

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 14.05.2015 № 238
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 14 " мая 2015 г.

20. О проекте федерального закона № 770817-6 "О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и признании утратившей силу части 5 статьи 7 Федерального закона "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации" (в части снятия ограничения при выборе и реализации непосредственного способа управления многоквартирным домом) - вносит Дума Астраханской области

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 1 июля 2015 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2015 года (сентябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С. Е. Нарышкин
Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/1577
Дата: 20.05.2015 Время: 11:52



**ДУМА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2015 № 155/3

г. Астрахань

О законодательной инициативе Думы Астраханской области по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и признании утратившей силу части 5 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

Рассмотрев поступившее в Думу Астраханской области предложение граждан, оформленное в порядке законодательной инициативы, по внесению изменений в законодательство Российской Федерации в части отмены ограничений при осуществлении непосредственного управления многоквартирными домами, в соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Дума Астраханской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и признании утратившей силу части 5 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» в порядке законодательной инициативы.

2. Назначить официальным представителем Думы Астраханской области при рассмотрении данной законодательной инициативы депутата Думы Астраханской области И.В. Родненко.

3. Направить указанный законопроект законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с предложением поддержать законодательную инициативу Думы Астраханской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет Думы Астраханской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Н.М. Макаренков).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Астраханской области



А.Б. Клыканов

Вносится Думой
Астраханской области
Проект № 440817-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и признании утратившей силу части 5 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

Статья 1

В пункте 1 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2007, № 1, ст. 14; 2008, № 30, ст. 3616; 2010, № 31, ст. 4206; 2011, № 23, ст. 3263, № 50, ст. 7343; 2013, № 14, ст. 1646; 2014, № 30, ст. 4256, № 30, ст. 4264, № 30, ст. 4218) слова «, количество квартир в котором составляет не более чем шестнадцать» исключить.

Статья 2

Часть 5 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 30, ст. 4256) признать утратившей силу.

Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент

Российской Федерации

В.В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и признании утратившей силу части 5 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и признании утратившей силу части 5 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» разработан в целях устранения ограничений при осуществлении непосредственного управления многоквартирными домами.

Пунктом 1 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено осуществление непосредственного управления многоквартирным домом, количество квартир в котором составляет не более чем шестнадцать.

Указанная норма ограничивает право граждан, проживающих в многоквартирных домах, количество квартир в которых более шестнадцати, осуществлять непосредственное управление в таких домах.

Таким образом, предлагаемый проект федерального закона позволит устранить действующее ограничение и расширить возможности граждан по управлению многоквартирными домами.

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменения
в статью 161 Жилищного кодекса
Российской Федерации и
признании утратившей силу части 5
статьи 7 Федерального закона
«О внесении изменений
в Жилищный кодекс Российской
Федерации, отдельные
законодательные акты Российской
Федерации и признании
утратившими силу отдельных
положений законодательных актов
Российской Федерации»

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 161
Жилищного кодекса Российской Федерации и признании утратившей
силу части 5 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений
в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные
законодательные акты Российской Федерации и признании
утратившими силу отдельных положений законодательных актов
Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 161
Жилищного кодекса Российской Федерации и признании утратившей силу
части 5 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный
кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Россий-
ской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений за-
конодательных актов Российской Федерации» не повлечет дополнительных
финансовых затрат из федерального бюджета.

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменения
в статью 161 Жилищного кодекса
Российской Федерации и
признании утратившей силу части 5
статьи 7 Федерального закона
«О внесении изменений
в Жилищный кодекс Российской
Федерации, отдельные
законодательные акты Российской
Федерации и признании
утратившими силу отдельных
положений законодательных актов
Российской Федерации»

ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и признании утратившей силу части 5 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и признании утратившей силу части 5 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.