



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПЯТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об Обращении депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву по вопросу увеличения размера повышающих коэффициентов, применяемых при расчете платы за коммунальные услуги в жилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета

Законодательное Собрание Краснодарского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Обращение депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву по вопросу увеличения размера повышающих коэффициентов, применяемых при расчете платы за коммунальные услуги в жилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета (прилагается).
2. Направить настоящее постановление Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву.
3. Обратиться в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с предложением поддержать указанное Обращение.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на постоянный комитет Законодательного Собрания Краснодарского края по вопросам промышленности, строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Председатель Законодательного
Собрания Краснодарского края

г. Краснодар
25 марта 2015 года
№ 1576-П

В. А. Бекетов	
Законодательное Собрание Приморского края	
Входящий № 16/1136	
Дата: 16. 04. 2015	Время: 10. 10
Управление делопроизводства и ведения электронного документооборота	

Приложение
к постановлению Законодательного
Собрания Краснодарского края
от 25.03.2015 № 1576-п

ОБРАЩЕНИЕ

**депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края
к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву
по вопросу увеличения размера повышающих коэффициентов,
применяемых при расчете платы за коммунальные услуги в жилых
помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета**

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее — Федеральный закон) многоквартирные дома за счет средств собственников помещений в них должны быть обеспечены индивидуальными и коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов: воды и электрической энергии до 1 июля 2012 года, газа — до 1 января 2015 года.

Федеральным законом предусмотрена возможность установки приборов учета в принудительном порядке с возложением соответствующих расходов на собственников жилых, дачных, садовых домов, собственников помещений в многоквартирных домах.

В случае отказа собственника от оплаты расходов в добровольном порядке специализированная организация вправе обратиться в суд. Однако рассмотрение данных вопросов в судах затягивается на длительное время.

До настоящего времени на территории Краснодарского края более 20 процентов собственников помещений в многоквартирных домах так и не установили приборы учета. Кроме того, многие из них создают препятствия по их установке организациям, обязанным осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов. Аналогичная ситуация сложилась и в других субъектах Российской Федерации.

С 1 января 2015 года в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" при наличии технической возможности установки приборов учета норматив потребления коммунальной услуги определяется с учетом повышающего коэффициента, размер которого будет возрастать от 1,1 (в 2015 году) до 1,6 (в 2017 году).

Однако за почти три месяца действия этой нормы количество граждан, установивших приборы учета коммунальных ресурсов, не изменилось. Таким образом, сохраняется ситуация, приводящая к увеличению расходов на общедомовые нужды и дополнительной финансовой нагрузке на законопослушных граждан, установивших приборы учета коммунальных ресурсов.

Из этого следует вывод, что низкое значение повышающих коэффициентов не оказывает на собственников помещений должного стимулирующего воздействия с целью установки ими индивидуальных приборов учета (при наличии технической возможности) и не способствует стабильной работе организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами.

По мнению депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края, для разрешения сложившейся ситуации необходимо значительно увеличить размер повышающего коэффициента, установив его значение 1,3 с 1 июля 2015 года, с последующей индексацией этого коэффициента один раз в полгода не менее чем на 30 процентов.

Депутаты Законодательного Собрания Краснодарского края просят Вас, уважаемый Дмитрий Анатольевич, инициировать внесение соответствующих изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" либо изменений в федеральное законодательство, предоставляющих органам государственной власти субъектов Российской Федерации право устанавливать размер повышающих коэффициентов, применяемых при расчете платы за коммунальные услуги в жилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета, на территории соответствующих субъектов Российской Федерации.