



**ДУМА ХАСАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

692701, Приморский край,
пгт Славянка, ул. Молодежная, 1
duma_hasan@rambler.ru
тел., факс (42331) 47-5-48, 47-0-87

Председателю Законодательного
Собрания Приморского края

В. В. Горчакову

02.04.2015 № 166

На № _____ от _____

Направляем Вам решение Думы Хасанского муниципального района от 26.03.2015 № 166 «О законодательной инициативе Думы Хасанского муниципального района по внесению в Законодательное Собрание Приморского края проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации».

Приложение: на 8 л.

Председатель Думы

А. Д. Рябова

Исп.: Багрецова П. В.
тел: (42331)47-0-87

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 864-ИП
Дата: 07.04.2015 Время: 11:30



ДУМА ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ пгт Славянка

26.03.2015

№ 166

О законодательной инициативе Думы Хасанского муниципального района по внесению в Законодательное Собрание Приморского края проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации»

В соответствии с Законом Приморского края «О законодательной деятельности в Приморском крае», Уставом Хасанского муниципального района, Регламентом Думы Хасанского муниципального района

Дума Хасанского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Законодательное Собрание Приморского края проект постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации» (прилагается).

2. Назначить официальным представителем Думы Хасанского муниципального района при рассмотрении проекта постановления в Законодательном Собрании Приморского края председателя постоянной комиссии Думы Хасанского муниципального района по реформе муниципального управления, защите прав граждан, законности и правопорядку Никитенко Виталия Анатольевича.

3. Направить указанный проект постановления Законодательного Собрания Приморского края представительным органам местного самоуправления Приморского края с просьбой поддержать законодательную инициативу Думы Хасанского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы



А.Д. Рябова

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Владивосток

№

О законодательной инициативе
Законодательного Собрания
Приморского края по внесению в
Государственную Думу
Федерального Собрания
Российской Федерации проекта
федерального закона «О
внесении изменений в
Земельный кодекс Российской
Федерации»

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации
Законодательное Собрание Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную
Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального
закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации»
(прилагается).

2. Назначить официальным представителем Законодательного
Собрания Приморского края при рассмотрении указанного законопроекта в
Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации
председателя Законодательного Собрания Приморского края Горчакова
Виктора Васильевича.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания

В.В. Горчаков

Приложение
к постановлению
Законодательного Собрания
Приморского края
от _____ № _____

Вносится Законодательным
Собранием Приморского
края

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации

Статья 1.

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 29.10.2001, № 44, ст. 4147) следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 15 после слов «не могут находиться в частной собственности» дополнить словами «или в отношении них установлены ограничения»;

2) подпункт 2 пункта 1 статьи 39.18 изложить в следующей редакции:

«2) принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка:

в соответствии с пунктом 8 статьи 39.15 или статьей 39.16 настоящего Кодекса;

в случае отчуждения гражданином земельного участка, предоставленного ему в собственность для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, ранее, чем по истечении пяти лет со дня приобретения этим гражданином соответствующего земельного участка у государства или муниципального образования. Данное ограничение действует на территории субъекта Российской Федерации, в пределах которой расположены указанные земельные участки, в течение пяти лет со дня отчуждения соответствующего земельного участка».

Статья 2.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент Российской Федерации

В.В.ПУТИН

Москва, Кремль

«__» _____ 2015 года

№ ____

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в
Земельный кодекс Российской
Федерации»

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации» потребует установить порядок предоставления информации Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии органам, уполномоченным распоряжаться земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности (далее – уполномоченные органы), о сделках, совершенных гражданами в отношении земельных участков, предоставленных им в собственность на основании решений уполномоченных органов.

Председатель
Законодательного Собрания
Приморского края

В.В. Горчаков

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в
Земельный кодекс Российской
Федерации»

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в Земельный
кодекс Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации» не потребует дополнительного выделения финансовых средств из федерального бюджета, а также из бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов.

Председатель
Законодательного Собрания
Приморского края

В.В. Горчаков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс
Российской Федерации»

Представленный проект разработан с целью создания условий, когда приобретение земельных участков у государства и муниципальных образований для использования не по назначению, а для перепродажи, становится экономически не целесообразным.

Законопроект предлагает ограничить право гражданина на приобретение в собственность земельного участка у государства или муниципального образования сроком на 5 лет, если гражданин, ранее приобретший в собственность земельный участок у государства или муниципального образования вне зависимости от вида разрешенного использования, продал его, раньше, чем по истечении 5 лет со дня приобретения.

Председатель
Законодательного Собрания

В.В. Горчаков