



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Комитет по продовольственной политике
и природопользованию**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел.: (423) 220-75-72, факс: (423) 220-55-17
prirod@zspk.gov.ru

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Горчакову В.В.

26.01.2015 № 12-02/9
На № _____ от _____

Уважаемый Виктор Васильевич!

На основании статьи 3 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ "О законодательной деятельности в Приморском крае" в качестве законодательной инициативы вносится проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края".

Приложение: проект закона Приморского края на 2 л. в 1 экз.;
пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;
перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта на 1 л. в 1 экз.;
финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
решение комитета от 26.01.2015 № 341 на 2 л. в 1 экз.

Заместитель председателя комитета

Ю.А. Корнеев

Исакова
Марина Викторовна
2224399

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 808-ПР
Дата: 26.01.2015 Время: 17:12

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН
ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2013, № 56, стр. 187; 2014, № 89, стр. 28) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

"1. Земельные участки, расположенные на территории Приморского края, находящиеся в государственной или муниципальной собственности (далее - земельные участки), предоставляются гражданам, имеющим двух детей, а также молодым семьям (далее - граждане) в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора для индивидуального жилищного строительства с последующей передачей их в общую долевую собственность бесплатно в случае государственной регистрации права собственности на возведенный объект индивидуального жилищного строительства в течение пяти лет с момента заключения договора аренды земельного участка."

2) часть 3 статьи 3 изложить в следующей редакции:

"3. Порядок определения размера арендной платы в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в соответствии с настоящим Законом, устанавливается Администрацией Приморского края.

Размер арендной платы за земельный участок, определяемый в соответствии с абзацем первым настоящей части, не может превышать размер земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка."

3) часть 8 статьи 5 дополнить словами "на срок 20 лет";

4) пункт 2 части 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

"2) на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка бесплатно в собственность право общей долевой собственности граждан на объект индивидуального жилищного строительства, возведенный на предоставленном в аренду в соответствии с настоящим Законом

земельном участке, зарегистрировано в течение пяти лет с момента заключения договора аренды земельного участка;".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор края

В.В. Миклушевский

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон Приморского края
"О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального
жилищного строительства на территории Приморского края"

Проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" подготовлен в целях приведения в соответствие с Земельным кодексом Российской Федерации в части установления срока аренды двадцать лет в случае предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Заместитель председателя комитета
Законодательного Собрания
по продовольственной политике
и природопользованию



Ю.А. Корнеев

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных и иных нормативных правовых актов
Приморского края, подлежащих признанию утратившими
силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию
в связи с принятием проекта закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон Приморского края
"О бесплатном предоставлении земельных участков
для индивидуального жилищного строительства
на территории Приморского края"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений
в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных
участков для индивидуального жилищного строительства на территории
Приморского края" не повлечет признания утратившими силу,
приостановления, изменения, дополнения или принятия законодательных
и иных нормативных правовых актов Приморского края.

Заместитель председателя комитета
Законодательного Собрания
по продовольственной политике
и природопользованию



Ю.А. Корнеев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон Приморского края
"О бесплатном предоставлении земельных участков
для индивидуального жилищного строительства
на территории Приморского края"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" не повлечет изменения финансовых обязательств Приморского края и не потребует дополнительного финансирования из краевого бюджета.

Заместитель председателя комитета
Законодательного Собрания
по продовольственной политике
и природопользованию



Ю.А. Корнеев



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Комитет по продовольственной политике и
природопользованию
РЕШЕНИЕ**

20.01.2015

№ 341

г. Владивосток

О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" (первое чтение)

Рассмотрев и обсудив подготовленный комитетом проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края", комитет

РЕШИЛ:

1. Внести проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" в качестве законодательной инициативы.

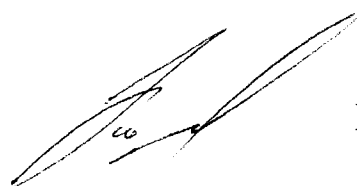
2. Рассмотреть проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края" в первом чтении на очередном заседании Законодательного Собрания в январе 2015 года.

3. Рекомендовать Законодательному Собранию принять указанный законопроект в первом чтении.

4. Поручить Кушнырь С.М., заместителю председателя комитета по продовольственной политике и природопользованию, выступить на заседании Законодательного Собрания с докладом по данному вопросу.

5. Определить время для рассмотрения указанного вопроса на заседании Законодательного Собрания - 5 минут, в том числе для доклада - 2 минуты.

Заместитель председателя комитета



Ю.А. Корнеев