



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

В.В. Горчакову

19 января 2015 № 11/181

На _____ от _____

О проекте закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»

Уважаемый Виктор Васильевич!

Направляю Вам проект закона «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» для рассмотрения.

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», в связи с необходимостью осуществления в соответствии с Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» полномочий органов местного самоуправления Администрацией Приморского края, а также органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области градостроительной деятельности, с 2015 года, прошу рассмотреть данный проект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 802-ПР
Дата: 19.01.2015 Время: 11:39

рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

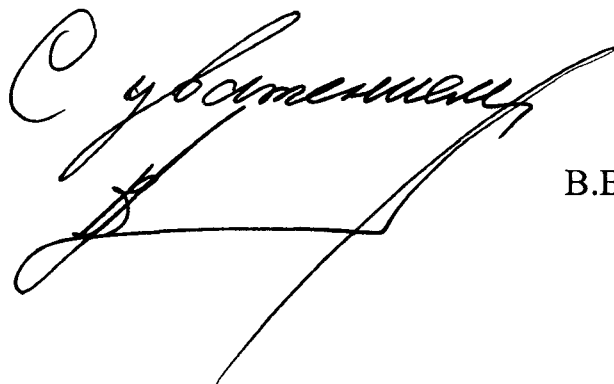
2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» - на 3 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» - 1 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» - 1 л. в 1 экз.

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

Губернатор края



В.В. Миклушевский



30

ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 января 2015 года

г. Владивосток

№ 1-рг

О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»

В соответствии со статьёй 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края».

2. Назначить Сергея Петровича Сидоренко, вице-губернатора Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор



В.В. Миклушевский

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН
ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2009, № 117, стр. 11, № 132, стр. 77; 2010, № 148, стр. 113, № 151, стр. 68; 2011, № 186, стр. 6; 2012, № 8, стр. 36, № 19, стр. 39, № 23, стр. 34; 2013, № 55, стр. 51, стр. 58; 2014, № 78, стр. 16, № 92, стр. 9), следующие изменения:

1) статью 4 дополнить пунктом 15(3) следующего содержания:

«15(3)осуществляет в соответствии с Законом Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» полномочия по:

а)установлению порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории городских округов на основании генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки городских округов;

б)установлению порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории сельских поселений на основании генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки сельских поселений;

в)установлению порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории городских поселений на основании генеральных планов городских поселений, правил землепользования и застройки городских поселений;

г)установлению порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений и внесения изменений в них;

д)установлению порядка организации и проведения публичных слушаний в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

е) утверждению генеральных планов городских округов, городских и сельских поселений, в том числе внесению изменений в такие планы, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

ж) утверждению схем территориального планирования муниципальных районов, в том числе внесению изменений в них;

з) утверждению местных нормативов градостроительного проектирования городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений.»;

2) часть 1 статьи 5 дополнить новым пунктом 19(1) следующего содержания:

«19(1) осуществляет в соответствии с Законом Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» полномочия по:

а) подготовке генеральных планов городских округов, городских и сельских поселений, в том числе внесению изменений в такие планы, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

б) подготовке схем территориального планирования муниципальных районов, в том числе внесению изменений в них;

в) подготовке и утверждению правил землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений, а также по внесению в них изменений, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

г) подготовке и утверждению документации по планировке территории городских округов, городских и сельских поселений, в том числе проектов межевания территории в виде отдельного документа, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

д) подготовке и утверждению документации по планировке территории муниципального района на основании документов территориального планирования муниципального района, если такими документами предусмотрено размещение линейных объектов местного значения, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

е) принятию решений о развитии застроенных территорий городских округов, городских и сельских поселений;

ж) ведению информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территориях городских округов и муниципальных районов;

з) принятию решения об изменении одного вида разрешенного использования объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не

разграничена, на другой вид такого использования;

и) принятию решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

к) принятию решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний.»;

3) в статье 6:

1) в части 1:

а) в абзаце первом после слов «градостроительной деятельности» дополнить словами «за исключением случаев, установленных пунктом 15(3) статьи 4 и пунктом 19(1) части 1 статьи 5 настоящего Закона»;

б) дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством.»;

2) в части 2:

а) в абзаце первом после слов «градостроительной деятельности» дополнить словами «за исключением случаев, установленных пунктом 15(3) статьи 4 и пунктом 19(1) части 1 статьи 5 настоящего Закона»;

б) дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством.»;

3) в части 3:

а) в абзаце первом после слов «градостроительной деятельности» дополнить словами «за исключением случаев, установленных пунктом 15(3) статьи 4 и пунктом 19(1) части 1 статьи 5 настоящего Закона»;

б) дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством.».

СТАТЬЯ 2.

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзацев девятого-двенадцатого пункта 2 статьи 1 настоящего Закона.

2. Абзацы девятый-двенадцатый пункта 2 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 марта 2015 года.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон Приморского края
«О градостроительной деятельности на территории
Приморского края»

Настоящий проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» (далее – законопроект) подготовлен в целях приведения действующего Закона Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» (далее – действующий Закон) в соответствие с Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края».

Законопроектом предлагается дополнить статью 4 «Полномочия Администрации Приморского края в области градостроительной деятельности» и статью 5 «Полномочия органа исполнительной власти Приморского края, уполномоченного в области градостроительной деятельности» действующего Закона полномочиями, которые указанные органы будут осуществлять в соответствии с Законом Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», а также внести соответствующие изменения в статью 6 «Полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности» действующего Закона.

Вице-губернатор
Приморского края




С.П. Сидоренко

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»

В связи с реализацией проекта закона «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» дополнительных денежных средств за счет краевого бюджета на 2015 год не потребуется.

Вице-губернатор
Приморского края

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop at the top and a long, sweeping stroke that curves downwards and to the left.

С.П. Сидоренко

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,
приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием
проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон
Приморского края «О градостроительной деятельности
на территории Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления, дополнения или принятия законодательных актов Приморского края.

Вице-губернатор
Приморского края

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop at the top and a long, sweeping stroke that curves downwards and to the left, ending in a small flourish.

С.П. Сидоренко