



**ДУМА
КАВАЛЕРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Арсеньева, 104, п.Кавалерово,
Кавалеровский район, Приморский край, 692413
тел.(42375) 9-11-99, факс (42375) 9-11-99

www.mo.primorsky.ru/kavalerovo
e-mail: duma@adkav.ru
ИНН 2515008967 КПП 251501001

02.03.2015 № **03-05/27**

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

В.В.Горчакову

Уважаемый Виктор Васильевич!

Направляем Вам решение Думы Кавалеровского муниципального района от 25.02.2015 № 322 «О законодательной инициативе в Законодательное Собрание Приморского края проект постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Председатель Думы

И.В.Гладких

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 845-ИП
Дата: 10.03.2015 Время: 10:31



**ДУМА
КАВАЛЕРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

25.02.2015г.

пгт Кавалерово

№ 322

О законодательной инициативе в Законодательное Собрание Приморского края проект постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с законом Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», Уставом Кавалеровского муниципального района,

Дума Кавалеровского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Законодательное Собрание Приморского края проект постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»
2. Просить Законодательное Собрание Приморского края рассмотреть и внести данный законопроект в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.
3. Поручить от имени Думы Кавалеровского муниципального района представить настоящую законодательную инициативу в Законодательном Собрании Приморского края председателю Думы Гладких И.В.
4. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

И.В.Гладких

Проект внесен
Думой Кавалеровского
Муниципального района

**Законодательного Собрания Приморского края
Постановление**

от _____ № _____

**«О законодательной инициативе Законодательного Собрания
Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального
Собрания Российской Федерации проекта Федерального закона
«О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской
Федерации»**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации
Законодательное Собрание Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации» (прилагается).

2. Назначить официальным представителем Законодательного Собрания Приморского края при рассмотрении законопроекта в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации председателя Законодательного Собрания Приморского края Горчакова Виктора Васильевича.

3. Направить указанный проект федерального закона законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать законодательную инициативу Законодательного Собрания Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного Собрания

В.В.Горчаков

Приложение
к постановлению
Законодательного
Собрания
Приморского края
От _____ № ____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

«О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принят Государственной Думой
Одобен Советом Федерации

Статья 1.

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2006, N 52, ст. 5498; 2008, N 17, ст. 1756; N 30, ст. 3616; 2009, N 51, ст. 6153; 2010, N 31, ст. 4206; N 49, ст. 6424; 2011, N 50, ст. 7337; 2012, N 31, ст. 4322) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 39 после слов «бремя которых несет собственник помещения в таком доме,» дополнить словами «за исключением обязательных расходов на оплату услуг по сбору и вывозу твердых и жидких бытовых отходов,»

2) часть 1 статьи 158 дополнить новым предложением следующего содержания:

«Собственник помещения в многоквартирном доме обязан участвовать в расходах на оплату услуг по сбору и вывозу твердых и жидких бытовых отходов исходя из количества проживающих в принадлежащем ему жилом помещении граждан.»

СТАТЬЯ 2.

Настоящий федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

В.Путин

Москва, Кремль
« ____ » _____ 2015г.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие данного проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края не потребует внесения изменений и дополнений в другие законодательные и иные нормативные правовые акты Приморского края.

Председатель Думы



И.В.Гладких

Финансово-экономическое обоснование

проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие указанного проекта постановления Законодательного Собрания Приморского края не потребует расходов за счет средств краевого бюджета.

Председатель Думы



И.В.Гладких

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Законодательного Собрания Приморского края «О законодательной инициативе Законодательного Собрания Приморского края по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»

В настоящее время статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в которые предлагается внести изменения, представляют собой нормы обеспечения платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов, что является неотъемлемой частью содержания общего имущества в многоквартирном доме. Данные нормы предполагают взимать плату с собственника жилого помещения исходя из площади принадлежащей ему квартиры.

В соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации граждане, в силу жизненных обстоятельств и возраста проживающие в квартире одни, обязаны платить наравне с теми, кто проживает в такой же квартире, но с большим количеством жильцов. Таким образом, социально незащищенным слоям общества (людям преклонного возраста, инвалидам), проживающим одиноко и имеющим низкий уровень дохода, приходится затрачивать немалую сумму на обслуживание общего имущества в многоквартирном доме. То есть, одиноко проживающий человек пользуется этим самым общим имуществом наравне с тем человеком, который проживает в таком же жилом помещении с семьей.

Проектом закона предполагается, что плата за пользование общим имуществом в многоквартирном доме (сбор и вывоз твердых бытовых отходов) будет взиматься с каждого человека, проживающего с собственником данного помещения, а не с каждого квадратного метра, на которых он проживает. Сорит ведь человек, а не квадратный метр жилого помещения.

В связи с этим считаем необходимым внести изменения в статьи 39 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Председатель Думы



И.В.Гладких