

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 15.06.2015 № 243
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 15 " июня 2015 г.

132. О проекте федерального закона № 794931-6 "О внесении изменения в пункт 2 статьи 3.3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (в части возможности законами субъектов Российской Федерации устанавливать полномочия органов местного самоуправления муниципальных районов по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена) - вносит Алтайское краевое Законодательное Собрание

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству до 15 июля 2015 года.

2. Комитету Государственной Думы по земельным отношениям и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2015 года (сентябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АЛТАЙСКОЕ КРАЕВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2015 № 111

г. Барнаул

О законодательной инициативе по внесению изменения в пункт 2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Алтайское краевое Законодательное Собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Направить в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в пункт 2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» с пояснительной запиской и иными документами, предусмотренными Регламентом Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации (прилагаются).

2. Назначить Романенко Александра Алексеевича – председателя комитета Алтайского краевого Законодательного Собрания по бюджету, налоговой и кредитной политике официальным представителем Алтайского краевого Законодательного Собрания при рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации указанного проекта федерального закона.

3. Просить депутатов Государственной Думы и членов Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации поддержать законодательную инициативу Алтайского краевого Законодательного Собрания.

Председатель Алтайского краевого
Законодательного Собрания



И.И. Лоор



ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Алтайского
краевого Законодательного
Собрания

05.05.2015 № 111

Проект федерального закона
вносит Алтайское краевое
Законодательное Собрание

№ 794931-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменения в пункт 2 статьи 3.3 Федерального закона
«О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»**

Принят Государственной Думой

Одобен Советом Федерации

Статья 1

Внести в абзац третий пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2003, № 27, ст. 2700; 2004, № 27, ст. 2711; № 41, ст. 3993; № 52, ст. 5276; 2005, № 1, ст. 15, 17; № 10, ст. 763; № 30, ст. 3122, 3128; 2006, № 1, ст. 17; № 17, ст. 1782; № 23, ст. 2380; № 27, ст. 2880, 2881; № 31, ст. 3453; № 43, ст. 4412; № 50, ст. 5279, 5282; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 23, 24; № 10, ст. 1148; № 21, ст. 2455; № 26, ст. 3075; № 31, ст. 4009; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; 2008, № 20, ст. 2251, 2253; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3597, 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст. 19; № 11, ст. 1261; № 29, ст. 3582, 3601; № 30, ст. 3735; № 52, ст. 6416, 6419, 6441; 2010, № 30, ст. 3998; 2011, № 1, ст. 47, 54; № 13, ст. 1688; № 15, ст. 2029; № 25, ст. 3531;

№ 27, ст. 3880; № 29, ст. 4284; № 30, ст. 4562, 4563, 4567, 4590, 4594, 4605; № 48, ст. 6732; № 49, ст. 7027, 7043; № 50, ст. 7343, 7359, 7365, 7366; № 51, ст. 7446, 7448; 2012, № 26, ст. 3446; № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7643; 2013, № 9, ст. 873; № 14, ст. 1663; № 23, ст. 2881; № 27, ст. 3440, 3477; № 30, ст. 4080; № 52, ст. 6961, 6971, 6976, 7011; 2014, № 26 (часть 1), ст. 3377) изменение, изложив его в следующей редакции:

«органом местного самоуправления поселения в отношении земельных участков, расположенных на территории поселения, при наличии утвержденных правил землепользования и застройки поселения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом, а также если законами субъектов Российской Федерации не установлено, что данные полномочия осуществляются органами местного самоуправления муниципальных районов;».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Москва, Кремль

Президент Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона

О внесении изменения в пункт 2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в положения Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», регулирующие порядок распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе в части определения органов местного самоуправления, осуществляющих распоряжение указанными земельными участками.

Согласно пункту 2 статьи 3.3 Федерального закона № 137-ФЗ с 1 марта 2015 года полномочия по распоряжению земельными участками, которые расположены на территории поселения и государственная собственность на которые не разграничена, при наличии утверждённых правил землепользования и застройки поселения осуществляются органами местного самоуправления поселений.

Однако Федеральным законом от 29 ноября 2014 года № 383-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации» предусмотрено перераспределение неналоговых доходов от аренды и продажи земельных участков на территории сельских поселений, государственная собственность на которые не разграничена, из бюджетов поселений на районный уровень.

Таким образом, законодательно не решён вопрос финансового обеспечения переданных органам местного самоуправления поселений полномочий по распоряжению земельными участками, которые расположены на территории поселения и государственная собственность на которые не разграничена.

Кроме того, в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 2014 года № 136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки поселения, документации по планировке территории, по выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, по резервированию земель и изъятию земельных участков для муниципальных нужд, по осуществлению муниципального земельного контроля переданы от органов местного самоуправления поселений органам местного самоуправления муниципальных районов.

В целях создания условий для системного управления земельными ресурсами на территории муниципальных районов, учитывая имеющийся у органов местного самоуправления муниципальных районов кадровый потенциал, сложившуюся практику применения законодательства в сфере распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, рассматриваемым проектом федерального закона предлагается внести в Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» изменение, закрепив право субъектов Российской Федерации наделять органы местного самоуправления муниципальных районов полномочиями по распоряжению земельными участками, которые расположены на территории поселения и государственная собственность на которые не разграничена.

Таким образом, каждый субъект Российской Федерации сможет определить более приемлемый механизм по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Председатель Алтайского краевого
Законодательного Собрания



И.И. Лоор

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
о необходимости расходов средств федерального бюджета, связанных с
принятием Федерального закона «О внесении изменения в пункт 2 статьи 3.3
Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса
Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в пункт 2 статьи 3.3
Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской
Федерации» расходов средств федерального бюджета не повлечет.

Председатель Алтайского краевого
Законодательного Собрания



И.И. Лоор

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в пункт 2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в пункт 2 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» внесения изменений в законодательство Российской Федерации не потребует.

Председатель Алтайского краевого
Законодательного Собрания



И.И. Лоор