



**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон (факс): (423)220-83-95
E-mail: archkom@primorsky.ru
ОКПО 00089690 ОГРН 1072540011114
ИНН/КПП 2540138350/254001001

30.04.2015 № 17-06-07/1498
На № 13-20/117 от 17.04.2015

Председателю комитета по
социальной политике и защите
прав граждан Законодательного
собрания Приморского края

И.С. Чемерису

Уважаемый Игорь Святославович!

Во исполнение поручения от 17.04.2015 № 13-20/117 о предоставлении информации в отношении обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей департамент градостроительства Приморского края сообщает следующую информацию

В 2012 году было начато строительство 25-ти этажного жилого дома по улице Олега Кошевого в г. Владивостоке. Финансирование строительства данного жилого дома было предусмотрено Законом Приморского края от 17.11.2011 № 848 «О краевом бюджете на 2012 год» по мероприятию «Строительство жилых домов в г. Владивостоке».

В 2013 году строительство дома осуществлялось только за счет средств, выделенных на обеспечение жильем детей-сирот. В рамках государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы по мероприятию «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» за счет средств краевого бюджета на строительство данного жилого дома было освоено департаментом градостроительства Приморского края **95,66 млн. рублей.**

Законодательное Собрание
Приморского края
Комитет по социальной политике
и защите прав граждан
Входящий № 13/123
05 мая 2015 г.

Согласно Закона Приморского края от 27.06.2014 № 437-КЗ «О внесении изменений в Закон Приморского края «О краевом бюджете на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» в 2014 году в краевом бюджете на мероприятие по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа по департаменту градостроительства Приморского края было предусмотрено **199,79 млн. рублей**. Иных денежных средств по департаменту градостроительства Приморского края на обеспечение данного мероприятия ни в краевом бюджете, ни в федеральном бюджете предусмотрено не было.

В первом квартале 2014 года денежные средства краевого бюджета не освоены в связи с проведением корректировки проектно-сметной документации.

В связи с данной корректировкой выросла сметная стоимость объекта, в результате, ввиду существенных изменений обстоятельств, было принято решение расторгнуть государственный контракт на строительство 25-ти этажного жилого дома по ул. Олега Кошевого. В 2015 году будет завершено строительство объекта и ввод его в эксплуатацию. После завершения строительства и ввода объекта в эксплуатацию, площади квартир на сумму осуществленных капитальных вложений, выделенных на обеспечение жилыми помещениями детей сирот, перейдут в казну Приморского края для последующего распределения детям сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В отношении реализации мероприятия в 2015 году сообщаем, что согласно Закона Приморского края от 25 декабря 2014 № 518-КЗ «О краевом бюджете на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» в 2015 году в краевом бюджете на мероприятие «Строительство жилых помещений для обеспечения предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам

из их числа» по департаменту градостроительства Приморского края было предусмотрено **297 859,00 тыс. руб.**

По итогам конкурсных торгов, 25 декабря 2014 года, заключены государственные контракты на строительство шести трехэтажных жилых домов в рамках мероприятия «Строительство жилых помещений для обеспечения предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа» государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы. Построенные жилые помещения, соответствующие санитарным и техническим правилам и нормам и иным требованиям действующего законодательства, будут предоставляться по договорам найма специализированного жилого помещения.

Заказчиком (застройщиком) является КППК «Единая дирекция по строительству объектов на территории Приморского края».

В рамках заключенных государственных контрактов было произведено авансирование строительно-монтажных работ в размере 78 078 тыс. рублей.

В настоящий момент на территории двух муниципальных районов ведутся строительно-монтажные работы, а также работа с сетевыми организациями для осуществления подключения объектов к инженерным сетям.

Шесть вышеуказанных жилых домов планируется построить в поселке Тавричанка Надеждинского муниципального района Приморского края, селе Покровка Октябрьского муниципального района Приморского края и в городе Находка Приморского края (информационная справка по объектам в приложении).

Строительство запланировано в тех муниципальных образованиях, которые в оперативном порядке предоставили земельные участки под строительство жилых домов, кроме того, это сделано с целью снятия

социальной напряженности в муниципальных районах, где зарегистрировано большое количество граждан указанной категории. Кроме того, сообщаем, что Находка является крупнейшим городом Приморского края, п. Тавричанка находится в непосредственной близости от трассы Де-Фриз - Патрокл, с. Покровка находится рядом с другим крупнейшим городом Приморского края – Уссурийском.

Директор департамента



Е.А. Добрынин

В.Б. Кравчук
(423) 220-93-07



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Комитет по социальной политике
и защите прав граждан**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел.: (423) 220-51-04, факс: (423) 220-75-65
social@zspk.gov.ru

Директору
департамента земельных и
имущественных отношений
Приморского края

Соколовой Н.С.

17.04.2015 № 13-20/117
На № _____ от _____

Уважаемая Наталья Сергеевна!

Сообщаем Вам, что в июне 2015 года на очередном заседании комитета Законодательного Собрания по социальной политике и защите прав граждан планируется заслушать информацию об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В связи с чем, просим Вас представить в комитет Законодательного Собрания по социальной политике и защите прав граждан информацию по данному вопросу в электронном виде и на бумажном носителе, по возможности до 18 мая 2015 года.

Информация о дате и времени проведения заседания комитета будет Вам направлена дополнительно.

Председатель комитета

И.С. Чемерис

Беззубченко
Елена Николаевна
2205199