяется исходя из числа лиц, имеющих право на указанные меры социальной поддержки, общей площади жилья 18 квадратных метров и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

4. Субвенции зачисляются в установленном для исполнения федерального бюджета порядке на счета бюджетов субъектов Российской Федерации.

5. Порядок расходования и учета средств на предоставление субвенций устанавливается Правительством Российской Федерации.

6. Форма предоставления указанных мер социальной поддержки определяется нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

7. Органы государственной власти субъектов Российской Федерации ежеквартально представляют в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий выработку единой государственной финансовой, кредитной, денежной политики, отчет о расходовании предоставленных субвенций с указанием численности лиц, имеющих право на указанные меры социальной поддержки, категорий получателей мер социальной поддержки, а в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий выработку единой государственной политики в сфере здравоохранения, социального развития, труда и защиты прав потребителей, – список лиц, которым предоставлены меры социальной поддержки, с указанием категорий получателей, основания получения мер социальной поддержки, размера занимаемой площади и стоимости предоставляемого или приобретаемого

жилья. При необходимости дополнительные отчетные данные представляются в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.

8. Средства на реализацию указанных полномочий носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

9. В случае использования средств не по целевому назначению уполномоченный федеральный орган исполнительной власти вправе осуществить взыскание указанных средств в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Контроль за расходованием средств осуществляется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в финансово-бюджетной сфере, федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере здравоохранения и социального развития, Счетной палатой Российской Федерации.

11. Органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе наделять законами субъектов Российской Федерации органы местного самоуправления полномочиями по предоставлению мер социальной поддержки, указанных в части 1 настоящей статьи.».

Президент
Российской Федерации

В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» разработан в целях устранения правовой неопределенности, существующей в жилищном законодательстве Российской Федерации.

В соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, признаются в том числе лица, являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний установлен Правительством Российской Федерации.

При этом в действующем законодательстве существует правовая неопределенность, связанная с недостаточной конкретизацией механизма определения источников финансирования мероприятий по предоставлению социального жилья лицам указанной категории.

В связи с тем, что право граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, на получение социального жилья провозглашено федеральным законом, предлагаемым законопроектом предусматривается

закрепление обязательства по предоставлению им жилья в качестве расходного обязательства Российской Федерации с последующей передачей указанных полномочий субъектам Российской Федерации.

Принятие данного законопроекта способно принципиально повысить социальную защищенность граждан, страдающих тяжелой формой хронических заболеваний, при которых совместное проживание с ними в одной квартире невозможно, а также членов их семей.

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан

К. Толкачев

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» потребует утверждения Правительством Российской Федерации порядка расходования и учета средств, предоставляемых из федерального бюджета в виде субвенций бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию переданных органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий по предоставлению жилых помещений гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний.

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан

К. Толкачев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменений в Жилищный
кодекс Российской Федерации»

Реализацию Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» предлагается осуществлять за счет средств, предусмотренных в бюджете Российской Федерации на обеспечение жильем инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учет до 1 января 2005 года.

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан

К. Толкачев