



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

19 декабря 2014 №11/9132

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

В.В. Горчакову

О проекте закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения"

Уважаемый Виктор Васильевич!

Направляю Вам проект закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» и прошу рассмотреть данный проект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края в трех чтениях.

Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края "О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" - на 1л. в 1 экз.

2. Проект закона Приморского края "О единой дате начала

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 795-ПР
Дата: 19.12.2014 Время: 15:28


применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" - на 1 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" – на 2 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" - на 1 л. в 1 экз.

5. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" – на 1 л. в 1 экз.

Губернатор края



В.В. Миклушевский



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 декабря 2014 года

г. Владивосток

№ 197-ДГ

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
Приморского края "О единой дате начала
применения на территории Приморского края
порядка определения налоговой базы по налогу
на имущество физических лиц исходя из
кадастровой стоимости объектов налогообложения"**

На основании статьи 4 Закона Приморского края "О Законодательном Собрании Приморского края"

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения".

2. Назначить Василия Ивановича Усольцева, первого вице-губернатора Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор



В.В. Миклушевский

Проект внесен Губернатором
Приморского края

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ЕДИНОЙ ДАТЕ НАЧАЛА ПРИМЕНЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ
БАЗЫ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ИСХОДЯ
ИЗ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ
НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Принят Законодательным Собранием Приморского края

Настоящий Закон в соответствии со статьей 402 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает единую дату начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

СТАТЬЯ 1.

Установить единую дату начала применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения - 1 января 2016 года.

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года.

Губернатор края

В.В. Миклушевский

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения"

Проект закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" подготовлен на основании пункта 1 статьи 402 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ).

НК РФ предусмотрено, что субъекты Российской Федерации в срок до 1 января 2020 года должны полностью перейти на налогообложение объектов недвижимого имущества физических лиц исходя из кадастровой стоимости.

Законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации в указанный срок должен установить единую дату начала применения на территории этого субъекта порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

Указанный порядок определения налоговой базы может быть установлен нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований после утверждения субъектом Российской Федерации в установленном порядке результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества.

На территории Приморского края принято постановление Администрации Приморского края от 12 декабря 2012 года № 413-па «О результатах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) Приморского края».

Однако, по информации, предоставленной органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков) проведена не в полном объеме, продолжается работа по переходу объектов недвижимости на

кадастровую оценку.

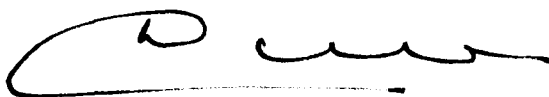
Кроме того, по сведениям Управления Федеральной налоговой службы по Приморскому краю в настоящее время совместно с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Приморскому краю проводится работа по сопоставлению и уточнению сведений об объектах недвижимого имущества.

На основании изложенного, в целях завершения работ по переходу объектов недвижимости на кадастровую оценку, единой датой начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, предлагается установить 1 января 2016 года.

В соответствии с пунктом 2 статьи 402 НК РФ в 2015 году, до вступления в силу предлагаемого законопроекта, налоговая база в отношении имущества, признаваемого статьей 401 НК РФ объектами налогообложения, будет определяться исходя из их инвентаризационной стоимости.

Настоящий проект закона не содержит коррупциогенных факторов.

Первый вице-губернатор
Приморского края



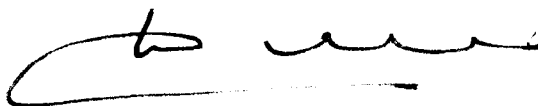
В.И. Усольцев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения"

Принятие законопроекта "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" не потребует дополнительных расходов из бюджета Приморского края.

Первый вице-губернатор
Приморского края



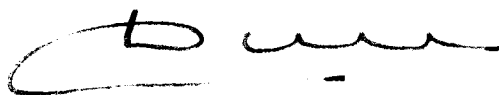
В.И. Усольцев

ПЕРЕЧЕНЬ

законов и иных нормативных правовых актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения"

Проект закона Приморского края "О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законов и иных нормативных правовых актов Приморского края.

Первый вице-губернатор
Приморского края



В.И. Усольцев