

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 20.04.2015 № 235
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 20 " апреля 2015 г.

105. О проекте федерального закона № 747108-6 "О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации" (в части расширения оснований для изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд) - вносит член Совета Федерации А.М.Чернецкий

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству до 20 мая 2015 года.

2. Комитету Государственной Думы по земельным отношениям и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2015 года (июнь).

Председатель Государственной Думы

Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

ЧЛЕН СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

103426, Москва, Б.Дмитровка, 26

« 18 » марта 2015 г.

№ 68-34/АЧ

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
С.Е. НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вношу в Государственную Думу проект федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации».

- Приложение:
1. Текст законопроекта на 1 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием законопроекта на 1 л. в 1 экз.
 5. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

С уважением,

А.М. Чернецкий

Исп. Нарышкина Т.О.
Тел. (495) 986-63-20



Государственная Дума ФС РФ
Дата 18.03.2015 Время 20:50
№747108-6 11

Вносится членом Совета Федерации
Федерального Собрания Российской Федерации
А.М. Чернецким

Проект

747108-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в пункт 1 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2004, № 52, ст. 5276; 2005, № 1, ст. 17; 2007, № 46, ст. 5553; 2011, № 50, ст. 7359; 2015, № 1, ст. 52) изменение, дополнив его подпунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹) размещением зданий и сооружений муниципальных образовательных организаций;».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса
Российской Федерации»

Проект федерального закона направлен на стабилизацию ситуации, связанной с дефицитом земельных участков для размещения таких социально значимых элементов, как здания и сооружения образовательных организаций.

В соответствии с подпунктом 11 пункта 1 статьи 15, подпунктом 13 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципальных районов и городских округов относится организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержание детей в муниципальных образовательных организациях.

В связи с резко возросшим количеством детей школьного и дошкольного возраста строительство школ и детских садов является одной из приоритетных государственных задач.

Однако, пока объемы ввода в эксплуатацию зданий образовательных учреждений отстают от темпов возведения жилья. Это обусловлено, рядом причин: нехваткой средств в муниципальных бюджетах для финансирования таких проектов, отсутствием притока частных инвесторов, изменяющимися нормативами строительства, а также требованиями к территории для размещения зданий и сооружений муниципальных образовательных организаций.

Кроме того, в течение 90-х годов многие здания детских образовательных учреждений, находящиеся в уже застроенных жилых массивах, были перепрофилированы в связи с сокращением учащихся и реконструированы. Это делает невозможным их использование сейчас по прямому назначению.

В то же время, учитывая плотность застройки, весьма сложно в настоящий момент найти свободный участок земли под размещение учебного учреждения, соответствующий современным нормативам.

При этом, одним из главных условий для размещения учебных заведений является их возможно максимальная приближенность к месту жительства детей, установление критериев пешеходной и транспортной доступности для обучающихся.

На основании вышеизложенного, принимая во внимание государственную политику, направленную на решение вопроса о размещении детей в детских дошкольных учреждениях, средних общеобразовательных учреждениях, предлагается дополнить основания для изъятия земельных участков, установленные в статье 49 Земельного кодекса Российской Федерации, возможностью изъятия земельных участков для муниципальных нужд в целях размещения зданий и сооружений муниципальных образовательных организаций. Введение данного основания стимулирует развитие территорий, а также решит проблему нехватки учебных мест в образовательных учреждениях.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса
Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов федерального бюджета.



ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства.